



**Laporan Dan Penyata Kewangan
Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2024
KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD**

**KOPERASI SERBAUSAHA
MAKMUR BERHAD (KOSMA)**



KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

LAPORAN DAN
PENYATA KEWANGAN BERAKHIR
31 DISEMBER 2024

AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
Akauntan Bertauliah

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

JADUAL KANDUNGAN

KANDUNGAN	MUKASURAT
MAKLUMAT KORPORAT	(i)
LAPORAN BERKANUN	1
LAPORAN JURUAUDIT BEBAS	2 - 5
KUNCI KIRA-KIRA	6 - 7
AKAUN UNTUNG RUGI	8 - 9
AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN	10 - 11
PENYATA ALIRAN TUNAI	12 - 15
AKAUN UNTUNG RUGI LADANG	16 - 17
AKAUN UNTUNG RUGI PAJAK GADAI AR-RAHNU	18 - 19
NOTA-NOTA KEPADA AKAUN	20 - 63

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

MAKLUMAT KORPORAT

PENGERUSI	: Y.H DATO' HAJI ZAMRI BIN HAJI MOHAMED
TIMBALAN PENERUSI	: Y.H DATO' HAJI MOHD SABRI BIN HAJI ABDULLAH
SETIAUSAHA	: TUAN HAJI ISMAIL BIN ABD RAHMAN
BENDAHARI	: PUAN HAJAH ZURAIDA BINTI AW. SAID
WAKIL KERAJAAN NEGERI	: YB DATO' SRI HAJI SYED IBRAHIM BIN SYED AHMAD <i>(Pengerusi Jawatankuasa Hal Ehwal Agama Islam)</i> : YB DATO' HAJI MOHAMMAD FAKHRUDDIN BIN MOHD ARIFF <i>(Pengerusi Jawatankuasa Kerajaan Tempatan)</i>
ANGGOTA LEMBAGA	: TUAN HAJI ALIAS BIN MOHAMAD NOR : Y.H DATO' JISSHAELYZ BIN HAMZAH : CR ABDUL HAMID BIN GHAZALI : Y.H DATO' KURNIA DATO' HAJI MOHAMED ARIFIN BIN AWANG ISMAIL : DRS KAMARAZAMAN BIN HAJI ZAINAL ABIDIN
PEJABAT BERDAFTAR	: B-8032, JALAN TELUK SISEK SRI KUANTAN SQUARE 25000 KUANTAN PAHANG DARUL MAKMUR
TEMPAT PERNIAGAAN UTAMA	: B-8032, JALAN TELUK SISEK SRI KUANTAN SQUARE 25000 KUANTAN PAHANG DARUL MAKMUR
JURUAUDIT	: AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT 201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522 AKAUNTAN BERTAULIAH NO. 555, JALAN SAMUDRA UTARA 1 TAMAN SAMUDRA 68100 BATU CAVES SELANGOR DARUL EHSAN
BANK-BANK UTAMA	: BANK MUAMALAT MALAYSIA BERHAD BANK RAKYAT CIMB BANK BERHAD MALAYAN BANKING BERHAD RHB ISLAMIC BANK BERHAD

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

LAPORAN BERKANUN AHLI LEMBAGA MENGIKUT AKTA KOPERASI 1993 SEKSYEN 59(1)(C)

Kami bagi pihak Ahli Lembaga dengan sukacitanya membentangkan Laporan Berkanun dan penyata kewangan Koperasi dan Kumpulan untuk tahun berakhir 31 Disember 2024.

Sesuai dengan kehendak Akta Koperasi 1993 dan Peraturan-Peraturan yang diperbuat di bawahnya, kami bagi pihak Ahli Lembaga melaporkan bahawa:

- Tiada hal-hal berbangkit yang menjadikan kaedah yang sedia ada bagi menilai aset dan liabiliti-liabiliti Koperasi mengelirukan atau tidak sesuai.
- Dalam jangkamasa yang diliputi oleh penyata pendapatan, tiada tanggungan luarjangka yang disanggupi oleh Koperasi yang belum diselesaikan,
- Pada pandangan Ahli Lembaga, hasil operasi Koperasi untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024 tidak dipengaruhi secara material oleh perkara-perkara yang luarbiasa sifatnya mengikut takrif Seksyen 59 (4), Akta Koperasi 1993.
- Ahli Lembaga juga berpendapat bahawa jumlah aset semasa yang ditunjukkan di dalam Kunci Kira-kira adalah munasabah.
- Koperasi bercadang untuk membuat peruntukan seperti berikut:

	RM	%
Dividen Model Syer	29,580,000	50
Perkongasian Keuntungan Unit Ladang - RM5,000 seunit	23,970,000	-
Kumpulan Wang Tabung Kebajikan Anggota	4,205,638	5
Kumpulan Wang Tabung Khairat Kematian	4,205,638	5
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan	841,128	1
Kumpulan Wang Tabung Bantuan Ekonomi Anggota	4,205,638	5
Kumpulan Wang Penebusan Syer	4,205,638	5
Kumpulan Wang Tabung Amanah Yayasan Kosma	841,128	1
Kumpulan Wang Tabung Persaraan	841,128	1

Kami bagi pihak Ahli Lembaga, mengaku bahawa selain daripada perkara-perkara tersebut di atas, tiada lain-lain perkara di dalam pengetahuan kami yang tidak dinyatakan seperti yang dikehendaki oleh Akta Koperasi 1993 Seksyen 59 (3).



Y.H DATO' HAJI ZAMRI BIN HAJI MOHAMED
Pengerusi



TUAN HAJI ISMAIL BIN ABD RAHMAN
Setiausaha



PUAN HAJAH ZURAIDA BINTI AW. SAID
Bendahari

Kuantan, Pahang

Tarikh: 07 Mei 2025

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA ANGGOTA-ANGGOTA
KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)**

Laporan Mengenai Audit Penyata Kewangan

Pendapat

Kami telah mengaudit penyata kewangan Koperasi Serbausaha Makmur Berhad (“Koperasi”) dan syarikat-syarikat subsidiari (“Kumpulan”), yang merangkumi Kunci Kira-kira Kumpulan dan Koperasi pada 31 Disember 2024, serta Akaun Pembahagian Keuntungan, Akaun Untung Rugi dan Penyata Aliran Tunai bagi Kumpulan dan Koperasi bagi akhir tahun kewangan tersebut, juga dasar-dasar perakaunan yang penting serta nota-nota penjelasan yang lain, seperti yang dinyatakan dalam halaman yang disertakan.

Pada pendapat kami, penyata kewangan yang disediakan memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Kumpulan dan Koperasi pada 31 Disember 2024 serta prestasi kewangan dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut mengikut Piawaian Pelaporan Entiti Persendirian Malaysia (“MPERS”) dan keperluan dalam Akta Koperasi 1993 di Malaysia, garis panduan dan arahan Suruhanjaya Koperasi Malaysia.

Asas bagi Pendapat

Kami telah melaksanakan pengauditan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa (“ISA”). Tanggungjawab kami di bawah piawaian tersebut telah diperincikan di dalam laporan kami pada seksyen *Tanggungjawab Juruaudit dalam Pengauditan Penyata Kewangan*. Kami percaya bahawa bukti audit yang diperolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas yang munasabah untuk pendapat kami.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Yang Lain

Kami adalah bebas dari Kumpulan dan Koperasi berdasarkan Undang-Undang Kecil (Etika Profesional, Tindakan dan Amalan) oleh Institut Akauntan Malaysia (“Undang-Undang Kecil”) dan Kod Etika Antarabangsa bagi Akauntan Profesional oleh Lembaga Piawaian Etika Antarabangsa Untuk Akauntan (termasuk Piawaian Kebebasan Antarabangsa) (“Kod IESBA”), dan kami telah mematuhi tanggungjawab etika yang lain berdasarkan Undang-Undang Kecil dan Kod IESBA.

Maklumat selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit

Ahli Lembaga adalah bertanggungjawab ke atas maklumat lain. Maklumat lain terdiri daripada Laporan Ahli Lembaga tetapi tidak termasuk penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi dan laporan juruaudit.

Pendapat kami ke atas penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi tidak merangkumi Laporan Ahli Lembaga dan kami tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
www.salihin.com.my
ask1522@salihin.com.my

CORPORATE OFFICE:
Level 25-02, Menara FELDA,
No. 11 Persiaran KLCC, Platinum Park,
50088 WP Kuala Lumpur.
Tel : +603-6185 9970
Fax : +603-6184 2524
Email : info@salihin.com.my

HQ OFFICE:
555, Jalan Samudra Utara 1,
Taman Samudra,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.
Tel : +603-6185 9970
Fax : +603-6184 2524
Email : ask1522@salihin.com.my

JOHOR BRANCH:
1st Floor, No. 17-02, Jalan Kolam Air 1,
Taman Nang Chik Heights,
80100 Johor Bahru, Johor Darul Takzim.
Tel : +607-2072 728
Fax : +607-2071 729
Email : salihinjb@salihin.com.my

SARAWAK BRANCH:
Lot 506, Section 6,
KTLD Jalan Kulas Tengah,
93400 Kuching, Sarawak.
Tel : +6082-240 378
Fax : +6082-240 359
Email : salihinkuching@salihin.com.my

PERAK BRANCH:
No. 5, Tingkat 1, Taman Ros,
Jalan Sultan Abdullah,
36000 Teluk Intan, Perak Darul Ridzuan.
Tel : +605 623 1602
Fax : +603 6184 2524
Email : askti@salihin.com.my

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA ANGGOTA-ANGGOTA
KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD (SAMB.)
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)**

Maklumat selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit (Samb.)

Sehubungan dengan pengauditan kami ke atas penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi, tanggungjawab kami adalah untuk membaca Laporan Ahli Lembaga dan dengan berbuat demikian, kami dapat mempertimbangkan sama ada Laporan Ahli Lembaga tersebut tidak konsisten secara ketara dengan penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi mahupun pengetahuan yang kami perolehi semasa pengauditan atau kesalahan yang ketara.

Berdasarkan kerja yang telah kami jalankan seumpamanya, kami membuat kesimpulan bahawa jika terdapat kesalahan yang ketara di dalam Laporan Ahli Lembaga, kami dikehendaki melaporkan fakta tersebut. Kami dapati tiada apa-apa untuk dilaporkan dalam hal ini.

Tanggungjawab Ahli Lembaga Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Lembaga adalah bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi yang memberikan gambaran yang benar dan saksama menurut Piawaian Pelaporan Entiti Persendirian Malaysia ("MPERS") dan peruntukan Akta Koperasi 1993 di Malaysia. Ahli Lembaga juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman mengikut keperluan bagi penyediaan penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi yang bebas daripada kesalahan yang ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi, Ahli Lembaga adalah bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Kumpulan dan Koperasi untuk terus beroperasi sebagai satu usaha berterusan dan juga mendedahkan mengenai perkara-perkara yang berkaitan serta menggunakan asas perakaunan untuk usaha berterusan melainkan jika Ahli Lembaga berhasrat untuk membubarkan Kumpulan dan Koperasi atau untuk menghentikan operasi, atau tidak mempunyai alternatif yang realistik tetapi untuk berbuat demikian.

Tanggungjawab Juruaudit dalam Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif kami adalah untuk memperolehi jaminan yang munasabah sama ada penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi secara keseluruhannya adalah bebas daripada kesalahan yang ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, dan mengeluarkan suatu laporan juruaudit yang merangkumi pendapat kami. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa akan sentiasa mengesan kesalahan yang ketara apabila ia berlaku. Kesalahan ketara boleh timbul daripada penipuan atau kesilapan dan dianggap penting sama ada secara individu atau secara terkumpul, ia boleh dijangkakan dengan munasabah dan boleh mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna yang diambil berdasarkan penyata kewangan ini.

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA ANGGOTA-ANGGOTA
KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD (SAMB.)
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)**

Tanggungjawab Juruaudit dalam Pengauditan Penyata Kewangan (Samb.)

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa, kami menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional di keseluruhan audit. Kami juga:

- Mengenal pasti dan menilai risiko kesalahan ketara dalam penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit bersesuaian dengan risiko berkenaan, dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan sesuai untuk memberikan asas yang munasabah terhadap pendapat kami. Risiko untuk tidak mengesan kesalahan ketara akibat daripada penipuan adalah lebih tinggi daripada yang terhasil daripada kesilapan, kerana penipuan mungkin melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, peninggalan secara sengaja, gambaran yang salah, atau melangkau kawalan dalaman.
- Mendapatkan pemahaman dalam kawalan dalaman yang relevan terhadap audit bagi tujuan merangka prosedur yang bersesuaian, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Kumpulan dan Koperasi.
- Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang digunakan dan kewajaran anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan yang dibuat oleh Ahli Lembaga.
- Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Lembaga, berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian yang berkaitan dengan peristiwa-peristiwa atau keadaan yang boleh menimbulkan keraguan terhadap keupayaan Kumpulan dan Koperasi untuk terus beroperasi sebagai satu usaha berterusan. Jika kami membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian wujud, kami dikehendaki untuk melaporkan dalam laporan juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan di dalam penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, untuk mengubah pendapat kami. Kesimpulan kami dibuat berdasarkan kepada bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan juruaudit kami. Walau bagaimanapun, peristiwa atau keadaan masa hadapan boleh menyebabkan Kumpulan atau Koperasi untuk berhenti daripada terus beroperasi sebagai satu usaha berterusan.
- Menilai keseluruhan pembentangan, struktur dan kandungan penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi, termasuk pendedahan, dan sama ada penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi mewakili urusan niaga dan peristiwa dalam cara yang mencapai pembentangan saksama.
- Mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan sesuai mengenai maklumat kewangan subsidiari dan aktiviti pemiagaan dalam Kumpulan untuk menyatakan pendapat mengenai penyata kewangan Kumpulan. Kami bertanggungjawab ke atas arah, penyeliaan dan prestasi audit Kumpulan. Kami kekal bertanggungjawab ke atas pandangan kami.

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA ANGGOTA-ANGGOTA
KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD (SAMB.)
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)**

Tanggungjawab Juruaudit dalam Pengauditan Penyata Kewangan (Samb.)

Kami berkomunikasi dengan Ahli Lembaga mengenai, antara lain, skop yang dirancang dan masa pengauditan dan penemuan penting, termasuk apa-apa kekurangan yang ketara dalam kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa audit kami.

Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Badan Pengawasan Lain

Selaras dengan keperluan Akta Koperasi 1993 di Malaysia, kami juga melaporkan bahawa rekod perakaunan dan rekod-rekod lain serta daftar-daftar yang dikehendaki oleh Akta untuk disimpan oleh Koperasi dan subsidiarinya telah disimpan dengan sempurna mengikut peruntukan-peruntukan Akta tersebut.

Perkara-Perkara Lain

Laporan ini disediakan hanya untuk anggota-anggota Koperasi, sebagai sebuah badan mengikut Seksyen 63 Akta Koperasi 1993 di Malaysia dan bukan untuk sebarang tujuan lain. Kami tidak bertanggungjawab kepada mana-mana pihak lain bagi kandungan laporan ini.



AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
AKAUNTAN-AKAUNTAN BERTAULIAH



AHMAD SYHAZAN BIN YAACOB
SKM (B) 0597
AKAUNTAN BERTAULIAH

Tarikh: **07 MAY 2025**

Selangor, Malaysia

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2024

	Nota	Kumpulan		Koperasi	
		2024 RM	2023 RM	2024 RM	2023 RM
ASET					
Aset bukan semasa					
Hartanah, Loji dan Peralatan	4	304,586,575	269,946,732	303,514,663	268,875,648
Aset Biologi	5	329,625,375	347,868,485	329,625,375	347,868,485
Pelaburan	6	21,912,931	56,464,444	21,912,931	56,464,444
Pelaburan dalam Subsidiari	7	-	-	1,435,735	1,435,735
Pelaburan dalam Syarikat Bersekutu	8	12,793,780	12,445,945	2,572,500	2,572,500
Pelaburan Hartanah	9	33,674,421	34,177,684	33,674,421	34,177,684
Aset Kumpulan Likuiditi	10	362,654	371,217	362,654	371,217
Aset Cukai Tertunda	32	120,160	123,037	-	-
Jumlah Aset Bukan Semasa		703,075,896	721,397,544	693,098,279	711,765,713
Aset semasa					
Inventori	11	106,068	198,159	106,068	198,159
Penghutang Perdagangan	12	47,807,024	38,138,733	47,723,345	38,004,333
Aset Kumpulan Wang Rizab Statutori	13	21,121,533	22,811,799	21,121,533	22,811,799
Pelbagai Penghutang	14	1,222,556	1,261,011	1,199,547	1,236,035
Terhutang oleh Subsidiari	15	-	-	10,078	96,661
Deposit, tunai dan bersamaan tunai	16	131,628,679	72,287,011	131,065,715	71,769,184
Cukai Aset	39	3,171,524	6,117,814	3,146,446	6,102,442
Jumlah Aset Semasa		205,057,384	140,814,527	204,372,732	140,218,613
Jumlah Aset		908,133,280	862,212,071	897,471,011	851,984,326
Modal dan Rizab					
Modal Syer Anggota	17	58,455,800	57,157,000	58,455,800	57,157,000
Unit Ladang Anggota	18	14,489,968	13,784,872	14,489,968	13,784,872
Modal Syer Anggota Ditebus		8,070,100	8,070,100	8,070,100	8,070,100
Kumpulan Wang Tabung Kebajikan Anggota	19	21,864,138	17,852,742	21,864,138	17,852,742
Kumpulan Wang Penebusan Syer	20	7,302,845	3,194,011	7,302,845	3,194,011
Kumpulan Wang Tabung Khairat Kematian	21	10,231,926	7,663,376	10,231,926	7,663,376
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan	22	3,121,839	2,465,781	3,121,839	2,465,781
Kumpulan Wang Tabung Bantuan Ekonomi Anggota	23	4,205,638	6,687,012	4,205,638	6,687,012
Baki bawa ke hadapan		127,742,254	116,874,894	127,742,254	116,874,894

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)

		Kumpulan		Koperasi	
	Nota	2024 RM	2023 RM	2024 RM	2023 RM
Modal dan Rizab (Samb.)					
Baki bawa dari hadapan		127,742,254	116,874,894	127,742,254	116,874,894
Kumpulan Wang Penebusan					
Syer Bonus	24	3,135,117	3,155,117	3,135,117	3,155,117
Kumpulan Wang Tabung					
Amanah Yayasan Kosma	25	951,111	358,677	951,111	358,677
Rizab Penilaian Semula	26	303,952,056	329,047,587	303,952,056	329,047,587
Rizab Nilai Saksama	27	-	(389,153)	-	(389,153)
Rizab Pembangunan	28	10,567,673	10,567,673	10,567,673	10,567,673
Rizab Am Ladang	29	67,432,746	57,432,746	67,432,746	57,432,746
Rizab Am		12,290	12,290	12,290	12,290
Keuntungan Terkumpul		85,864,221	67,003,992	75,548,173	57,316,411
Keuntungan Ladang Terkumpul		30,130,982	16,584,797	30,130,982	16,584,797
Kumpulan Wang Anggota		629,788,450	600,648,620	619,472,402	590,961,039
Kumpulan Wang Rizab					
Statutori	30	72,424,347	72,424,347	72,424,347	72,424,347
Kumpulan Wang Tabung					
Persaraan	31	2,164,166	1,829,945	2,164,166	1,829,945
Kepentingan Tiada Kawalan		(1,820)	-	-	-
Jumlah Modal dan Rizab		704,375,143	674,902,912	694,060,915	665,215,331
Liabiliti bukan semasa					
Liabiliti Cukai Tertunda	32	111,733,928	119,652,153	111,733,928	119,658,832
Jumlah Liabiliti					
Bukan Semasa		111,733,928	119,652,153	111,733,928	119,658,832
Liabiliti semasa					
Pemiutang Perdagangan	33	3,502,946	4,026,396	3,453,148	3,965,533
Kumpulan Wang Amanah					
Pendidikan Koperasi	34	1,734,284	824,544	1,734,284	824,544
Kumpulan Wang Amanah					
Pembangunan Koperasi	35	867,142	412,272	867,142	412,272
Dividen	36	59,483,746	41,037,041	59,483,746	41,037,041
Pelbagai Pemiutang	38	26,436,091	21,356,753	26,122,516	20,857,416
Terhutang kepada Subsidiari	15	-	-	15,332	13,357
Jumlah Liabiliti Semasa		92,024,209	67,657,006	91,676,168	67,110,163
Jumlah Liabiliti		203,758,137	187,309,159	203,410,096	186,768,995
Jumlah Modal Rizab					
Dan Liabiliti		908,133,280	862,212,071	897,471,011	851,984,326

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

AKAUN UNTUNG RUGI**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

Nota	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
		Dinyatakan semula		Dinyatakan semula
Pendapatan				
Pendapatan Daripada Aktiviti-aktiviti:				
Perladangan				
Jualan BTB	258,660,085	172,132,637	258,698,207	172,132,637
Yuran Pengurusan Ladang	15,393,644	7,675,747	15,393,644	7,675,747
Yuran Pengeluaran Hasil	4,069,323	3,084,120	4,069,323	3,084,120
	278,123,052	182,892,504	278,161,174	182,892,504
Pelaburan				
Dividen dari Pelaburan	2,134,527	3,355,352	5,864,652	5,413,352
Faedah Simpanan Tetap	56,752	544,443	56,752	544,443
Keuntungan Syarikat Bersekutu	4,005,138	1,784,133	-	-
	6,196,417	5,683,928	5,921,404	5,957,795
Perhotelan	2,462,372	2,257,617	-	-
Pajak gadai Ar-Rahnu	2,351,143	2,566,136	2,351,143	2,566,136
Pelbagai Pendapatan				
Yuran Masuk Anggota	8,400	5,100	8,400	5,100
Hibah Bank	959,504	495,045	959,504	495,045
Pelbagai	357,926	163,451	353,970	192,977
Sewaan	331,340	247,800	331,340	259,800
	1,657,170	911,396	1,653,214	952,922
Jumlah Pendapatan	290,790,154	194,311,581	288,086,935	192,369,357
Kos Langsung- Perladangan, Perhotelan, Kawasan Lebihan Usaha dan Ar-Rahnu	40 107,466,239	98,023,205	105,593,797	96,066,146
Keuntungan Kasar	183,323,915	96,288,376	182,493,138	96,303,211

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

AKAUN UNTUNG RUGI**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)**

		Kumpulan		Koperasi	
		2024	2023	2024	2023
Nota		RM	RM	RM	RM
		Dinyatakan semula		Dinyatakan semula	
Perbelanjaan Am					
Yuran Juruaudit Luar		140,000	127,500	132,000	120,000
Perbelanjaan Pentadbiran		138,651	389,409	138,651	197,589
Perbelanjaan Lembaga	41(a)	1,187,647	355,085	1,187,647	355,085
Perbelanjaan Jawatankuasa Audit Dalaman	41(b)	112,210	121,900	112,210	121,900
Susutnilai		2,044,563	1,909,088	2,006,441	1,906,917
Gaji, Bonus dan Elaun		5,439,069	4,478,442	5,224,920	4,335,775
KWSP dan PERKESO		389,509	403,323	371,637	383,182
Elaun Perjalanan dan Penginapan		190,423	59,858	182,307	58,907
Perubatan		163,399	138,109	154,059	132,094
Kebajikan Pekerja		120,996	128,806	120,730	127,477
Skim Insuran Kelompok		158,991	197,257	158,991	197,257
Tuntutan Balik Perbelanjaan dan Kerja Lebih Masa		70,692	27,301	70,692	26,701
Perbelanjaan Mesyuarat Agung		1,377,170	1,117,729	1,377,170	1,117,729
Rosotnilai Pelaburan Subsidiari		-	-	-	3,041,707
Rosotnilai Amaun terhutang daripada Subsidiari		-	-	-	200,435
Kerugian dalam Pelaburan		5,865,020	-	5,865,020	-
Pelupusan dalam Pelaburan		306,336	-	306,336	-
Pelbagai Perbelanjaan	42	7,452,272	3,984,392	7,258,062	3,694,401
		25,156,948	13,438,199	24,666,873	16,017,156
		158,166,967	82,850,177	157,826,265	80,286,055
(Tolak):					
Yuran Pengurusan kepada Koperasi - 10% (2023: 10%)		(15,393,644)	(7,675,747)	(15,393,644)	(7,675,747)
Peruntukan Rizab Am Ladang		(10,000,000)	(10,000,000)	(10,000,000)	(10,000,000)
Lebihan Peruntukan Rizab Tahun Sebelum		-	50,873	-	50,873
Keuntungan Bersih		132,773,323	65,225,303	132,432,621	62,661,181
Bahagian Keuntungan Unit Ladang - 37.93% (2023: 37.67%)		(48,756,283)	(22,275,249)	(48,756,283)	(22,275,249)
Keuntungan Bersih Dipindahkan ke Akaun Pembahagian Keuntungan		84,017,040	42,950,054	83,676,338	40,385,932

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

	Nota	Kumpulan 2024 RM	2023 RM	Koperasi 2024 RM	2023 RM
Keuntungan Bersih Tahun Semasa		84,017,040	42,950,054	83,676,338	40,385,932
<u>Pelarasan operasi</u>					
Pelarasan tahun lalu	43	3,110,662	841,254	3,037,840	841,254
Keuntungan Bersih Selepas Pelarasan Operasi		87,127,702	43,791,308	86,714,178	41,227,186
<u>(Tolak): Pembahagian Berkanun</u>					
Kumpulan Wang Rizab Statutori - Nil% (2023: 10%)	30	-	4,122,719	-	4,122,719
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi - 2% (2023: 2%)	34	1,734,284	824,544	1,734,284	824,544
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi - 1% (2023: 1%)	35	867,142	412,272	867,142	412,272
		2,601,426	5,359,535	2,601,426	5,359,535
Keuntungan Selepas Pembahagian Berkanun		84,526,276	38,431,773	84,112,752	35,867,651
<u>(Tolak):</u>					
Peruntukan Cukai Zakat	39	13,756,615	6,108,248	13,753,738	6,114,927
		2,419,316	2,419,316	2,419,316	2,419,316
		16,175,931	8,527,564	16,173,054	8,534,243
Keuntungan Selepas Cukai dan Zakat		68,350,345	29,904,209	67,939,698	27,333,408
Dividen - 50% (2023: 30%)	36	29,580,000	16,735,200	29,580,000	16,735,200
Kumpulan Wang Tabung Kebajikan Anggota - 5% (2023: 5%)	19	4,205,638	1,793,383	4,205,638	1,793,383
Kumpulan Wang Tabung Khairat Kematian - 5% (2023: 5%)	21	4,205,638	1,793,383	4,205,638	1,793,383
Baki bawa ke hadapan		37,991,276	20,321,966	37,991,276	20,321,966

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)**

		Kumpulan		Koperasi	
		2024	2023	2024	2023
	Nota	RM	RM	RM	RM
<u>(Tolak): Pembahagian Lain</u>					
Baki bawa dari hadapan		37,991,276	20,321,966	37,991,276	20,321,966
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan - 1% (2023: 1%)	22	841,128	358,677	841,128	358,677
Kumpulan Wang Tabung Bantuan Ekonomi Anggota - 5% (2023: 5%)	23	4,205,638	1,793,383	4,205,638	1,793,383
Kumpulan Wang Penebusan Syer - 5% (2023: 5%)	20	4,205,638	1,793,383	4,205,638	1,793,383
Kumpulan Wang Tabung Amanah Yayasan Kosma - 1% (2023: 1 %)	25	841,128	358,677	841,128	358,677
Kumpulan Wang Tabung Persaraan - 1% (2023: 1%)	31	841,128	358,677	841,128	358,677
		48,925,936	24,984,763	48,925,936	24,984,763
Baki Keuntungan yang Belum Dibahagi-bahagikan		19,424,409	4,919,446	19,013,762	2,348,645
<u>Campur: Pelarasan Bukan Operasi</u>					
Pelarasan Cukai Tahun-Tahun lalu	39	-	466,001	-	360,298
Pelarasan rosot nilai pelaburan		-	1,126,921	-	1,126,921
Pelarasan Honorarium Lembaga		(566,000)	660,000	(566,000)	660,000
Pemansuhan yuran pengurusan KOSMA		-	-	(216,000)	-
Jumlah pelarasan bukan operasi		(566,000)	2,252,922	(782,000)	2,147,219
Baki keuntungan		18,858,409	7,172,368	18,231,762	4,495,864
Campur: Keuntungan					
Terkumpul Awal Tahun		67,003,992	59,831,624	57,316,411	52,820,547
Keuntungan Terkumpul pada Akhir Tahun		85,862,401	67,003,992	75,548,173	57,316,411
Pengagihan keuntungan komprehensif berkaitan dengan:					
Pemegang syer KOSMA		85,864,221	67,003,992	75,548,173	57,316,411
Kepentingan tiada kawalan		(1,820)	-	-	-
		85,862,401	67,003,992	75,548,173	57,316,411

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

PENYATA ALIRAN TUNAI**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

		Kumpulan		Koperasi	
		2024	2023	2024	2023
	Nota	RM	RM	RM	RM
Aliran Tunai dari Aktiviti Operasi					
Keuntungan Bersih					
Sebelum Cukai					
Koperasi		87,127,702	43,791,308	86,714,178	41,227,186
Ladang		48,756,283	22,275,249	48,756,283	22,275,249
		<u>135,883,985</u>	<u>66,066,557</u>	<u>135,470,461</u>	<u>63,502,435</u>
Pelarasan untuk:					
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	4	3,419,231	3,255,695	3,381,109	3,218,159
Susutnilai Pelaburan Hartanah	9	443,012	443,012	443,012	443,012
Rosotnilai Pelaburan Subsidiari		-	-	-	3,041,707
Rosotnilai Amaun terhutang daripada Subsidiari	7	-	-	-	200,435
Rosotnilai Penghutang Perdagangan Hutang ragu	12	50,197	58,482	-	-
Peruntukan Rizab Am Ladang	29	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000
Lebihan Peruntukan Rizab Am Ladang	29	-	(50,873)	-	(50,873)
Keuntungan Syarikat Bersekutu		(4,005,138)	(1,784,133)	-	-
Pulih semula rosotnilai Pelaburan		-	1,126,921	-	1,126,921
Pindahan Hartanah, Loji dan Peralatan	4	101,548	-	-	-
Hapuskira aset		21,090	-	-	-
Kerugian dalam Pelaburan		5,865,020	-	5,865,020	-
Pelupusan dalam Pelaburan		<u>306,336</u>	<u>-</u>	<u>306,336</u>	<u>-</u>
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan dalam Modal Kerja		152,085,281	79,115,661	155,465,938	81,481,796

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

PENYATA ALIRAN TUNAI**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)**

		Kumpulan		Koperasi	
		2024	2023	2024	2023
	Nota	RM	RM	RM	RM
Aliran Tunai dari Aktiviti Operasi (Samb.)					
Perubahan Dalam Modal Kerja:					
Pengurangan dalam Inventori		92,091	4,466,268	92,091	4,466,268
Penambahan dalam Penghutang Perdagangan		(9,668,291)	(3,499,454)	(9,719,012)	(3,405,961)
Pengurangan dalam Pelbagai Penghutang		38,455	478,862	36,488	124,192
Penambahan dalam Terhutang oleh Subsidiari		-	-	(86,583)	(9,905)
Pengurangan dalam Pemiutang Perdagangan		(4,694,806)	(3,090,127)	(4,582,193)	(3,111,019)
Penambahan/(Pengurangan) dalam Pelbagai Pemiutang		1,637,971	(62)	1,908,919	39,644
Tunai Dijana dari Aktiviti Operasi		139,490,701	77,471,148	143,115,648	79,585,015
Bayaran Cukai	39	(19,000,000)	(19,942,962)	(19,000,000)	(19,933,256)
Bayaran Zakat		(1,214,686)	(2,419,316)	(1,214,686)	(2,419,316)
Tunai Bersih Dijana dari Aktiviti Operasi		119,276,015	55,108,870	122,900,962	57,232,443
Aliran Tunai untuk Bayaran Berkanun dan Agihan					
Bayaran Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi					
	34	(824,544)	(1,699,460)	(824,544)	(1,699,460)
Bayaran Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi					
	35	(412,272)	(849,730)	(412,272)	(849,730)
Bayaran Kumpulan Wang Rizab Statutori					
	13	(309,734)	(104,826)	(309,734)	(104,826)
Bayaran Kumpulan Tabung Khairat Kematian					
	21	(1,637,088)	(1,071,999)	(1,637,088)	(1,071,999)
Bayaran Kumpulan Wang Tabung Kebajikan Anggota					
	19	(194,242)	(34,311)	(194,242)	(34,311)
Baki bawa ke hadapan		(3,377,880)	(3,760,326)	(3,377,880)	(3,760,326)

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

PENYATA ALIRAN TUNAI**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)**

		Kumpulan		Koperasi	
	Nota	2024	2023	2024	2023
		RM	RM	RM	RM
Aliran Tunai untuk Bayaran Berkanun dan Agihan (Samb.)					
Baki bawa dari hadapan		(3,377,880)	(3,760,326)	(3,377,880)	(3,760,326)
Pengeluaran Kumpulan Wang Tabung Bantuan Ekonomi Anggota	23	(6,687,012)	(5,007,900)	(6,687,012)	(5,007,900)
Pengeluaran Kumpulan Wang Tabung Pendidikan	22	(185,070)	(154,560)	(185,070)	(154,560)
Pengeluaran Kumpulan Wang Tabung Persaraan	31	(506,907)	(121,080)	(506,907)	(121,080)
Pengeluaran Kumpulan Wang Tabung Yayasan KOSMA	25	(248,694)	(1,407,303)	(248,694)	(1,407,303)
Tunai Bersih Digunakan dalam Bayaran Berkanun dan Agihan		(11,005,563)	(10,451,169)	(11,005,563)	(10,451,169)
Aliran Tunai dari Aktiviti Pelaburan					
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	4	(41,101,979)	(2,587,910)	(41,041,938)	(2,567,687)
Perbelanjaan Pembangunan untuk Aset Biologi	5	(11,695,260)	(10,637,625)	(11,695,260)	(10,637,625)
(Penambahan)/Pengurangan dalam Aset Kumpulan Wang Likuiditi		(8,563)	193,312	(8,563)	193,312
Dividen Diterima daripada Syarikat Bersekutu		3,730,125	2,058,000	-	-
Pengurangan/(Penambahan) dalam Pelaburan Syer Tak Tersiarharga		134,107	(2,000,603)	134,107	(2,000,603)
Pengurangan dalam Pelaburan Dana Pasaran Wang		33,112,185	53,002,813	33,112,185	53,002,813
Tunai Bersih (Digunakan)/ Dijana dalam Aktiviti Pelaburan		(15,829,385)	40,027,987	(19,499,469)	37,990,210

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

PENYATA ALIRAN TUNAI**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)**

		Kumpulan		Koperasi	
	Nota	2024	2023	2024	2023
		RM	RM	RM	RM
Aliran Tunai dari Aktiviti					
Pembiayaan					
Penambahan					
Bersih dalam Modal Syer	17	1,298,800	1,459,000	1,298,800	1,459,000
Penambahan Bersih dalam					
Unit Ladang	18	705,096	841,888	705,096	841,888
Bayaran Dividen	36	(35,103,295)	(60,414,661)	(35,103,295)	(60,414,661)
Tunai Bersih Digunakan					
dalam Aktiviti Pembiayaan		(33,099,399)	(58,113,773)	(33,099,399)	(58,113,773)
Peningkatan Tunai dan					
Setara Tunai		59,341,668	26,571,915	59,296,531	26,657,711
Tunai dan Setara Tunai					
pada Awal Tahun		72,287,011	45,715,096	71,769,184	45,111,473
Tunai dan Setara Tunai					
pada Akhir Tahun	16	131,628,679	72,287,011	131,065,715	71,769,184
Diwakili oleh:					
Wang di Bank	16	72,847,769	67,133,229	72,288,345	66,617,471
Wang di Tangan	16	919,585	319,977	916,045	317,908
Simpanan Tetap	16	57,861,325	6,833,805	57,861,325	6,833,805
		131,628,679	74,287,011	131,065,715	73,769,184
(Tolak) : Pegangan untuk Aset					
Kumpulan Wang Statutori	16	-	(2,000,000)	-	(2,000,000)
		131,628,679	72,287,011	131,065,715	71,769,184

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

AKAUN UNTUNG RUGI LADANG**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

	Nota	2024 RM	2023 RM
Pendapatan			
Jualan BTB		258,698,207	172,132,637
Kos Jualan			
Kos Memproses		16,501,835	13,351,520
Kos Pengangkutan		2,613,031	2,257,238
Lain-lain		-	284,989
		19,114,866	15,893,747
Perbelanjaan Mengurus Ladang			
Menuai		13,669,793	10,480,680
Membaja		15,277,642	18,711,309
Memuat dan Mengangkut		6,872,771	5,116,835
Alatan dan Perkakas		877,282	638,865
Penyelenggaraan Kawasan, Meracun dan Merumpai		3,525,962	2,870,622
Jalan dan Jambatan		2,559,733	1,696,127
Memangkas Pelepah		1,281,554	1,564,648
Penyelenggaraan Jalan, Jambatan dan Parit		323,990	135,787
Musuh dan Penyakit		449,248	239,946
		44,837,975	41,454,819
Keuntungan kasar		194,745,366	114,784,071
Pelbagai Pendapatan			
Pelbagai		191,850	45,590
		191,850	45,590
Perbelanjaan Pentadbiran Ladang			
Perbelanjaan Ibu Pejabat		4,069,323	3,401,970
Gaji dan Elaun		7,952,492	11,024,791
KWSP dan PERKESO		888,298	927,477
Perubatan Pekerja		225,888	183,705
Minyak dan Penyelenggaraan Kenderaan		402,054	320,679
Yuran Agen Pelawat Ladang		3,727,001	2,977,435
Elektrik dan Air		1,859,533	1,768,401
Kebajikan Pekerja		515,361	354,594
Perumahan Kakitangan dan Pekerja		824,947	1,001,413
Perbelanjaan Buruh Asing		3,146,205	4,102,930
Cukai Pintu dan Tanah		2,735,854	2,758,534
Insuran		671,457	615,166
Perbelanjaan Pejabat		217,487	171,704
Baki bawa ke hadapan		27,235,900	29,608,799

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

AKAUN UNTUNG RUGI LADANG**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)**

	Nota	2024 RM	2023 RM
Perbelanjaan Pentadbiran Ladang (Samb.)			
Baki bawa dari hadapan		27,235,900	29,608,799
Keselamatan		673,890	613,719
Penyelenggaraan Bangunan		398,183	145,372
Pelbagai		409,858	321,321
Malaysian Sustainable Palm Oil ("MSPO")		229,914	271,103
Susutnilai		1,788,071	1,754,254
Cukai Keuntungan Luar Biasa		9,745,359	4,884,408
Probate		492,235	460,288
Hapuskira Hartanah, Loji dan Peralatan		10,599	-
Stok Lupus		16,766	12,928
		<u>41,000,775</u>	<u>38,072,192</u>
		153,936,441	76,757,469
(Tolak):			
Yuran Pengurusan kepada Koperasi - 10% (2023: 10%)		(15,393,644)	(7,675,747)
Peruntukan Rizab Am Ladang	29	(10,000,000)	(10,000,000)
Lebihan Peruntukan Rizab Tahun Sebelum	29	-	50,873
		<u>(25,393,644)</u>	<u>(17,624,874)</u>
Keuntungan Bersih Ladang		128,542,797	59,132,595
Bahagian Keuntungan Koperasi - 62.07%			
(2023: 62.33%)		<u>(79,786,514)</u>	<u>(36,857,346)</u>
Keuntungan Bersih untuk Diagihkan		48,756,283	22,275,249
Peruntukan Cukai Tahun Semasa	39	(13,076,058)	(5,716,689)
Pelarasan Cukai Tahun Sebelum	39	1,835,960	641,719
		<u>37,516,185</u>	<u>17,200,279</u>
Keuntungan Berkumpul Awal Tahun		<u>16,584,797</u>	<u>20,809,018</u>
		54,100,982	38,009,297
Perkongsiian Keuntungan Dicapangkan - RM5,000 seunit (2023: RM4,500 seunit)	36	<u>(23,970,000)</u>	<u>(21,424,500)</u>
Baki Keuntungan Belum Diagihkan		<u><u>30,130,982</u></u>	<u><u>16,584,797</u></u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

**AKAUN UNTUNG RUGI PAJAK GADAI AR-RAHNU
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

	2024 RM	2023 RM
Pendapatan		
Upah Simpan	2,338,589	2,549,518
Daftar Ahli	7,809	11,050
Borang Tender	2,202	2,067
Upah Simpan Lelong	2,543	3,501
	2,351,143	2,566,136
Kos Langsung		
Gaji, Bonus dan Elaun	281,548	338,798
KWSP dan PERKESO	61,663	55,692
Insuran Kakitangan	36,673	73,837
Penyelenggaraan Bangunan	12,277	19,219
Insuran Bangunan	216,868	122,335
Susutnilai	29,609	34,700
Lesen Pemiagaan	1,543	807
	640,181	645,388
Keuntungan Kasar	1,710,962	1,920,748
Pendapatan lain		
Pelbagai	11,626	-
	11,626	-
	1,722,588	1,920,748
Perbelanjaan		
Elaun Perjalanan dan Penginapan Kakitangan	4,148	2,898
Cetak dan Alatulis	24,075	25,292
Perbelanjaan Pejabat	4,497	4,357
Telefon, Pos dan Setem	23,055	28,186
Caj Perkhidmatan	-	18
Elektrik dan Air	13,151	12,655
Iklan, Majalah dan Akhbar	6,458	4,013
Kawalan Keselamatan	273,047	233,635
Petak Parking	7,427	4,365
Perubatan	13,432	7,449
Belanja Mesyuarat	-	709
Caj Bank	102	130
Penyelenggaraan Peralatan Pejabat	71,247	37,206
Kursus dan Seminar	-	6,500
Kebajikan pekerja	2,500	1,500
Cukai perkhidmatan (SST)	89	-
Baki bawa ke hadapan	443,228	368,913

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

AKAUN UNTUNG RUGI PAJAK GADAI AR-RAHNU**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)**

	2024	2023
	RM	RM
Perbelanjaan (Samb.)		
Baki bawa dari hadapan	443,228	368,913
Tuntutan Kerja Lebih Masa Kakitangan	1,388	783
Yuran Profesional	5,528	9,240
HRDF	3,124	2,753
Peralatan ICT	-	539
SIP	563	505
	453,831	382,733
Keuntungan Bersih Bagi Tahun	1,268,757	1,538,015

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

1. KEGIATAN UTAMA KOPERASI

Kegiatan utama Koperasi adalah di dalam aktiviti perladangan tanaman kelapa sawit, pajak gadai Ar-Rahnu dan pegangan pelaburan. Koperasi juga bertindak selaku pengurus dan agen yang bertanggungjawab terhadap pengurusan kewangan ladang. Kegiatan utama Subsidiari dan Syarikat Bersekutu Koperasi adalah seperti dinyatakan di Nota 7 dan Nota 8 kepada penyata kewangan.

Alamat berdaftar Koperasi ialah B-8032, Jalan Teluk Sisek, Sri Kuantan Square, 25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

Bilangan pekerja pada akhir tahun ialah 147 orang (2023: 145 orang).

Laporan dan penyata kewangan ini telah diluluskan untuk penerbitan oleh Ahli Lembaga Koperasi pada 07 Mei 2025.

2. ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi telah disediakan menurut konvensyen kos sejarah kecuali yang dinyatakan sebaliknya di dalam ringkasan dasar perakaunan di Nota 3 kepada penyata kewangan. Penyata kewangan ini mematuhi Peruntukan GP23, Garis Panduan Pelaporan Penyata Kewangan Koperasi, Piawaian Pelaporan Entiti Persendirian Malaysia (“MPERS”) dan peruntukan Akta Koperasi 1993 di Malaysia.

Namun, terdapat beberapa garis panduan daripada Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) yang masih digunapakai dalam tahun semasa untuk memastikan Kumpulan dan Koperasi masih menurut dasar perakaunan yang dikehendaki oleh SKM antaranya seperti berikut:

GP01	Garis Panduan Mengenai Kumpulan Wang Rizab Statutori Di Bawah Seksyen 57(1A) dan Perenggan 57(1)(b) Akta Koperasi 1993
GP02	Garis Panduan Permohonan Pembayaran Dividen Oleh Koperasi (Pindaan) 2012
GP03	Garis Panduan Penentusahan Memenuhi Kriteria Layak Dan Sesuai Bagi Pelantikan Atau Pelantikan Semula Sebagai Anggota Lembaga Koperasi
GP04	Garis Panduan Pelantikan dan Fungsi Jawatankuasa Audit Dalam
GP09	Garis Panduan Bagi Pengambilan Simpanan Khas Dan Deposit Atau Penerimaan Pinjaman
GP10	Garis Panduan Mengenai Skim Pelaburan Khas
GP16	Garis Panduan Pelaburan Wang Koperasi Di Bawah Seksyen 54 Akta Koperasi 1993
GP18	Garis Panduan Bagi Membuka Cawangan Koperasi Atau Subsidiari Sesuatu Koperasi
GP19	Garis Panduan Mengenai Kumpulan Wang Likuiditi Pusat (KWLP)
GP20	Garis Panduan Mengenai Federasi Koperasi Kredit
GP22	Garis Panduan Permohonan Pembayaran Honorarium Kepada Anggota Lembaga Koperasi
GP23	Garis Panduan Pelaporan Penyata Kewangan Koperasi (Pindaan) 2020
GP24	Garis Panduan Pelaburan Harta Tak Alih
GP26	Garis Panduan Juruaudit Yang Diberi Kelulusan Mengaudit Di Bawah Seksyen 61 Akta Koperasi 1993

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

2. ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN (SAMB.)

GP29 Garis Panduan Perlaksanaan Akaun Deposit Koperasi

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Asas-asas Perakaunan

- (i) Penyata Kewangan telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah yang diubahsuaikan dengan penilaian semula tanah tertentu dan mematuhi piawalan perakaunan yang diluluskan.
- (ii) Penyata Kewangan Kumpulan dan Koperasi yang disediakan telah disesuaikan untuk mematuhi Akta Koperasi 1993 dan kaedah di bawahnya serta mematuhi piawalan perakaunan dan MPERS dan garis panduan pelaporan penyata kewangan Koperasi.

(b) Hartanah, Loji dan Peralatan

Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos atau penilaian setelah ditolak susutnilai.

Tanah hak milik bebas, perbelanjaan penanaman ladang kelapa sawit dan kerja dalam proses untuk aset dalam pembinaan tidak disusutnilaikan. Tanah pegang pajak dilunaskan di sepanjang jangka masa pajak. Bagi semua hartanah, loji dan peralatan yang lain, susutnilai diperuntukkan mengikut kaedah garis lurus supaya memansuhkan kos atau nilai setiap aset di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai yang digunakan bagi hartanah, loji dan peralatan adalah:

	%
Tanah pegang pajak jangka panjang	Sepanjang 71 - 99 tahun
Bangunan dan ubahsui	2 - 20
Jentera	10
Kenderaan	20
Perabot dan kelengkapan	10 - 20
Aset-aset lain	10 - 20

(c) Aset Biologi

Aset biologi Kumpulan dan Koperasi adalah ladang kelapa sawit. Perbelanjaan penanaman ladang kelapa sawit baru dan belum matang telah dibawa ke hadapan sebagai kos ladang kelapa sawit belum matang dan ditunjukkan sebagai aset biologi. Perbelanjaan penanaman tersebut akan terhenti dipermodalkan apabila penanaman ladang kelapa sawit telah mencecah tempoh matang. Pelunasan pada ladang kelapa sawit baru dan belum matang bermula apabila mencapai kematangan dan kos ladang kelapa sawit ini akan diperlunaskan sepanjang tempoh hayat ekonomi berguna selama 30 tahun.

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

(d) Pelunasan

Pelunasan tanah pegang pajak jangka panjang yang ditanam dengan kelapa sawit dan perbelanjaan penanaman ladang kelapa sawit akan dikenakan kepada akaun untungrugi dan rizab penilaian semula dengan cara berikut:

- (i) Tanah pegang pajak jangka panjang yang tidak dinilai semula telah dipelunaskan sepanjang tempoh masa pajakan selama 99 tahun dan pelunasan ini telah dikenakan ke atas akaun untung rugi.
- (ii) Tanah pegang pajak jangka panjang yang telah dinilai semula telah dipelunaskan berdasarkan tempoh masa pajakan yang masih ada selepas tarikh penilaian semula. Pelunasan ke atas kos tanah pegang pajak jangka panjang ini telah dikenakan ke atas akaun untungrugi. Pelunasan ke atas perbezaan di antara kos dan nilai bawaan tanah pegang pajak jangka panjang yang telah dinilai dikenakan ke atas rizab penilaian semula.
- (iii) Ladang kelapa sawit telah dipelunaskan dengan kadar 4% atau sepanjang usia ekonomi kelapa sawit (iaitu 25 tahun) yang masih ada. Pelunasan akan dikenakan ke atas akaun untungrugi selain daripada pelunasan atas kos ladang kelapa sawit yang telah dinilai semula. Perbezaan pelunasan di antara kos dan nilai bawaan ladang kelapa sawit yang telah dinilai semula dikenakan ke atas rizab penilaian semula.
- (iv) Perbelanjaan penanaman akan dipelunaskan apabila ladang kelapa sawit mencapai kematangan.

(e) Perbelanjaan Penanaman Ladang

Perbelanjaan penanaman kelapa sawit dan lain-lain perbelanjaan tidak langsung dalam kawasan-kawasan yang belum matang telah dipermodalkan sebagai ladang belum matang dan ditunjukkan sebagai aset tetap.

Perbelanjaan atas ladang yang matang dikenakan ke akaun untungrugi dalam tahun penglibatan.

(f) Perbelanjaan Tanaman Semula

Perbelanjaan tanaman ke atas ladang yang ditanam semula selepas ianya matang dikenakan ke atas akaun untungrugi pada tahun ianya dibelanjakan.

Pokok sawit matang disusut nilaikan pada kadar garis lurus berdasarkan jangka hayat pokok selama 30 tahun sejak dari pokok mula berubah.

Perbelanjaan tanaman semula sebelum ianya matang akan dipermodalkan.

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

(g) Inventori

Inventori dinilai pada harga terendah di antara kos dan nilai pasaran bersih. Kos merupakan kos pembelian yang ditentukan di atas asas masuk dahulu keluar dahulu.

(h) Penghutang

Penghutang perniagaan dibawa pada jumlah invois tolak anggaran untuk hutang ragu dan penjejasan kerugian berdasarkan pemeriksaan ke atas jumlah terhutang pada akhir tahun. Hutang lapuk dihapuskan bila dikenalpasti.

(i) Pelaburan

Pelaburan dalam subsidiari dan syarikat bersekutu ditunjukkan pada kos. Apabila ada petunjuk penjejasan, amaun dibawa aset berkenaan akan dinilai dan diturunkan serta-merta kepada nilai boleh pulih.

Pelaburan ekuiti bukan semasa tertentu dikelaskan sebagai pelaburan tersedia untuk dijual. Aset-aset ini pada awalnya diukur pada nilai saksama termasuk kos urus niaga dan berikutnya, pada nilai saksama. Perubahan dalam nilai saksama diiktiraf dalam akaun untung rugi lain.

Sekuriti boleh pasar (dalam aset semasa) dibawa pada kos dan nilai pasaran yang mana lebih rendah, ditentukan mengikut kategori pelaburan. Harga pasaran dikira berdasarkan kepada harga jualan yang tersiar di bursa saham pada tarikh kunci kira-kira. Peningkatan/penurunan nilai pelaburan dikredit/dicajkan ke atas akaun rizab nilai saksama.

Perbezaan antara harga jualan bersih dan nilai dibawa dikredit/dicajkan ke atas akaun untung rugi pada masa jualan pelaburan.

(j) Pelaburan Hartanah

Hartanah pelaburan adalah harta yang dipegang untuk memperoleh pendapatan sewa atau untuk penghargaan modal atau kedua-duanya daripada untuk digunakan dalam pengeluaran atau pembekalan barangan dan perkhidmatan atau untuk tujuan pentadbiran, atau penjualan dalam urusan biasa perniagaan. Hartanah pelaburan termasuk hartanah yang sedang dibina atau dibangunkan untuk kegunaan masa depan sebagai hartanah pelaburan. Hartanah sedemikian pada mulanya diukur pada kos, termasuk kos transaksi. Hartanah pelaburan dalam pembinaan dinyatakan pada kos ditolak sebarang kerugian rosot nilai terkumpul.

Susutnilai dikira untuk menghapuskan jumlah pelaburan hartanah yang boleh disusut nilai berdasarkan kaedah garis lurus ke atas nilai anggarannya daripada kos harta pelaburan.

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

(j) Pelaburan Hartanah (Samb.)

Hartanah pelaburan tidak diiktiraf apabila sama ada ia telah dilupuskan atau apabila harta pelaburan ditarik balik secara kekal dari penggunaan dan tiada faedah ekonomi masa depan dijangka daripada pelupusannya. Sebarang keuntungan atau kerugian atas persaraan atau pelupusan hartanah pelaburan diiktiraf dalam keuntungan dan kerugian dalam tahun persaraan atau pelupusan.

(k) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan tunai terhampir terdiri daripada wang di tangan, baki di bank dan simpanan tetap.

(l) Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos iaitu pada nilai saksama yang dijangka akan dibayar pada masa hadapan.

(m) Cukai Pendapatan

Cukai pendapatan untuk untung atau rugi bagi tahun kewangan semasa terdiri daripada cukai semasa dan cukai tertunda. Cukai semasa ialah jumlah anggaran cukai pendapatan yang perlu dibayar ke atas keuntungan boleh cukai bagi tahun semasa dan dikira menggunakan kadar cukai yang dikuatkuasakan pada tarikh kunci kira-kira.

Cukai tertunda diperuntukkan dengan menggunakan kaedah liabiliti ke atas perbezaan sementara pada tarikh kunci kira-kira di antara asas cukai dan nilai bawaan bagi aset dan liabiliti dalam penyata kewangan. Secara prinsipnya, liabiliti cukai tertunda diiktiraf bagi kesemua perbezaan sementara boleh cukai, dan aset cukai tertunda diiktiraf bagi kesemua perbezaan sementara boleh ditolak, kerugian cukai belum digunakan dan kredit cukai belum digunakan sehingga ke tahap di mana perbezaan sementara boleh di tolak, kerugian cukai belum digunakan akan dikredit cukai belum digunakan dan kredit cukai sebelum digunakan boleh direalisasikan dengan keuntungan boleh cukai masa depan yang boleh capai. Cukai tertunda tidak akan diiktiraf jika perbezaan sementara wujud daripada muhibah atau muhibah negatif atau daripada pengiktirafan awal sesuatu aset atau liabiliti dalam transaksi yang bukan komunikasi perniagaan dan pada masa transaksi tersebut, tidak memberi kesan terhadap keuntungan perakaunan atau keuntungan boleh cukai.

Cukai tertunda dikira pada kadar cukai yang diramal akan dikenakan dalam tempoh apabila aset itu direalisasikan, atau liabiliti itu diselesaikan, berdasarkan kadar cukai yang telah dikuatkuasakan ataupun telah dikuatkuasakan sebahagian besarnya pada tarikh kunci kira-kira. Cukai tertunda diiktiraf dalam penyata pendapatan, kecuali jika terhasil daripada transaksi yang diiktiraf terus ke dalam ekuiti, di mana cukai tertunda dicajkan atau dikreditkan terus ke dalam ekuiti ataupun bila ia terhasil daripada kombinasi perniagaan yang merupakan pengambil alihan syarikat di mana cukai tertunda dimasukkan ke dalam muhibah atau muhibah negatif yang terhasil.

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

(n) Polisi Risiko Pengurusan Kewangan

Pengurusan risiko kewangan Kumpulan dan Koperasi memastikan bahawa sumber kewangan yang mencukupi adalah tersedia untuk pembangunan perniagaan Kumpulan dan Koperasi di samping menguruskan risikonya. Polisi-polisi di bawah adalah dilaksanakan untuk memberi kaedah-kaedah yang berkesan untuk mengurangkan risiko kewangan ke atas Kumpulan dan Koperasi. Risiko-risiko yang dihadapi terutamanya adalah risiko kecairan dan risiko kredit.

(i) Risiko Kecairan

Kumpulan dan Koperasi memastikan bahawa terdapat dana yang mencukupi bagi memenuhi liabiliti mereka dan secara kos efektif dengan mempelbagaikan sumber pembiayaan dan menjadualkan pembayaran hutang kepada beberapa peringkat kematangan.

(ii) Risiko Kredit

Risiko kredit adalah potensi kerugian berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubungan untuk memenuhi obligasi mereka. Kumpulan dan Koperasi telah mengamalkan polisi yang hanya berurusan dengan mereka yang mempunyai rekod kredit yang baik serta mendapatkan cagaran yang mencukupi atau jaminan lain yang sesuai sebagai satu cara bagi mengurangkan risiko kerugian kewangan akibat dari kemungkinan perlanggaran. Penghutang perdagangan dikawal secara berterusan melalui prosedur pengurusan rekod Kumpulan dan Koperasi.

(o) Instrumen Kewangan

(i) Pengiktirafan awal dan pengukuran

Kumpulan dan Koperasi mengiktirafkan aset kewangan atau liabiliti (termasuk instrumen derivatif) dalam kunci kira-kira apabila, dan hanya apabila, ia adalah pihak kepada peruntukan-peruntukan kontrak instrumen tersebut.

Pada peringkat pengiktirafan awal, aset-aset kewangan dan liabiliti- liabiliti kewangan adalah diukur pada nilai saksama, iaitu harga transaksi ditambahkan dengan kos-kos transaksi jika aset-aset kewangan atau liabiliti-liabiliti kewangan tersebut bukan diukur pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian. Bagi instrumen-instrumen yang diukur pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian, kos-kos transaksi adalah dicajkan kepada untung atau rugi apabila berlaku.

(ii) Penyahiktirafan instrumen kewangan

Untuk tujuan penyahiktirafan, Kumpulan dan Koperasi akan menentukan sama ada aset kewangan atau liabiliti kewangan tersebut perlu dinyahiktirafkan secara sepenuhnya sebagai suatu perkara atau dinyahiktirafkan secara bahagian demi bahagian atau dalam bentuk item-item yang sama.

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

(o) Instrumen Kewangan (Samb.)

(ii) Penyahiktirafan instrumen kewangan (Samb.)

Aset kewangan dinyahiktirafkan apabila, dan hanya apabila, hak-hak kontrak untuk menerima aliran-aliran tunai daripada aset kewangan tersebut telah tamat atau Kumpulan dan Koperasi tersebut memindahkan hak-hak kontrak tersebut untuk menerima aliran-aliran tunai daripada aset kewangan tersebut, termasuk keadaan-keadaan apabila Kumpulan dan Koperasi tersebut bertindak hanya sebagai ejen kutipan untuk penerima pindahan dan mengekalkan risiko-risiko yang tidak penting dan ganjaran-ganjaran daripada pemilikan aset kewangan tersebut atau tiada penglibatan seterusnya dalam kawalan terhadap aset kewangan yang dipindah.

Liabiliti kewangan dinyahiktirafkan apabila, dan hanya apabila, ia dipadamkan secara kuatkuasanya, iaitu apabila tanggungjawab yang dinyatakan dalam kontrak telah dilunaskan, dipatahkan atau telah tamat tempohnya. Pengubahsuaian terma-terma yang penting untuk liabiliti kewangan yang sedia ada dianggap sebagai penghapusan liabiliti kewangan asal dan pengiktirafan liabiliti kewangan baru. Untuk tujuan ini, Kumpulan dan Koperasi mempertimbangkan suatu pengubahsuaian yang penting jika nilai kini untuk aliran-aliran tunai yang telah disemakkan semula untuk terma-terma dan dikira pada kadar faedah efektif berbeza sebanyak 10% atau lebih daripada nilai dibawa daripada liabiliti asal.

(iii) Pengukuran berikutnya aset-aset kewangan

Untuk tujuan pengukuran berikutnya, Kumpulan dan Koperasi mengelaskan aset-aset kewangan kepada dua kategori iaitu: (i) aset-aset kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian dan (ii) aset-aset kewangan pada kos pelunasan.

Selepas pengiktirafan awal, pelaburan-pelaburan dalam saham keutamaan dan saham biasa diukur pada nilai saksama tertentunya dengan merujuk kepada harga pasaran aktif, jika diperhatikan, atau selain begitu menggunakan teknik penilaian, tidak melibatkan sebarang potongan untuk kos-kos transaksi bagi jualan atau pelupusan yang dilakukan.

Pelaburan dalam instrumen-instrumen hutang, sama ada tersiarharga atau tidak tersiarharga, adalah diukurkan seterusnya pada kos pelunasan dengan menggunakan kaedah faedah efektif. Pelaburan-pelaburan dalam instrumen-instrumen ekuiti dan yang mana nilai saksamanya tidak boleh dipastikan adalah diukur pada kos.

Selain daripada aset-aset kewangan diukurkan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian, aset-aset kewangan lain adalah tertakluk kepada semakan untuk rosot nilai.

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

(o) Instrumen Kewangan (Samb.)

(iv) Pengukuran berikutnya liabiliti-liabiliti kewangan

Selepas pengiktirafan awal, liabiliti-liabiliti kewangan diukur pada kos pelunasan dengan menggunakan kaedah faedah efektif.

(v) Pengukuran nilai saksama instrumen kewangan

Nilai saksama aset kewangan atau liabiliti kewangan ditentukan dengan merujuk kepada harga pasaran disebut dalam pasaran aktif dan dalam keadaan ketiadaan harga pasaran yang boleh dirujuk dengan menggunakan teknik penilaian berdasarkan andaian-andaian munasabah dan yang tersokong.

(vi) Pengiktirafan keuntungan dan kerugian perubahan nilai saksama

Perubahan-perubahan nilai saksama aset-aset kewangan dan liabiliti- liabiliti kewangan yang dikelaskan sebagai nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian adalah diiktirafkan dalam akaun rizab nilai saksama apabila berlaku.

Untuk aset-aset kewangan dan liabiliti-liabiliti kewangan dibawa pada kos pelunasan, untung atau rugi hanya diiktirafkan dalam untung atau rugi apabila aset kewangan atau liabiliti kewangan tersebut telah dinyahiktirafkan atau dirosotnilaikan dan melalui proses perlunasan instrumen.

(vii) Rosotnilai dan tahap ketidakdapat dipungut semula aset-aset kewangan

Pada setiap tarikh akhir pelaporan, Kumpulan dan Koperasi memeriksakan sama ada bukti objektif yang menunjukkan rosotnilai berlaku ke atas aset kewangan atau kumpulan aset-aset kewangan. Bukti pencetus peristiwa-peristiwa rugi termasuk: (i) penerbit atau obligasi yang mengalami kesusahan; (ii) pelanggaran kontrak, seperti lalai dan salahgunaan dalam kepentingan atau pembayaran pokok; (iii) pemberian konsesi pengecualian kepada pelanggan; (iv) pelanggan berkemungkinan mengalami kebangkrutan atau penyusunan semula lain; (v) kehilangan dalam pasaran aktif untuk aset kewangan disebabkan masalah-masalah kewangan; atau (vi) sebarang data pasaran yang dapat diperhatikan yang menunjukkan penurunan dalam pengukuran anggaran aliran tunai masa depan daripada suatu anggaran aset-aset kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

(o) Instrumen Kewangan (Samb.)

(vii) Rosotnilai dan tahap ketidakdapat dipungut semula aset-aset kewangan (Samb.)

Untuk penghutang perdagangan jangka pendek dan penghutang lain, di mana kesan daripada terdiskaun adalah tidak ketara, kerugian rosotnilai diuji untuk penghutang yang penting secara individu apabila terdapat sebarang petunjuk rosotnilai. Penghutang individu yang penting di mana tiada kerugian rosotnilai yang telah diiktirafkan adalah dikumpulkan bersama dengan penghutang lain mengikut ciri- ciri risiko kredit dan umur yang berdasarkan atas tempoh hutang tersebut. Elaun kolektif telah dijangka untuk kumpulan kelas berdasarkan pengalaman nisbah kerugian Kumpulan dan Koperasi dalam setiap kelas, dengan mengambil pertimbangan keadaan- keadaan pasaran semasa.

Untuk pelaburan ekuiti tidak tersiarharga yang diukur pada kos tolak rosotnilai, rosotnilai tersebut adalah perbezaan antara nilai dibawa aset dan nilai anggaran terbaik (di mana yang diperlukan sebagai tahap penghampiran kemungkinan besarnya adalah kosong) yang Kumpulan dan Koperasi menjangka untuk penerima daripada aset tersebut jika ia telah dijual pada tarikh pelaporan. Kumpulan dan Koperasi akan menjangkakan nilai boleh pulih dengan menggunakan suatu pendekatan nilai aset bersih terselaras.

(p) Peruntukan Liabiliti

Peruntukan liabiliti dibuat apabila pihak Kumpulan dan Koperasi mempunyai obligasi sah atau konstruktif pada masa kini berikutan peristiwa lepas, dimana kemungkinan aliran keluar sumber akan diiktiraf untuk menjelaskan obligasi, dan bila anggaran yang boleh diyakini boleh dibuat bagi amaun tersebut.

(q) Manfaat Pekerja

(i) Manfaat Jangka Pendek

Gaji, upah, bonus, cuti tahunan berbayar, cuti rawatan dan faedah yang berbentuk wang diiktiraf sebagai belanja dalam tahun kewangan di mana pekerja telah memberikan perkhidmatan kepada Kumpulan dan Koperasi.

(ii) Pelan Sumbangan Tetap

Seperti yang dikehendaki oleh undang-undang, syarikat-syarikat di Malaysia dikehendaki menyumbang kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP). Sumbangan ini diiktiraf sebagai belanja dalam penyata pendapatan dalam tahun kewangan yang berkaitan. Sebaik sahaja sumbangan ini dibayar, Koperasi tidak mempunyai sebarang tanggungan masa hadapan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

(r) Pengiktirafan pendapatan

(i) Jualan Hasil Perladangan

Pendapatan terdiri daripada hasil perladangan dan pengurusan ladang kelapa sawit dan diambilkira berdasarkan perolehan daripada penjualan BTB diiktiraf pada harga saksama yang diterima atau akan diterima apabila penghantaran dilakukan.

(ii) Upah simpan Ar-Rahnu

Pendapatan upah simpan Ar-Rahnu diiktiraf pada asas akruan apabila perkhidmatan telah diberikan.

(iii) Perhotelan

Hasil diukur pada nilai saksama atas pertimbangan yang diterima atau akan diterima selepas ditolak sebarang diskaun perdagangan, diskaun penyelesaian segera, jumlah rebat dan cukai tidak langsung yang terpakai kepada hasil.

(iv) Pendapatan sewa

Pendapatan sewa diambilkira berdasarkan garis lurus sepanjang tempoh pajakan. Jumlah agregat insentif yang diberikan kepada penyewa diiktiraf sebagai pengurangan pendapatan sewa sepanjang tempoh pajakan secara garis lurus.

(v) Pendapatan dividen

Pendapatan dividen diiktiraf apabila hak Kumpulan untuk menerima pembayaran ditetapkan dan diwartakan.

(vi) Pendapatan faedah

Pendapatan faedah diiktiraf menggunakan kaedah faedah efektif.

(s) Pelaburan dalam subsidiari dan asas penyatuan

Penyata kewangan yang disatukan terdiri daripada penyata kewangan Koperasi dan subsidiari pada dan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember setiap tahun kewangan.

Subsidiari adalah Syarikat di mana Kumpulan mempunyai kuasa untuk mengawal polisi-polisi kewangan dan operasi untuk mendapatkan manfaat- manfaat daripada kegiatan mereka. Subsidiari disatukan daripada tarikh kawalan dipindahkan kepada Kumpulan dan tidak akan disatukan daripada tarikh kawalan tamat.

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

(s) Pelaburan dalam subsidiari dan asas penyatuan (Samb.)

Subsidiari disatukan menerusi kaedah perakaunan pengambilalihan. Imbalan yang dipindahkan bagi pengambilalihan sesebuah subsidiari adalah nilai saksama aset-aset yang dipindahkan, liabiliti yang ditanggung dan kepentingan ekuiti yang diterbitkan oleh Kumpulan. Pertimbangan yang dipindahkan termasuk nilai saksama apa-apa aset atau liabiliti terhasil daripada pengaturan pertimbangan luar jangka. Kos berkaitan pengambilalihan adalah diiktirafkan sebagai perbelanjaan mengikut jumlah yang telah dibelanjakan. Aset-aset yang boleh dikenal pasti yang diambil alih dan liabiliti dan liabiliti luar jangka yang diambilalih dalam satu gabungan perniagaan pada mulanya diukur pada nilai saksama pada tarikh pengambilalihan.

Dalam satu gabungan perniagaan yang dicapai secara berperingkat-peringkat, kepentingan ekuiti dalam syarikat yang diambil alih yang dipegang sebelum ini diukur semula pada nilai saksama pada tarikh pengambilalihan dan keuntungan atau kerugian yang terhasil daripadanya diiktiraf dalam akaun untung rugi.

Lebih keuntungan yang dipindahkan, amaun apa-apa kepentingan bukan mengawal dalam syarikat yang diambilalih dan nilai saksama pada tarikh pengambilalihan bagi apa-apa kepentingan ekuiti sebelumnya dalam syarikat yang diambil alih berbanding dengan nilai saksama bahagian Kumpulan dalam aset bersih yang boleh dikenal pasti dicatatkan sebagai muhibah. Sekiranya ia adalah kurang daripada nilai saksama anak syarikat yang diambilalih bagi pembelian pada harga yang murah, keuntungan diiktiraf dalam akaun untung rugi lain.

Semua urusaniaga, baki dan keuntungan belum realisasi atas transaksi antara kumpulan syarikat-syarikat dihapuskan, kerugian belum realisasi juga dihapuskan kecuali kos tidak dapat dipulihkan. Di mana diperlukan, polisi-polisi perakaunan untuk subsidiari diubah untuk menentukan keselarian dengan polisi-polisi yang diterima oleh Kumpulan. Kepentingan minoriti dinyatakan secara berasingan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Kumpulan

	Tanah RM	Bangunan dan ubahsuai RM	Jentera dan kendaraan RM	Perabot dan kelengkapan RM	Aset-aset lain RM	Aset dalam pembinaan RM	Peralatan tenaga RM	Jumlah RM
Kos/Nilai								
Pada 1 Januari 2024	251,412,770	55,818,589	20,140,035	3,577,666	2,881,788	7,290,003	-	341,120,851
Tambahan dalam tahun	-	355,247	304,044	212,094	159,641	26,361,214	13,709,739	41,101,979
Pindahan	-	-	(112,065)	219,041	(208,524)	-	-	(101,548)
Hapuskira	-	-	-	-	(21,090)	-	-	(21,090)
Pada 31 Disember 2024	251,412,770	56,173,836	20,332,014	4,008,801	2,811,815	33,651,217	13,709,739	382,100,192
Susutnilai Terkumpul								
Pada 1 Januari 2024	25,368,373	22,807,584	18,282,708	2,413,273	2,302,182	-	-	71,174,120
Tambahan dalam tahun	747,728	1,423,412	594,434	388,557	265,100	-	-	3,419,231
Pindahan	-	-	(100,981)	321,873	(322,440)	-	-	(101,548)
Pelunasan ke rizab penilaian semula (Nota 26)	3,021,814	-	-	-	-	-	-	3,021,814
Pada 31 Disember 2024	29,137,915	24,230,996	18,776,161	3,123,703	2,244,842	-	-	77,513,617
Nilai buku bersih								
Pada 1 Januari 2024	226,044,397	33,011,005	1,857,327	1,164,393	579,606	7,290,003	-	269,946,731
Pada 31 Disember 2024	222,274,855	31,942,840	1,555,853	885,098	566,973	33,651,217	13,709,739	304,586,575

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)

<u>Kumpulan</u>	Tanah RM	Bangunan dan ubahsuai RM	Jentera dan kendaraan RM	Perabot dan kelengkapan RM	Aset-aset lain RM	Aset dalam pembinaan RM	Peralatan tenaga RM	Jumlah RM
Kos/Nilai								
Pada 1 Januari 2023	251,412,770	55,470,199	18,963,209	2,918,696	2,530,637	7,237,430	-	338,532,941
Tambahan dalam tahun	-	348,390	1,176,826	499,411	510,710	52,573	-	2,587,910
Pindahan	-	-	-	159,559	(159,559)	-	-	-
Pada 31 Disember 2023	251,412,770	55,818,589	20,140,035	3,577,666	2,881,788	7,290,003	-	341,120,851
Susutnilai Berkumpul								
Pada 1 Januari 2023	21,598,831	21,379,807	17,735,023	2,094,691	2,088,258	-	-	64,896,610
Tambahan dalam tahun	747,728	1,427,777	538,878	318,583	222,729	-	-	3,255,695
Pindahan	-	-	8,807	-	(8,807)	-	-	-
Pelunasan ke rizab penilaian semula (Nota 26)	3,021,814	-	-	-	-	-	-	3,021,814
Pada 31 Disember 2023	25,368,373	22,807,584	18,282,708	2,413,274	2,302,180	-	-	71,174,119
Nilai buku bersih								
Pada 1 Januari 2023	229,813,939	34,090,392	1,228,186	824,005	442,379	7,237,430	-	273,636,331
Pada 31 Disember 2023	226,044,397	33,011,005	1,857,327	1,164,392	579,608	7,290,003	-	269,946,732

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)

<u>Koperasi</u>	Tanah RM	Bangunan dan ubahsuai RM	Jentera dan kendaraan RM	Perabot dan kelengkapan RM	Aset-aset lain RM	Aset dalam pembinaan RM	Peralatan tenaga RM	Jumlah RM
Kos/Nilai								
Pada 1 Januari 2024	250,599,420	55,167,200	20,140,035	3,484,547	2,786,763	7,290,003	-	339,467,968
Tambahan dalam tahun	-	329,247	304,044	180,952	156,742	26,361,214	13,709,739	41,041,938
Pindahan	-	-	(112,065)	219,041	(208,524)	-	-	(101,548)
Pada 31 Disember 2024	250,599,420	55,496,447	20,332,014	3,884,540	2,734,981	33,651,217	13,709,739	380,408,358
Susutnilai Berkumpul								
Pada 1 Januari 2024	25,368,373	22,343,746	18,282,708	2,350,347	2,247,146	-	-	70,592,320
Tambahan dalam tahun	747,728	1,401,294	594,434	377,116	260,537	-	-	3,381,109
Pindahan	-	-	(100,981)	321,873	(322,440)	-	-	(101,548)
Pelunasan ke rizab penilaian semula (Nota 26)	3,021,814	-	-	-	-	-	-	3,021,814
Pada 31 Disember 2024	29,137,915	23,745,040	18,776,161	3,049,336	2,185,243	-	-	76,893,695
Nilai buku bersih								
Pada 1 Januari 2024	225,231,047	32,823,454	1,857,327	1,134,200	539,617	7,290,003	-	268,875,648
Pada 31 Disember 2024	221,461,505	31,751,407	1,555,853	835,204	549,738	33,651,217	13,709,739	303,514,663

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)

<u>Koperasi</u>	Tanah RM	Bangunan dan ubahsuai RM	Jentera dan kendaraan RM	Perabot dan kelengkapan RM	Aset-aset lain RM	Aset dalam pembinaan RM	Peralatan tenaga RM	Jumlah RM
Kos/Nilai								
Pada 1 Januari 2023	250,599,420	54,818,810	18,963,209	2,843,602	2,437,810	7,237,430	-	336,900,281
Tambahan dalam tahun	-	348,390	1,176,826	481,386	508,512	52,573	-	2,567,687
Pindahan	-	-	-	159,559	(159,559)	-	-	-
Pada 31 Disember 2023	250,599,420	55,167,200	20,140,035	3,484,547	2,786,763	7,290,003	-	339,467,968
Susutnilai Berkumpul								
Pada 1 Januari 2023	21,598,831	20,935,674	17,735,023	2,041,987	2,040,832	-	-	64,352,347
Tambahan dalam tahun	747,728	1,408,072	538,878	308,360	215,121	-	-	3,218,159
Pindahan	-	-	8,807	-	(8,807)	-	-	-
Pelunasan ke rizab penilaian semula (Nota 26)	3,021,814	-	-	-	-	-	-	3,021,814
Pada 31 Disember 2023	25,368,373	22,343,746	18,282,708	2,350,347	2,247,146	-	-	70,592,320
Nilai buku bersih								
Pada 1 Januari 2023	229,000,589	33,883,136	1,228,186	801,615	396,978	7,237,430	-	272,547,934
Pada 31 Disember 2023	225,231,047	32,823,454	1,857,327	1,134,200	539,617	7,290,003	-	268,875,648

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)**

- (a) Di dalam tahun 2017, bangunan dan tanah ladang Koperasi telah dinilai semula berdasarkan atas penilaian profesional pada harga pasaran (harga nilai saksama). Lebihan yang diperolehi daripada penilaian semula ini telah dipindahkan ke akaun rizab penilaian semula. Jika bangunan dan ladang tanaman kelapa sawit tersebut dinyatakan pada kos, jumlah itu akan ditunjukkan seperti berikut:

	Kos RM	Susutnilai terkumpul RM	Nilai buku bersih RM
2024			
Tanah Pajak	49,324,965	5,671,976	43,652,989
Bangunan	23,313,701	3,795,289	19,518,412
	<u>72,638,666</u>	<u>9,467,265</u>	<u>63,171,401</u>
2023			
Tanah Pajak	49,324,965	4,929,709	44,395,256
Bangunan	23,313,701	3,199,123	20,114,578
	<u>72,638,666</u>	<u>8,128,832</u>	<u>64,509,834</u>

- (b) Maklumat-maklumat tanah pajak Koperasi adalah seperti berikut:

1	Ladang Gajah Jinak	PN 17604	27456	2,448.00	02.03.2068	45
2	Ladang Gajah Jinak	PN 17605	27457	177.10	02.03.2068	45
3	Ladang Sungai Kepasing	PN 17524	27468	2,126.00	12.09.2075	52
4	Ladang Bukit Serlai	PN 5451	2013	1,220.00	09.09.2083	60
5	Ladang Bukit Serlai	PN 5453	8232	108.10	03.07.2089	66
6	Ladang Bukit Serlai	PN 5456	8231	646.50	14.08.2094	71
7	Ladang KOSMA 6	PN 5457	7694	2,333.00	14.08.2094	71
8	Ladang KOSMA 7	PN 5458	7695	1,694.00	14.08.2094	71
9	Ladang KOSMA 8	PN 5459	7696	2,527.00	14.08.2094	71
10	Ladang KOSMA 9	PN 5452	8233	107.60	03.07.2089	66
11	Ladang KOSMA 9	PN 5455	7697	2,061.00	25.09.2088	65
JUMLAH KELUASAAN (Ha)				15,448.30		

5. ASET BIOLOGI

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
Kos	RM	RM
Pada 1 Januari	806,121,244	795,483,619
Penambahan pada tahun semasa	11,695,260	10,637,625
Pada 31 Disember	<u>817,816,504</u>	<u>806,121,244</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**5. ASET BIOLOGI (SAMB.)**

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Pelunasan Terkumpul		
Pada 1 Januari	458,252,759	403,103,215
Penghapusan aset biologi (Nota 26)	-	5,955,086
Pelunasan ke rizab penilaian semula (Nota 26)	29,938,370	49,194,458
Pada 31 Disember	<u>488,191,129</u>	<u>458,252,759</u>
Nilai Buku Bersih		
Pada 1 Januari	<u>347,868,485</u>	<u>392,380,404</u>
Pada 31 Disember	<u>329,625,375</u>	<u>347,868,485</u>

Sebahagian aset biologi adalah kos pembangunan ladang yang telah dinilai semula pada 2017. Jumlah ini diiktiraf sebagai nilai saksama yang diambil sebagai nilai buku bermula tahun kewangan berakhir 2017.

6. PELABURAN**i. Pelaburan Dalam Syer Tersiarharga**

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
TH Plantation		
(20,000 unit@ RM0.64 seunit dan saham bonus sebanyak 28,000 unit; nilai pasaran RM23,280)	-	23,280
Koperasi Usaha Bersatu Malaysia Berhad		
(2,805 unit@ RM0.335 seunit; nilai pasaran RM1,641)	-	1,641
Boustead Plantation Berhad (BPLANT)		
(826,000 unit@ RM1.55 seunit; nilai pasaran RM1,280,300)	-	1,280,300
(Tolak) : Pengkelasan	-	-
	<u>-</u>	<u>1,305,221</u>

Berikut merupakan pergerakan peruntukan rosotnilai:

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	-	1,126,921
Pulih semula rosotnilai	-	(1,126,921)
Baki pada 31 Disember	<u>-</u>	<u>-</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**6. PELABURAN (SAMB.)****ii. Pelaburan Dalam Unit Amanah**

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
KUMIPA Balance Fund		
(1,595,406 unit@ RM0.23 seunit; nilai pasaran RM365,348)	365,348	365,348

iii. Pelaburan Dalam Dana Pasaran Wang

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Kenanga Investors Berhad	-	37,000,000
Affin Hwang Capital	16,677,800	12,789,985
	16,677,800	49,789,985

iv. Pelaburan Lain

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Bank Kerjasama Rakyat	1,025,665	1,025,665
Koperasi Pembangunan Negara	500	500
Bank Persatuan Malaysia Berhad	3,639,004	3,639,004
Tambah: Penambahan	171,535	-
	3,810,539	3,639,004
Konsortium Penyelaras Koperasi Negeri Pahang	20,000	20,000
Unit Ladang	306,336	306,336
(Tolak): Pelupusan	(306,336)	-
	-	306,336
Koperasi Pembiayaan Syariah Angkasa Berhad (KOPSYA ANGKASA)	12,385	12,385
Tambah: Penambahan	694	-
	13,079	12,385
	4,869,783	5,003,890
	21,912,931	56,464,444

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**7. PELABURAN DALAM SUBSIDIARI**

	Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Pelaburan pada Kos	4,722,632	4,722,632
Tolak: Rosotnilai Pelaburan	(3,286,897)	(3,286,897)
	<u>1,435,735</u>	<u>1,435,735</u>

Berikut merupakan pergerakan peruntukan rosotnilai:

	Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	3,286,897	245,190
Penambahan dalam tahun semasa	-	3,041,707
Baki pada 31 Disember	<u>3,286,897</u>	<u>3,286,897</u>

Maklumat-maklumat terperinci Subsidiari yang disatukan adalah seperti berikut:

Nama Syarikat	Tempat Diperbadankan	Kepentingan berkesan		Kegiatan Utama
		2024	2023	
		%	%	
Kosma Holdings Sdn. Bhd. [#]	Malaysia	100	100	Perhotelan
Kosma Tourism Sdn. Bhd. [#]	Malaysia	100	100	Perhotelan

Pegangan tidak langsung:

Anak Syarikat kepada Kosma Holdings Sdn. Bhd.

Kosma Global Sdn. Bhd.*	60	-	Dorman
-------------------------	----	---	--------

Pada 11 September 2024, anak syarikat KOSMA iaitu, Kosma Holdings Sdn. Bhd. telah menubuhkan sebuah entiti subsidiari baharu iaitu KOSMA Global Sdn. Bhd., yang merupakan sebuah syarikat usaha sama antara Kosma Holdings Sdn. Bhd. (“KHSB”) dan NSN Global Resources Sdn. Bhd. (“NSN Global”), dengan struktur pegangan saham masing-masing sebanyak 60% oleh KHSB dan 40% oleh NSN Global. Struktur ini telah dimuktamadkan melalui Perjanjian Usahasama dan

[#] Subsidiari ini telah diaudit oleh Al Jafree Salihin Kuzaimi PLT (AF1522).

* Penyata kewangan telah disemak untuk tujuan penyatuan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**8. PELABURAN DALAM SYARIKAT BERSEKUTU**

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Pelaburan pada kos	2,572,500	2,572,500	2,572,500	2,572,500
Bahagian Keuntungan				
Selepas Cukai dan Dividen	10,221,280	9,873,445	-	-
	<u>12,793,780</u>	<u>12,445,945</u>	<u>2,572,500</u>	<u>2,572,500</u>

Maklumat-maklumat terperinci Syarikat Bersekutu adalah seperti berikut:

Nama Syarikat	Tempat Diperbadankan	Modal dibayar RM	Kepentingan berkesan		Kegiatan Utama
			2024	2023	
			%	%	
Wujud Wawasan Sdn. Bhd.^	Malaysia	5,250,000	49	49	Pengilangan

^ Syarikat bersekutu ini diaudit selain dari Al Jafree Salihin Kuzaimi PLT (AF1522)

Kedudukan aset dan liabiliti Syarikat Bersekutu adalah seperti berikut:

	2024	2023
	RM	RM
Aset Bukan Semasa (Termasuk Hartanah, Loji dan Peralatan)	3,505,733	10,653,665
Aset Semasa	41,282,841	33,484,804
Liabiliti Semasa	(32,102,073)	(22,008,219)
Aset Bersih	<u>12,686,501</u>	<u>22,130,250</u>
Hasil	279,451,957	188,214,227
Keuntungan Semasa Selepas Cukai	<u>7,853,211</u>	<u>2,415,238</u>
Perkongsian Keuntungan Syarikat Bersekutu	<u>4,005,138</u>	<u>1,784,133</u>

9. PELABURAN HARTANAH

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
<u>Tanah Hak Milik Bebas dan Bangunan</u>		
<u>Kos</u>		
Pada Awal Tahun	37,363,122	37,380,045
Pengkelasan kepada:		
- Hartanah, Loji dan Peralatan	-	(16,923)
Pada Akhir Tahun	<u>37,363,122</u>	<u>37,363,122</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**9. PELABURAN HARTANAH (SAMB.)**

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
<u>Tanah Hak Milik Bebas dan Bangunan (Samb.)</u>		
<u>Susutnilai Berkumpul</u>		
Pada Awal Tahun	3,185,438	2,682,175
Pelunasan ke rizab penilaian semula (Nota 26)	60,251	60,251
Susutnilai bagi tahun	443,012	443,012
Pada Akhir Tahun	<u>3,688,701</u>	<u>3,185,438</u>
Nilai Buku Bersih	<u>33,674,421</u>	<u>34,177,684</u>

Termasuk di dalam pindahan kepada hartanah, loji dan peralatan adalah kos bangunan ibu pejabat di Jalan Teluk Sisek yang diklasifikasikan sebagai kegunaan sendiri.

10. ASET KUMPULAN LIKUIDITI

Ini merupakan caruman Koperasi ke Kumpulan Wang Likuiditi Pusat yang telah diarahkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia menurut Subseksyen 42(1) Akta Suruhanjaya Koperasi Malaysia 2007 (Akta 665). Kadar yang dikenakan adalah 1% atas liabiliti layak Koperasi atau RM200 juta, mengikut mana yang terendah.

11. INVENTORI

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Pada nilai kos:		
Baja	94,032	177,873
Minyak dan Pelincir	12,036	19,298
Racun Perosak	-	988
	<u>106,068</u>	<u>198,159</u>

Kumpulan dan Koperasi mengiktiraf kos inventori sebanyak RM83,841 tahun kewangan berakhir pada 31 Disember 2024 (2023: RM4,466,865), sebagai kos jualan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**12. PENGHUTANG PERDAGANGAN**

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Ar-Rahnu				
Pinjaman Ar-Rahnu	23,790,232	22,176,693	23,790,232	22,176,693
Upah Simpanan Terakru	681,104	761,786	681,104	761,786
	<u>24,471,336</u>	<u>22,938,479</u>	<u>24,471,336</u>	<u>22,938,479</u>
Ladang				
Wujud Wawasan Sdn. Bhd.*	23,252,009	15,065,854	23,252,009	15,065,854
Jumlah Koperasi	<u>47,723,345</u>	<u>38,004,333</u>	<u>47,723,345</u>	<u>38,004,333</u>
Subsidiari				
Lain-lain	192,358	192,882	-	-
Peruntukan hutang ragu	(108,679)	(58,482)	-	-
	<u>83,679</u>	<u>134,400</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Jumlah Kumpulan	<u><u>47,807,024</u></u>	<u><u>38,138,733</u></u>	<u><u>47,723,345</u></u>	<u><u>38,004,333</u></u>

* Keseluruhan baki penghutang perdagangan (Wujud Wawasan Sdn. Bhd.) adalah baki jualan BTB bagi bulan Disember 2024 yang pembayarannya telah diterima dalam bulan Januari 2025.

Tempoh kredit bagi upah simpan terakru Ar-Rahnu adalah selama 6 bulan (2023: 6 bulan)

Berikut merupakan pergerakan peruntukan hutang ragu:

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	58,482	-
Penambahan dalam tahun semasa	50,197	58,482
Baki pada 31 Disember	<u>108,679</u>	<u>58,482</u>

13. ASET KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari		
Affin Hwang Capital	12,000,000	12,000,000
Co-opbank Pertama Malaysia Berhad	10,811,799	10,706,973
	<u>22,811,799</u>	<u>22,706,973</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**13. ASET KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI (SAMB.)**

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Tambahan dalam Tahun:		
Co-opbank Pertama Malaysia Berhad	309,734	104,826
Pindahan dalam Tahun:		
Co-opbank Pertama Malaysia Berhad	(2,000,000)	-
Baki pada 31 Disember		
Affin Hwang Capital	12,000,000	12,000,000
Co-opbank Pertama Malaysia Berhad	9,121,533	10,811,799
	21,121,533	22,811,799

Ini merupakan aset bagi mewakili Kumpulan Wang Rizab Statutori yang diselenggarakan oleh Koperasi menurut Subseksyen 57(1) Akta Koperasi 1993 (Akta 502).

14. PELBAGAI PENGHUTANG

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Induk				
Deposit dan Cagaran	55,220	63,453	55,220	63,453
Bayaran Pendahuluan	48,832	277,350	48,832	277,350
Lain-lain Penghutang	368,394	766,664	355,036	766,664
Pusat Kutipan Zakat *	(364,407)	(822,883)	(364,407)	(822,883)
Faedah Simpanan				
Tetap Terakru	60,344	60,344	60,344	60,344
	168,383	344,928	155,025	344,928
Ladang				
Deposit dan Cagaran	3,000	3,000	3,000	3,000
Bayaran Pendahuluan	688,966	691,998	688,966	691,998
Lain-lain Penghutang	352,556	196,109	352,556	196,109
	1,044,522	891,107	1,044,522	891,107
Jumlah Koperasi	1,212,905	1,236,035	1,199,547	1,236,035
Subsidiari				
Deposit dan Cagaran	9,651	2,641	-	-
Lain-lain Penghutang	-	22,335	-	-
	9,651	24,976	-	-
Jumlah Kumpulan	1,222,556	1,261,011	1,199,547	1,236,035

* Penerimaan bayaran wakalah zakat daripada Majlis Ugama Islam dan Adat Resam Melayu Pahang bagi tujuan untuk diagihkan kepada golongan Asnaf.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**15. TERHUTANG OLEH/ (KEPADA) SUBSIDIARI**

Jumlah terhutang oleh/ (kepada) Subsidiari adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan tanpa tempoh bayaran balik yang tetap.

16. DEPOSIT, TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Induk		
Wang di Tangan	13,309	8,309
Wang di Bank:	67,715,533	66,023,657
RHB Bank Berhad - Kuantan	9,045,498	1,319,869
Bank Muamalat - Kuantan	27,065,322	45,081,889
Bank Rakyat	18,408,125	9,956,894
CIMB Islamic - Jalan Bank	7,421,166	1,633,418
Maybank Berhad	1,000,000	1,000,000
RHB Islamic Bank Berhad	4,775,422	7,031,587
Simpanan tetap:	57,861,325	6,833,805
RHB Bank Berhad - Kuantan	11,797,325	769,805
Bank Muamalat - Kuantan	8,000,000	-
Affin Bank Berhad	6,000,000	-
Maybank Berhad	13,000,000	-
Ambank (M) Berhad	2,000,000	-
Public Bank	2,000,000	2,000,000
Bank Islam Malaysia Berhad	7,000,000	-
Bank Persatuan Malaysia Berhad	2,000,000	2,000,000
Bank Rakyat	6,064,000	2,064,000
	<u>125,590,167</u>	<u>72,865,771</u>
Ladang		
Wang di Tangan	4,085	2,776
Wang di Bank	115,074	74,428
Maybank Berhad	<u>115,074</u>	<u>74,428</u>
	<u>119,159</u>	<u>77,204</u>
	<u>125,709,326</u>	<u>72,942,975</u>
Ar-Rahnu		
Wang di Tangan	898,651	306,823
Wang di Bank	4,457,738	519,386
Maybank Berhad	<u>4,457,738</u>	<u>519,386</u>
	<u>5,356,389</u>	<u>826,209</u>
	<u>131,065,715</u>	<u>73,769,184</u>
(Tolak) : Pegangan untuk Aset Kumpulan Wang Statutori	-	(2,000,000)
Jumlah Koperasi	<u>131,065,715</u>	<u>71,769,184</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**16. DEPOSIT, TUNAI DAN BERSAMAAN TUNAI (SAMB.)**

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024 RM	2023 RM
Subsidiari		
Wang di Tangan	3,540	2,069
Wang di Bank	559,424	515,758
	<u>562,964</u>	<u>517,827</u>
Jumlah Kumpulan	<u>131,628,679</u>	<u>72,287,011</u>

17. MODAL SYER ANGGOTA

	Bilangan Anggota	Modal syer RM	Kumpulan dan Koperasi Modal syer	
			Bonus RM	Jumlah RM
2024				
Baki pada 1 Januari	1,445	44,177,000	12,980,000	57,157,000
Tambahan dalam Tahun	60	2,843,800	260,000	3,103,800
	<u>1,505</u>	<u>47,020,800</u>	<u>13,240,000</u>	<u>60,260,800</u>
Pengeluaran dalam Tahun				
Penamatan keanggotaan	(3)	(42,000)	(30,000)	(72,000)
Meninggal dunia	(47)	(1,283,000)	(450,000)	(1,733,000)
	<u>(50)</u>	<u>(1,325,000)</u>	<u>(480,000)</u>	<u>(1,805,000)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>1,455</u>	<u>45,695,800</u>	<u>12,760,000</u>	<u>58,455,800</u>
2023				
Baki pada 1 Januari	1,430	42,688,000	13,010,000	55,698,000
Tambahan dalam Tahun	62	2,813,000	430,000	3,243,000
	<u>1,492</u>	<u>45,501,000</u>	<u>13,440,000</u>	<u>58,941,000</u>
Pengeluaran dalam Tahun				
Penamatan keanggotaan	(2)	(2,000)	(20,000)	(22,000)
Meninggal dunia	(45)	(1,322,000)	(440,000)	(1,762,000)
	<u>(47)</u>	<u>(1,324,000)</u>	<u>(460,000)</u>	<u>(1,784,000)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>1,445</u>	<u>44,177,000</u>	<u>12,980,000</u>	<u>57,157,000</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**18. UNIT LADANG ANGGOTA**

	Kumpulan dan Koperasi			
	2024		2023	
	Bilangan Pelabur	RM	Bilangan Pelabur	RM
Baki pada 1 Januari	1,445	13,784,872	1,430	12,942,984
Tambahan dalam Tahun	60	1,053,336	62	1,211,720
	1,505	14,838,208	1,492	14,154,704
Pengeluaran dalam Tahun				
Penamatan keanggotaan	(3)	(14,216)	(2)	(4,608)
Meninggal dunia	(47)	(334,024)	(45)	(365,224)
	(50)	(348,240)	(47)	(369,832)
Baki pada 31 Disember	1,455	14,489,968	1,445	13,784,872

Keseluruhan ladang KOSMA iaitu Ladang Gajah Jinak, Ladang Sungai Kepasing, Ladang Bukit Serlai, Ladang KOSMA 6, 7, 8 dan 9 telah diperuntukkan untuk unit ladang sepertimana yang telah diluluskan di dalam Mesyuarat Agung Tahunan KOSMA kali ke 27 pada 20 Jun 2009.

Pada akhir tahun 2024, kedudukan keluasan dan pegangan Unit Ladang adalah seperti berikut:

	2024			2023		
	Hektar	Unit	%	Hektar	Unit	%
KOPERASI	9,413	7,844	62.07	9,453	7,877	62.33
Anggota	5,753	4,794	37.93	5,713	4,761	37.67
Jumlah	15,166	12,638	100	15,166	12,638	100

19. KUMPULAN WANG TABUNG KEBAJIKAN ANGGOTA

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	17,852,742	16,093,670
Pengeluaran dalam Tahun	(194,242)	(34,311)
	17,658,500	16,059,359
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	4,205,638	1,793,383
Baki pada 31 Disember	21,864,138	17,852,742

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**20. KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER**

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	3,194,011	1,416,628
Pengeluaran dalam Tahun	(96,804)	(16,000)
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	4,205,638	1,793,383
Baki pada 31 Disember	<u>7,302,845</u>	<u>3,194,011</u>

Kumpulan Wang Penebusan Syer ini merupakan bahagian untungrugi terkumpul yang boleh dibahagikan untuk menebus syer di masa depan.

21. KUMPULAN WANG TABUNG KHAIRAT KEMATIAN

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	7,663,376	6,941,992
Pengeluaran dalam Tahun	(1,637,088)	(1,071,999)
	6,026,288	5,869,993
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	4,205,638	1,793,383
Baki pada 31 Disember	<u>10,231,926</u>	<u>7,663,376</u>

22. KUMPULAN WANG TABUNG PENDIDIKAN

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	2,465,781	2,261,664
Pengeluaran dalam Tahun	(185,070)	(154,560)
	2,280,711	2,107,104
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	841,128	358,677
Baki pada 31 Disember	<u>3,121,839</u>	<u>2,465,781</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**23. KUMPULAN WANG TABUNG BANTUAN EKONOMI ANGGOTA**

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	6,687,012	9,901,529
Pengeluaran dalam Tahun	<u>(6,687,012)</u>	<u>(5,007,900)</u>
	-	4,893,629
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	<u>4,205,638</u>	<u>1,793,383</u>
Baki pada 31 Disember	<u><u>4,205,638</u></u>	<u><u>6,687,012</u></u>

24. KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER BONUS

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	3,155,117	3,195,117
Tambahan dalam tahun	-	80,000
Pengeluaran dalam Tahun	<u>(20,000)</u>	<u>(120,000)</u>
Baki pada 31 Disember	<u><u>3,135,117</u></u>	<u><u>3,155,117</u></u>

25. KUMPULAN WANG TABUNG AMANAH YAYASAN KOSMA

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	358,677	1,407,303
Pengeluaran dalam Tahun	<u>(248,694)</u>	<u>(1,407,303)</u>
	109,983	-
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	<u>841,128</u>	<u>358,677</u>
Baki pada 31 Disember	<u><u>951,111</u></u>	<u><u>358,677</u></u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**26. RIZAB PENILAIAN SEMULA**

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	329,047,587	373,303,611
Penghapusan:		
- Aset biologi (Nota 5)	-	(5,955,086)
	-	(5,955,086)
Pelunasan:		
- Aset biologi (Nota 5)	(29,938,370)	(49,194,458)
- Hartanah, loji dan peralatan (Nota 4)	(3,021,814)	(3,021,814)
- Pelaburan hartanah (Nota 9)	(60,251)	(60,251)
	(33,020,435)	(52,276,523)
Caj ke atas Cukai Tertunda (Nota 32)		
- Aset biologi	7,185,209	13,235,890
- Hartanah, loji dan peralatan	725,235	725,235
- Pelaburan hartanah	14,460	14,460
	7,924,904	13,975,585
Baki Pada 31 Disember	<u>303,952,056</u>	<u>329,047,587</u>

Rizab penilaian semula terdiri daripada lebih penilaian semula tanah dan bangunan di ladang tanaman kelapa sawit Koperasi lebih ini tidak boleh diagihkan sebagai dividen dan tidak boleh dikeluarkan sebagai bonus seperti yang diperintahkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia dan termaktub di bawah Akta 502 Seksyen 55 (1).

Berdasarkan kepada Akta 502 Seksyen 55 (1), suatu Koperasi hendaklah mengkreditkan ke dalam Akaun Rizab Modalnya segala keuntungan modal yang diperolehi daripada:

- penjualan tanah atau bangunan, atau kedua-duanya, sebagai aset tetap; dan
- penilaian semula tanah atau bangunan, atau kedua-duanya, sebagai aset tetap, dengan kelulusan Suruhanjaya.

Rizab penilaian semula ini akan dihapuskan dengan pelunasan ke atas ladang berkaitan seperti mana yang dinyatakan dalam Nota 3(d).

Pelunasan dicaj kepada rizab ini kerana aset tanah dan perladangan yang dinilai semula adalah tanah Kurniaan Kerajaan Negeri dan bukan untuk dijual.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**27. RIZAB NILAI SAKSAMA**

i) Akaun Rizab Nilai Saksama: Pelaburan Syer

	Pada 01.01.2024 RM	Defisit RM	Realisasi RM	Pada 31.12.2024 RM
Akaun rizab nilai saksama				
Pelaburan Syer	<u>(389,153)</u>	<u>-</u>	<u>389,153</u>	<u>-</u>

Sebarang kenaikan atau penurunan dalam nilai pelaburan syer dicajkan ke Akaun Rizab Nilai Saksama berdasarkan GP23 (Pindaan) 2020. Bagi pelaburan syer tak siar harga, jumlah persediaan rosotnilai/penjejasan nilai pelaburan hendaklah ditunjukkan dalam Nota kepada Akaun dan ditolak daripada jumlah kos.

28. RIZAB PEMBANGUNAN

Kumpulan dan Koperasi	
2024	2023
RM	RM

Baki pada 1 Januari/31 Disember	<u>10,567,673</u>	<u>10,567,673</u>
---------------------------------	-------------------	-------------------

Rizab pembangunan adalah terdiri daripada hasil jualan kawasan balak selepas cukai dari kawasan yang dibangunkan sebagai ladang kelapa sawit mengikut peruntukan Undang-undang Kecil Koperasi. Rizab Pembangunan ini hanya boleh digunakan untuk menolak kos perbelanjaan memajukan kawasan Koperasi sebagai ladang kelapa sawit.

29. RIZAB AM LADANG

Kumpulan dan Koperasi	
2024	2023
RM	RM

Baki pada 1 Januari	57,432,746	47,483,619
Peruntukan daripada Keuntungan Ladang Tahun Semasa	<u>10,000,000</u>	<u>10,000,000</u>
	67,432,746	57,483,619
Lebih Peruntukan Rizab pada Tahun Lepas	<u>-</u>	<u>(50,873)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>67,432,746</u>	<u>57,432,746</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

29. RIZAB AM LADANG (SAMB.)

Rizab am ladang merupakan dana yang diperuntukkan tiap-tiap tahun untuk aktiviti-aktiviti penanaman semula ladang pada masa hadapan menurut fasal 20 (1) Jadual III Aturan Pengurusan Unit Ladang dan Pengurusan Kumpulan Wang Unit Ladang.

Hanya belanja sebenar ladang akan dicaj ke akaun untung rugi dan lebihan peruntukan pada tahun lepas perlu dilakukan pelarasan.

30. KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	72,424,347	68,301,628
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	-	4,122,719
Baki pada 31 Disember	<u>72,424,347</u>	<u>72,424,347</u>

Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan tahun semasa Koperasi ke Kumpulan Wang Rizab Statutori adalah pada kadar yang ditetapkan di bawah perintah pemindahan kepada Kumpulan Wang Rizab Statutori ("KWRS") di bawah subseksyen 57 (1A) Akta Koperasi 1993 bertarikh 23 Mac 2011.

31. KUMPULAN WANG TABUNG PERSARAAN

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	1,829,945	1,592,348
Pengeluaran dalam Tahun	<u>(506,907)</u>	<u>(121,080)</u>
	1,323,038	1,471,268
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	<u>841,128</u>	<u>358,677</u>
Baki pada 31 Disember	<u>2,164,166</u>	<u>1,829,945</u>

32. LIABILITI CUKAI TERTUNDA

Aset dan liabiliti cukai tertunda diimbangi apabila terdapat hak penguatkuasaan untuk mengimbangi aset cukai semasa terhadap liabiliti cukai semasa berkaitan dengan pihak berkuasa cukai yang sama.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**32. LIABILITI CUKAI TERTUNDA (SAMB.)**

Amaun di kunci kira-kira, selepas pengimbangan yang berpatutan, adalah seperti berikut:

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Pada Awal Tahun	119,529,116	133,700,359	119,658,832	133,700,359
Dicaj ke Akaun Untung Rugi				
- Pada Tahun Semasa	9,556	(195,658)	-	(65,942)
Dicajkan ke Rizab Penilaian Semula (Nota 26)				
- Pelunasan Tahun Semasa	(7,924,904)	(13,975,585)	(7,924,904)	(13,975,585)
Pada Akhir Tahun	<u>111,613,768</u>	<u>119,529,116</u>	<u>111,733,928</u>	<u>119,658,832</u>

**Liabiliti Cukai Tertunda
(sebelum dan selepas
pengofsetan)**

- Hartanah, Loji dan Peralatan	111,733,928	119,658,832	111,733,928	119,658,832
- Elaun Modal Belum Diserap	-	(3,647)	-	-
- Kerugian Cukai Belum Digunakan	(120,160)	(126,069)	-	-
	<u>111,613,768</u>	<u>119,529,116</u>	<u>111,733,928</u>	<u>119,658,832</u>

Liabiliti cukai tertunda:

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Pada Awal Tahun	119,652,153	133,700,359	119,658,832	133,700,359
Dicaj ke Akaun Untung Rugi	6,679	(72,621)	-	(65,942)
Dicajkan ke Rizab Penilaian Semula (Nota 26)	(7,924,904)	(13,975,585)	(7,924,904)	(13,975,585)
Pada Akhir Tahun	<u>111,733,928</u>	<u>119,652,153</u>	<u>111,733,928</u>	<u>119,658,832</u>

Aset cukai tertunda:

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM	RM
Pada Awal Tahun	(123,037)	-
Pengkelasan	2,877	(123,037)
Pada Akhir Tahun	<u>(120,160)</u>	<u>(123,037)</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**33. PEMIUTANG PERDAGANGAN**

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Ladang		
Agen Pengurusan dan Lain-lain Pembekal	3,453,148	3,965,533
Jumlah Koperasi	3,453,148	3,965,533
Subsidiari	49,798	60,863
Jumlah Kumpulan	3,502,946	4,026,396

Termasuk di dalam Pemiutang Perdagangan ialah kos baja dan kos pembinaan jambatan bagi ladang.

34. KUMPULAN WANG AMANAH PENDIDIKAN KOPERASI

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	824,544	1,699,460
Bayaran dalam Tahun	(824,544)	(1,699,460)
	-	-
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	1,734,284	824,544
Baki pada 31 Disember	1,734,284	824,544

35. KUMPULAN WANG AMANAH PEMBANGUNAN KOPERASI

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	412,272	849,730
Bayaran dalam Tahun	(412,272)	(849,730)
	-	-
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	867,142	412,272
Baki pada 31 Disember	867,142	412,272

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**36. DIVIDEN**

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Modal syer		
Baki pada 1 Januari	17,819,841	31,444,737
Bayaran dalam Tahun	(26,372,607)	(30,360,096)
	(8,552,766)	1,084,641
Peruntukan Tahun Semasa:		
Modal syer dan syer bonus pada 30 Jun 2024 berjumlah 59,160,000 unit (30 Jun 2023 berjumlah 55,784,000 unit) dengan peruntukan dividen sebanyak 50% (2023: 30%)	29,580,000	16,735,200
	21,027,234	17,819,841
Ladang		
Baki pada 1 Januari	23,217,200	31,847,265
Bayaran dalam Tahun	(8,730,688)	(30,054,565)
	14,486,512	1,792,700
Peruntukan Tahun Semasa:		
Unit ladang pada 31 Disember 2024 berjumlah 4,794 unit (31 Disember 2023 berjumlah 4,761 unit) dengan perkongsian Keuntungan Unit Ladang sebanyak RM5,000 seunit bagi tahun 2023 (2023: RM4,500 seunit)	23,970,000	21,424,500
Baki pada 31 Disember	38,456,512	23,217,200
	<u>59,483,746</u>	<u>41,037,041</u>

Peruntukan dividen modal syer sebanyak 50% (2023: 30%) adalah tertakluk kepada cadangan Ahli Lembaga dan kelulusan Suruhanjaya Koperasi Malaysia. Dividen yang diperuntukan berdasarkan jumlah pegangan modal syer setiap anggota pada 30 Jun 2024 dan kekal sebagai anggota sehingga 31 Disember 2024 mengikut peruntukan UUK 69 - Dividen dan Potongan Langganan.

Berdasarkan kepada UUK 69 (1), kadar dividen yang dibayar atas syer kepunyaan seseorang anggota pada enam (6) bulan sebelum akhir tahun kewangan menurut Peraturan, hendaklah tidak melebihi sepuluh (10) peratus kecuali dengan kelulusan Suruhanjaya. Seseorang yang namanya tidak ada di dalam daftar nama anggota Koperasi pada tarikh akhir tahun kewangan berkenaan tidak layak menerima dividen.

Selain daripada itu, berdasarkan kepada UUK 69 (2) dividen hendaklah dibayar kepada anggota dalam masa tiga puluh (30) hari dari tarikh dividen itu diisytiharkan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**37. HONORARIUM LEMBAGA**

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	-	660,000
Pelarasan	566,000	-
Pengurangan pada tahun semasa	(566,000)	(660,000)
Baki pada 31 Disember	<u>-</u>	<u>-</u>

38. PELBAGAI PEMIUTANG

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Induk	14,295,575	9,832,222	14,295,575	9,832,222
Ladang				
Lain-lain dan Terakru	11,063,519	10,261,772	11,063,519	10,261,772
KWSP dan PERKESO				
kena bayar	763,422	763,422	763,422	763,422
Jumlah Koperasi	<u>26,122,516</u>	<u>20,857,416</u>	<u>26,122,516</u>	<u>20,857,416</u>
Subsidiari				
Lain-lain dan Terakru	313,575	499,337	-	-
Jumlah Kumpulan	<u>26,436,091</u>	<u>21,356,753</u>	<u>26,122,516</u>	<u>20,857,416</u>

39. CUKAI

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Baki dibawa Hadapan	(6,023,463)	3,935,665	(6,102,442)	3,741,277
Bayaran dalam Tahun	(19,000,000)	(19,942,962)	(19,000,000)	(19,933,256)
	<u>(25,023,463)</u>	<u>(16,007,297)</u>	<u>(25,102,442)</u>	<u>(16,191,979)</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**39. CUKAI (SAMB.)**

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Campur: Peruntukan Cukai Tahun Semasa*	26,725,739	11,897,558	26,829,796	11,897,558
Pelarasan Cukai Tahun Lalu				
- Koperasi	(3,025,169)	(806,004)	(3,025,169)	(806,004)
- Ladang	(1,848,631)	(641,719)	(1,848,631)	(641,719)
Pelarasan Cukai Tahun-Tahun Lalu				
- Koperasi	-	(360,298)	-	(360,298)
- Subsidiari	-	(105,703)	-	-
	<u>21,851,939</u>	<u>9,983,834</u>	<u>21,955,996</u>	<u>10,089,537</u>
Cukai (aset)/liabiliti	<u>(3,171,524)</u>	<u>(6,023,463)</u>	<u>(3,146,446)</u>	<u>(6,102,442)</u>

* Peruntukan cukai bagi tahun semasa terdiri daripada:

	Kumpulan dan Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Koperasi	16,653,254	6,180,869
Ladang	10,176,542	5,716,689
Jumlah Koperasi	<u>26,829,796</u>	<u>11,897,558</u>
Subsidiari	(104,057)	-
Jumlah Kumpulan	<u>26,725,739</u>	<u>11,897,558</u>

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Cukai pendapatan Malaysia:				
Cukai pada tahun semasa	26,725,739	11,897,558	26,829,796	11,897,558
Cukai Tertunda:				
Dicaj ke Akaun Untung Rugi				
- Hartanah, Loji dan Peralatan	6,679	(72,621)	-	(65,942)
	<u>26,732,418</u>	<u>11,824,937</u>	<u>26,829,796</u>	<u>11,831,616</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**39. CUKAI (SAMB.)**

Penyelarasan perbelanjaan cukai pendapatan terpakai kepada keuntungan sebelum cukai pada kadar cukai berkanun kepada perbelanjaan cukai pendapatan pada kadar cukai pendapatan berkesan Kumpulan dan Koperasi adalah seperti berikut:

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Keuntungan sebelum cukai	<u>87,127,702</u>	<u>43,791,308</u>	<u>86,714,178</u>	<u>41,227,186</u>
Cukai pada kadar berkanun	20,919,648	10,509,914	20,811,403	9,897,730
Kesan bagi cukai:				
Pendapatan tidak dikenakan cukai	(1,364,341)	(2,730,950)	(1,364,341)	(2,730,950)
Perbelanjaan tidak dibenarkan	1,026,877	1,222,662	1,026,877	1,222,662
Potongan di bawah perenggan 65A (a) dan (b)	(4,014,822)	(7,404,641)	(4,014,822)	(7,404,641)
Berkaitan dengan perbezaan sementara	10,155,500	10,300,573	13,057,037	10,912,757
Lebihan peruntukkan cukai terdahulu	-	-	(2,984,238)	-
Kurangan/(Lebihan) peruntukkan cukai tertunda terdahulu	<u>9,556</u>	<u>(72,621)</u>	<u>297,880</u>	<u>(65,942)</u>
	<u>26,732,418</u>	<u>11,824,937</u>	<u>26,829,796</u>	<u>11,831,616</u>

40. KOS LANGSUNG

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Kos Jualan	19,114,866	15,893,747	19,114,866	15,893,747
Perbelanjaan Mengurus Ladang	44,837,975	41,454,819	44,837,975	41,454,819
Perbelanjaan Pentadbiran Ladang	41,000,775	38,072,192	41,000,775	38,072,192
Gaji dan Elaun	997,679	1,070,951	281,548	338,798
KWSP dan PERKESO	156,217	156,760	61,663	55,692
Elektrik dan Air	152,460	154,778	-	-
Telefon	3,751	4,440	-	-
Pembaikan dan Penyelenggaraan	<u>98,277</u>	<u>114,862</u>	<u>12,277</u>	<u>19,219</u>
Baki dibawa ke hadapan	<u>106,362,000</u>	<u>96,922,549</u>	<u>105,309,104</u>	<u>95,834,467</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**40. KOS LANGSUNG**

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Baki dibawa dari hadapan	106,362,000	96,922,549	105,309,104	95,834,467
Insuran	253,934	217,669	253,541	196,172
Susutnilai	67,731	70,065	29,609	34,700
Cucian Linen dan Dobi	80,959	80,879	-	-
Perubatan	25,367	31,270	-	-
Lesen Perniagaan	1,543	807	1,543	807
Sewa Kafeteria	12,000	12,000	-	-
Sarapan Pagi Cafe	333,988	246,540	-	-
Belanja Operasi	328,716	441,426	-	-
	<u>107,466,239</u>	<u>291,870,326</u>	<u>316,214,029</u>	<u>287,737,103</u>

41(a). PERBELANJAAN LEMBAGA**2024**

		Kumpulan dan Koperasi		
		Elaun	Elaun	
		Saraan	Telefon	Jumlah
		RM	RM	RM
Bil.	Nama Anggota Lembaga			
1.	Dato Haji Zamri bin Mohamed	126,961	4,050	131,011
2.	Dato Mohd Sabri bin Abdullah	107,685	3,450	111,135
3.	Haji Ismail bin Abd Rahman	107,685	3,450	111,135
4.	Hajjah Zuraida binti AW. Said	107,685	3,450	111,135
5.	Alias bin Mohamad Nor	95,636	2,850	98,486
6.	YH Dato Mohamed Ariffin bin Awang Ismail	95,636	2,850	98,486
7.	Dato Jisshaelyz bin Hamzah	95,636	2,850	98,486
8.	Abdul Hamid bin Ghazali	95,636	2,850	98,486
9.	Drs Kamarazaman bin Haji Zainal Abidin	71,274	2,100	73,374
10.	Dato' Sri Syed Ibrahim bin Syed Ahmad	71,648	2,100	73,748
11.	Dato' Haji Mohammad Fakhruddin bin mohd Ariff	71,648	2,100	73,748
12.	Badaruddin bin Mokthar*	25,000	750	25,750
13.	Dato Sri Dr. Sallehuddin bin Ishak*	25,000	750	25,750
14.	Dato Saiful Edris bin Zainuddin*	56,167	750	56,917
		<u>1,153,297</u>	<u>34,350</u>	<u>1,187,647</u>

* Bersara pada 25 Mei 2024

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**41(b). PERBELANJAAN DAN ELAUN JAWATANKUASA AUDIT DALAMAN****2024**

Bil.	Nama Jawatankuasa Audit Dalaman	Elaun Saraan	Elaun Telefon	Jumlah RM
		RM	RM	
1.	Ramlee bin Jantan	28,500	1,550	30,050
2.	Ibrahim bin Ali	21,500	1,200	22,700
3.	Jamil bin Ninggal	18,000	1,200	19,200
4.	Mohd Rahim bin Awang	10,200	680	10,880
5.	Rasli bin Suboh Mohamed	10,200	680	10,880
6.	Drs Kamarazaman bin Zainal Abidin*	10,000	500	10,500
7.	Ahmad Zambri bin Abdul Aziz*	7,500	500	8,000
		<u>105,900</u>	<u>6,310</u>	<u>112,210</u>

* Bersara pada 25 Mei 2024

42. PELBAGAI PERBELANJAAN

	Kumpulan		Koperasi	
	2024 RM	2023 RM	2024 RM	2023 RM
		Dinyatakan semula		Dinyatakan semula
Derma dan Sumbangan	3,578,649	1,743,780	3,578,649	874,307
Belanja Covid-19	1,830	1,479	1,830	1,479
Perjalanan dan Penginapan				
Lembaga	101,023	88,382	101,023	84,942
Perubatan Lembaga	112,161	97,247	112,161	97,247
Insuran Lembaga	28,623	10,723	28,623	10,723
Perjalanan dan Penginapan				
JKAD	65,339	22,311	65,339	22,311
Perubatan JKAD	11,660	421	11,660	421
Insuran JKAD	25,097	3,760	25,097	3,760
Yuran Guaman	1,084,224	280,658	1,084,224	222,018
Yuran Profesional	282,291	292,153	283,291	292,153
Yuran Agen Percukaian	15,200	25,806	15,200	24,806
Yuran Setiausaha	17,909	4,570	-	-
Yuran Keahlian	1,332	1,300	-	-
Baki bawa ke hadapan	<u>5,325,338</u>	<u>2,572,590</u>	<u>5,307,097</u>	<u>1,634,167</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**42. PELBAGAI PERBELANJAAN (SAMB.)**

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
		Dinyatakan semula		Dinyatakan semula
Baki bawa dari hadapan	5,325,338	2,572,590	4,963,194	1,634,167
Cukai Pintu dan Tanah	179,453	175,705	179,453	175,705
Penyelenggaraan dan Pembaikan	592,110	501,752	592,110	501,752
Cetak, Alatulis dan Peralatan ICT	185,085	151,748	185,085	151,748
Kursus dan Latihan	177,526	107,682	177,526	107,682
Telefon, Pas, Setem dan Astro	72,632	57,120	72,632	57,120
Keraian	23,501	13,488	23,501	12,488
Insuran Bangunan	26,611	33,283	26,611	33,283
Perbelanjaan Pejabat	39,875	66,538	39,875	46,538
Belanja Penginapan	14,246	13,357	14,246	13,357
Petrol dan Diesel	14,024	-	14,024	-
Perbelanjaan Anggota	-	15,520	-	15,520
Pelbagai Perbelanjaan	126,369	507,504	419,021	457,504
Denda dan Kompau	3,628	3,989	3,628	908
Insuran dan Cukai Jalan	14,420	30,585	14,420	30,585
Tol dan Letak Kenderaan	36,428	22,380	36,428	22,380
Komisen Bank	5,827	6,501	5,827	6,501
Pelbagai Caj	7,755	7,554	-	-
Hutang Lapuk	50,197	58,482	-	-
Iklan, Majalah dan Akhbar	159,847	138,527	159,847	138,527
Elektrik dan Air	67,435	67,795	67,435	67,795
Belanja Mesyuarat	33,537	35,099	33,537	31,999
Uniform	32,921	53,070	32,921	53,070
Yuran Levi	8,371	7,724	-	-
HRDF	22,154	21,769	22,154	21,769
Jamuan Hari Raya	73,271	63,579	73,271	43,579
Caj Perkhidmatan	56,986	58,307	-	-
Belanja Promosi	1,409	2,590	-	-
Cukai Perkhidmatan	101,316	70,424	101,316	70,424
	<u>7,452,272</u>	<u>4,864,662</u>	<u>7,258,062</u>	<u>3,694,401</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**43. PELARASAN OPERASI**

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM	RM
Pelarasan keuntungan daripada syarikat bersekutu	72,822	-
Pelarasan Akaun Anggota	-	35,250
Pelarasan cukai pada tahun lalu	3,037,840	806,004
	<u>3,110,662</u>	<u>841,254</u>

	Koperasi	
	2024	2023
	RM	RM
Pelarasan Akaun Anggota	-	35,250
Pelarasan cukai pada tahun lalu	3,037,840	806,004
	<u>3,037,840</u>	<u>841,254</u>

44. INSTRUMEN KEWANGAN**Kategori Instrumen Kewangan**

Jadual dibawah menyediakan analisis instrumen kewangan yang dikategorikan seperti berikut:

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Aset Kewangan				
<i>Pada kos yang dilunaskan:</i>				
Penghutang Perdagangan	47,807,024	38,121,992	47,723,345	38,004,333
Pelbagai Penghutang	618,295	1,261,011	595,286	1,236,035
Terhutang oleh Subsidiari	-	-	10,078	96,661
Deposit, tunai dan bersamaan tunai	<u>131,628,679</u>	<u>72,287,011</u>	<u>131,065,715</u>	<u>71,769,184</u>
Aset Kewangan				
<i>Pada nilai saksama melalui untung rugi:</i>				
Pelaburan	<u>16,677,800</u>	<u>49,789,985</u>	<u>16,677,800</u>	<u>49,789,985</u>
<i>Pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif:</i>				
Pelaburan	<u>5,235,131</u>	<u>6,674,459</u>	<u>5,235,131</u>	<u>6,674,459</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024**44. INSTRUMEN KEWANGAN (SAMB.)****Kategori Instrumen Kewangan (Samb.)**

	Kumpulan		Koperasi	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Liabiliti Kewangan				
<i>Pada kos yang dilunaskan:</i>				
Pemiutang perdagangan	3,502,946	4,026,396	3,453,148	3,965,533
Pelbagai Pemiutang	<u>26,436,091</u>	<u>21,340,012</u>	<u>26,122,516</u>	<u>20,857,416</u>

45. RISIKO KEWANGAN

Pendapatan utama Koperasi adalah daripada aktiviti perladangan kelapa sawit. Buah tandan baru (BTB) dihantar ke kilang kelapa sawit untuk diproses dan harga yang dibayar kepada Koperasi adalah berdasarkan harga pasaran CPO yang ditentukan oleh MPOB berdasarkan permintaan dan penawaran. Jualan BTB ini adalah terdedah kepada risiko turun naik harga CPO yang ditentukan oleh pasaran terbuka.

Pendapatan jualan BTB pada tahun 2024 menunjukkan kenaikan berbanding tahun 2023 kerana hasil pengeluaran BTB ladang mencatatkan kenaikan pada tahun semasa berjumlah 234,410 MT (2023: 205,408 MT). Kenaikkan pendapatan juga disebabkan oleh harga pasaran sawit menaik pada tahun semasa sekitar RM1,104/MT (2023: RM761/MT).

46. PELARASAN TAHUN SEBELUMNYA

Pada tahun ini, pelarasan yang dibentangkan di bawah telah dibuat secara retrospektif berkaitan dengan tahun kewangan Kumpulan dan Koperasi disebabkan oleh pengkelasan semula Perbelanjaan Am pada tahun sebelumnya.

	Seperti yang dinyatakan terdahulu 2023 RM	Pelarasan	Seperti yang dinyatakan semula 2023 RM
Kumpulan			
Akaun Untung Rugi			
Tuntutan Balik Perbelanjaan dan Kerja Lebih Masa	-	27,301	27,301
Perbelanjaan Mesyuarat Agung	27,301	1,090,428	1,117,729
Pelbagai Perbelanjaan - Derma dan Sumbangan	<u>5,102,121</u>	<u>(1,117,729)</u>	<u>3,984,392</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

46. PELARASAN TAHUN SEBELUMNYA (SAMB.)

Pada tahun ini, pelarasan yang dibentangkan di bawah telah dibuat secara retrospektif berkaitan dengan tahun kewangan Kumpulan dan Koperasi disebabkan oleh pengkelasan semula Perbelanjaan Am pada tahun sebelumnya. (Samb.)

	Seperti yang dinyatakan terdahulu 2023 RM	Pelarasan RM	Seperti yang dinyatakan semula 2023 RM
Koperasi			
Akaun Untung Rugi			
Tuntutan Balik Perbelanjaan dan Kerja Lebih Masa	-	26,701	26,701
Perbelanjaan Mesyuarat Agung	26,701	1,091,028	1,117,729
Pelbagai Perbelanjaan			
- Derma dan Sumbangan	4,812,130	(1,117,729)	3,694,401

47. ANGGARAN DAN PERTIMBANGAN PERAKAUNAN PENTING

Penyediaan penyata kewangan yang mematuhi MPERS memerlukan pihak pengurusan membuat pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada aplikasi polisi-polisi perakaunan dan jumlah aset, liabiliti, pendapatan dan perbetanjaan. Keputusan sebenar mungkin berbeza daripada anggaran-anggaran ini.

Anggaran dan andaian asas disemak secara berterusan. Semakan ke atas anggaran perakaunan diiktiraf dalam tempoh di mana anggaran disemak dan dalam mana-mana tempoh akan datang yang dilaksanakan.

(a) *Jangka hayat hartanah, loji dan peralatan*

Kumpulan dan Koperasi ini menganggarkan jangka hayat penggunaan hartanah, loji dan peralatan berdasarkan tempoh di mana aset dijangka akan tersedia untuk digunakan. Anggaran jangka hayat penggunaan hartanah, loji dan peralatan dikaji secara berkala dan dikemaskini jika jangkaan berbeza daripada anggaran sebelumnya disebabkan oleh kerosakan fizikal, kedudukan teknikal atau komersial yang ketinggalan zaman, dan had undang-undang atau lain-lain sekatan penggunaan aset yang berkaitan.

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN – 31 DISEMBER 2024

47. ANGGARAN DAN PERTIMBANGAN PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

(a) *Jangka hayat hartanah, loji dan peralatan (Samb.)*

Selain itu, anggaran penggunaan hartanah, loji dan peralatan didasarkan pada penilaian teknikal dalaman dan pengalaman dengan aset yang serupa. Walau bagaimanapun, adalah mungkin hasil operasi masa depan dipengaruhi secara besar-besaran oleh perubahan dalam anggaran yang disebabkan oleh perubahan dalam faktor-faktor yang disebutkan di atas. Jumlah dan masa pengeluaran yang direkodkan untuk mana-mana tempoh akan dipengaruhi oleh perubahan dalam faktor-faktor dan keadaan ini. Penurunan dalam anggaran penggunaan hartanah, loji dan peralatan akan meningkatkan pengeluaran yang direkodkan dan mengurangkan aset bukan semasa. Anggaran hayat guna bagi ladang matang adalah 30 tahun.

(b) *Pengukuran cukai pendapatan dan cukai tertunda*

Keputusan yang penting diperlukan dalam menentukan peruntukan cukai semasa dan tertunda bagi Kumpulan dan Koperasi kerana liabiliti cukai sebenar bagi Kumpulan dan Koperasi adalah tidak pasti. Apabila hasil akhir cukai yang perlu dibayar ditentukan dengan pihak berkuasa cukai, jumlahnya mungkin berbeza daripada anggaran awal cukai yang perlu dibayar. Perbezaan seperti itu boleh memberi impak kepada cukai semasa dan tertanggung dalam tempoh kewangan di mana penentuan tersebut dibuat. Kumpulan dan Koperasi akan membuat penyesuaian bagi perbezaan sebagai peruntukan berlebihan atau kurang cukai semasa atau tertunda dalam tempoh kewangan semasa di mana perbezaan-perbezaan tersebut

Aset cukai tertunda dikenal pasti untuk semua perbezaan sementara yang boleh dipotong cukai selagi adalah kemungkinan bahawa keuntungan cukai masa depan akan tersedia untuk menampung semua perbezaan sementara yang boleh dipotong cukai tersebut. Penilaian penting pengurusan diperlukan untuk menentukan jumlah aset cukai tertunda yang boleh dikenal pasti, berdasarkan pada jangkaan masa dan tahap keuntungan cukai masa depan bersama dengan strategi perancangan cukai masa depan.

Pada tahun kewangan semasa, Kumpulan dan Koperasi telah mengiktiraf aset cukai tertunda pada akhir tempoh pelaporan kerana pengurusan menganggap adalah kemungkinan bahawa keuntungan cukai masa depan akan tersedia untuk menampung kredit cukai tersebut.

48. KEBENARAN BAGI TERBITAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi telah diluluskan untuk diterbitkan oleh Lembaga Koperasi pada 07 Mei 2025.



**Laporan Dan Penyata Kewangan
Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2024
KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD
KOSMA HOLDINGS SDN BHD**



KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.
No Syarikat: 201401007031 (1083109-V)
(Diperbadankan di Malaysia)

LAPORAN DAN
PENYATA KEWANGAN BERAKHIR
31 DISEMBER 2024

AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
Akauntan Bertauliah

No Syarikat: 201401007031 (1083109-V)

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

JADUAL KANDUNGAN

KANDUNGAN	MUKASURAT
MAKLUMAT KORPORAT	(i)
LAPORAN PARA PENGARAH	1 - 5
KENYATAAN OLEH PARA PENGARAH	6
AKUAN BERKANUN	6
LAPORAN JURUAUDIT BEBAS	7 - 10
PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN	11
PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF	12
PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI	13 - 14
PENYATA ALIRAN TUNAI	15 - 16
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN	17 - 30

No Syarikat: 201401007031 (1083109-V)

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

MAKLUMAT KORPORAT

PARA PENGARAH : DATO' HAJI ZAMRI BIN MOHAMED
DATO' HAJI MOHD SABRI BIN HAJI ABDULLAH
HAJAH ZURAIDA BINTI AW SAID
TUAN HAJI ISMAIL BIN ABD RAHMAN

SETIAUSAHA SYARIKAT : SITI HAJAR BINTI MOHD MOHARI
(LS0010406)
HAJAH MARIAMAH BINTI HAJI HARUN
(LS0006850)

PEJABAT BERDAFTAR : KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR (KOSMA)
B-8032, SRI KUANTAN SQUARE
JALAN TELUK SISEK
25000 KUANTAN
PAHANG DARUL MAKMUR

**TEMPAT PERNIAGAAN
UTAMA** : KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR (KOSMA)
B-8032, SRI KUANTAN SQUARE
JALAN TELUK SISEK
25000 KUANTAN
PAHANG DARUL MAKMUR

JURUAUDIT : AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
AKAUNTAN BERTAULIAH
NO. 555, JALAN SAMUDRA UTARA 1
TAMAN SAMUDRA
68100 BATU CAVES
SELANGOR DARUL EHSAN

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH

Para pengarah dengan ini mengemukakan laporan mereka dan penyata kewangan diaudit Kumpulan dan Syarikat bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024.

AKTIVITI UTAMA

Aktiviti utama Syarikat dan subsidiari ini ialah terdiri daripada pelaburan dan pembangunan hartanah. Tiada perubahan penting dalam kewangan Syarikat di dalam tahun kewangan. Aktiviti utama subsidiari adalah seperti dinyatakan di Nota 5 kepada penyata kewangan.

KEPUTUSAN

	Kumpulan RM	Syarikat RM
Kerugian bagi tahun kewangan selepas cukai	<u>(34,295)</u>	<u>(29,746)</u>
Kerugian bagi tahun kewangan yang boleh diagihkan kepada:		
Pemilik Syarikat	(32,475)	(29,746)
Kepentingan bukan kawalan	<u>(1,820)</u>	<u>-</u>
	<u>(34,295)</u>	<u>(29,746)</u>

DIVIDEN

Tiada dividen dibayar atau diisytiharkan sejak akhir tahun kewangan yang lalu. Para pengarah tidak mencadangkan sebarang bayaran dividen akhir bagi tahun kewangan semasa.

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Tiada sebarang pindahan nyata kepada atau dari rizab atau peruntukan dalam tahun kewangan.

SAHAM DAN DEBENTUR

Syarikat tidak menerbitkan sebarang saham atau debentur sepanjang tahun kewangan.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH

OPSYEN SAHAM

Tiada saham telah diberikan oleh Kumpulan dan Syarikat kepada mana-mana pihak sepanjang tahun kewangan untuk menggantikan saham Kumpulan dan Syarikat yang belum diterbitkan.

Tiada saham yang diterbitkan sepanjang tahun kewangan menurut kuasa yang dijalankan ke atas sebarang opsyen untuk menggantikan saham Kumpulan dan Syarikat yang belum diterbitkan. Pada akhir tahun kewangan, tiada saham Kumpulan dan Syarikat yang belum diterbitkan di bawah opsyen.

PARA PENGARAH

Nama-nama pengarah Syarikat yang memegang jawatan sejak awal tahun kewangan hingga tarikh laporan ini adalah:

Dato' Haji Zamri Bin Mohamed	(Dilantik pada 23 Julai 2024)
Dato' Haji Mohd Sabri Bin Haji Abdullah	(Dilantik pada 18 Mac 2024)
Hajah Zuraida Binti AW Said	(Dilantik pada 18 Mac 2024)
Tuan Haji Ismail Bin Abd Rahman	(Dilantik pada 18 Mac 2024)
Dato' Jisshaelyz Bin Hamzah	(Bersara pada 23 Julai 2024)
Dato' Sri Dr. Sallehuddin Bin Ishak	(Bersara pada 23 Julai 2024)
Dato' Haji Md Yusli Bin Ibrahim Mohd Yunus	(Bersara pada 23 Julai 2024)
Dato' Zahari Bin Abdul Aziz	(Bersara pada 23 Julai 2024)
Dato' Saiful Edris Bin Zainuddin	(Bersara pada 23 Julai 2024)

Nama pengarah syarikat subsidiari dinyatakan dalam laporan pengarah anak syarikat masing-masing dan Lembaga Pengarah menganggap maklumat tersebut dimasukkan dalam Laporan Pengarah syarikat melalui rujukan sedemikian dan hendaklah daripada sebahagian daripada Laporan Pengarah syarikat.

MANFAAT PARA PENGARAH

Sepanjang dan pada akhir tahun kewangan, tiada perjanjian yang diwujudkan di mana Kumpulan dan Syarikat merupakan satu pihak, dengan tujuan atau tujuan-tujuan bagi membolehkan para pengarah Kumpulan dan Syarikat memperoleh manfaat melalui pengambilalihan saham atau debentur Kumpulan dan Syarikat atau sebarang badan korporat lain.

Sejak akhir tahun kewangan lepas, tiada pengarah yang menerima atau layak menerima sebarang manfaat (selain daripada manfaat yang disertakan dalam jumlah agregat emolumen yang diterima atau sepatutnya diterima dan boleh diterima oleh para pengarah seperti ditunjukkan dalam penyata kewangan atau gaji tetap sebagai kakitangan sepenuh masa Kumpulan dan Syarikat) disebabkan oleh kontrak yang dibuat antara Kumpulan dan Syarikat atau Syarikat berkaitan dengan pengarah atau firma di mana pengarah berkenaan adalah ahli, atau dengan syarikat di mana pengarah mempunyai kepentingan kewangan yang ketara.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH

KEPENTINGAN PARA PENGARAH

Mengikut daftar pegangan saham para pengarah, tiada pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan mempunyai sebarang kepentingan dalam Kumpulan dan Syarikat atau Syarikat-syarikat berkaitannya sepanjang tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024.

GANJARAN PENGARAH

Amaun imbuhan para pengarah Syarikat terdiri daripada imbuhan yang diterima atau penghutang dari Syarikat dalam tempoh seperti berikut:

	Kumpulan/Syarikat	
	2024	2023
	RM	RM
Elaun mesyuarat pengarah	<u>9,000</u>	<u>-</u>

Tiada pengarah atau pengarah terdahulu Syarikat telah menerima apa-apa faedah lain atau sebaliknya daripada tunai dari Syarikat sepanjang tahun semasa.

Tiada bayaran telah dibayar kepada atau diterima daripada mana-mana pihak ketiga berkenaan dengan perkhidmatan yang diberikan kepada Syarikat oleh para pengarah atau pengarah Syarikat terdahulu sepanjang tahun semasa.

PERBADANAN INDUK

Perbadanan induk ialah Koperasi Serbausaha Makmur Berhad (KOSMA), sebuah badan Koperasi yang diperbadankan di bawah Akta Koperasi, 1993 (Semakan 2021).

MAKLUMAT BERKANUN LAIN

Sebelum Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat disediakan, para pengarah telah mengambil langkah-langkah yang berpatutan:

- (a) untuk memastikan bahawa tindakan yang sewajarnya telah diambil berhubung penghapusan hutang lapuk dan penyediaan peruntukan hutang ragu, dan telah berpuas hati bahawa tiada hutang lapuk yang diketahui telah dihapuskira dan tiada peruntukan yang mencukupi telah dibuat bagi hutang ragu; dan
- (b) untuk memastikan bahawa sebarang aset semasa yang tidak mungkin direalisasi nilai bukunya dalam urusan pemiagaan biasa, telah diturunkan nilainya kepada satu jumlah dijangka akan dapat direalisasi.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH

MAKLUMAT BERKANUN LAIN (SAMB.)

Pada tarikh laporan ini, para pengarah tidak mengetahui sebarang keadaan:

- (a) yang boleh menyebabkan jumlah penghapusan bagi hutang lapuk atau jumlah peruntukan bagi hutang ragu di dalam Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat tidak mencukupi pada tahap yang ketara; atau
- (b) yang boleh menyebabkan nilai aset semasa di dalam Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat mengelirukan; atau
- (c) yang timbul yang menyebabkan kaedah semasa penilaian aset atau liabiliti Kumpulan dan Syarikat mengelirukan atau tidak sesuai; atau
- (d) yang tidak diuruskan di dalam laporan ini atau penyata kewangan yang boleh menyebabkan sebarang jumlah yang didedahkan di dalam Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat masing-masing mengelirukan.

Pada tarikh laporan ini, tidak wujud:

- (a) sebarang cagaran ke atas aset Kumpulan dan Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan yang menjamin liabiliti sebarang pihak lain; atau
- (b) sebarang liabiliti luar jangka bagi Kumpulan dan Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan.

Tiada liabiliti luar jangka atau liabiliti lain yang telah dikuatkuasa, atau berkemungkinan akan dikuatkuasa dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan yang pada pendapat para pengarah, akan atau boleh menjejaskan dengan ketara kemampuan Kumpulan dan Syarikat untuk menunaikan kewajipannya apabila sampai masanya.

Pada pendapat para pengarah, tiada perkara, urusan atau peristiwa yang penting dan luar biasa yang telah berbangkit dalam tempoh dari akhir tahun ke tarikh laporan ini yang akan menjejaskan keputusan Kumpulan dan Syarikat bagi tahun pada tarikh laporan ini dibuat.

IMBUHAN JURUAUDIT

Jumlah dibayar atau akan diterima oleh juruaudit sebagai imbuhan ke atas perkhidmatan sebagai juruaudit adalah seperti yang dinyatakan seperti berikut:

	Kumpulan/Syarikat RM
Yuran juruaudit	<u><u>3,000</u></u>

No Syarikat: 201401007031 (1083109-V)

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH

JURUAUDIT

Juruaudit, Tetuan Al Jafree Salihin Kuzaimi PLT, telah menyatakan persetujuan untuk menyambung perkhidmatannya.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah menurut resolusi para pengarah pada 07 Mei 2025.



**DATO' HAJI MOHD SABRI BIN
HAJI ABDULLAH**
Pengarah



HAJAH ZURAIDA BINTI AW SAID
Pengarah

Kuantan, Malaysia

Tarikh: 07 Mei 2025

No Syarikat: 201401007031 (1083109-V)

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

**KENYATAAN OLEH PARA PENGARAH
MENURUT SEKSYEN 251 (2) AKTA SYARIKAT 2016**

Kami, **DATO' HAJI MOHD SABRI BIN HAJI ABDULLAH** dan **HAJAH ZURAIDA BINTI AW SAID**, dua orang daripada pengarah **KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.**, dengan ini memaklumkan bahawa pada pendapat pengarah, penyata kewangan yang dibentangkan telah disediakan dengan sewajarnya mengikut Piawaian Laporan Entiti Persendirian Malaysia dan peruntukan Akta Syarikat 2016 untuk memberi gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan Syarikat pada 31 Disember 2024 serta keputusan operasi dan aliran tunai Syarikat bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah menurut resolusi para pengarah pada 07 Mei 2025.



**DATO' HAJI MOHD SABRI BIN
HAJI ABDULLAH**
Pengarah

Kuantan, Malaysia

Tarikh: 07 Mei 2025



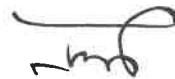
HAJAH ZURAIDA BINTI AW SAID
Pengarah

**AKUAN BERKANUN
MENURUT SEKSYEN 251 (1)(b) AKTA SYARIKAT 2016**

Saya, **DATO' HAJI MOHD SABRI BIN HAJI ABDULLAH**, sebagai pengarah yang bertanggungjawab terhadap pengurusan kewangan **KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.**, dengan tulus ikhlas dan sesungguhnya mengaku bahawa penyata kewangan yang dibentangkan, pada sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan, adalah benar dan saya membuat akuan ini dengan penuh kepercayaan mengenai kebenarannya serta menurut Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh
penama di atas di **Kuantan, Pahang**
pada 07 Mei 2025

)
)
)



**DATO' HAJI MOHD SABRI BIN
HAJI ABDULLAH**

Dihadapan saya,



No. 11A, Tingkat 1 (Malay Town)
Jalan Putra Square 2, Putra Square,
25200 Kuantan, Pahang D. M.

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA AHLI-AHLI
KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)**

Laporan Mengenai Pengauditan Penyata Kewangan Pendapat

Pendapat

Kami telah mengaudit penyata kewangan KOSMA Holdings Sdn. Bhd., yang merangkumi penyata kedudukan kewangan pada 31 Disember 2024, serta penyata pendapatan komprehensif, penyata perubahan dalam ekuiti dan penyata aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut dan nota-nota kepada penyata kewangan, termasuk dasar-dasar perakaunan yang penting, seperti yang dinyatakan dalam halaman yang disertakan.

Pada pendapat kami, penyata kewangan yang disertakan memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Kumpulan dan Syarikat pada 31 Disember 2024 serta prestasi kewangan dan aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut menurut Piawaian Pelaporan Entiti Persendirian Malaysia dan keperluan-keperluan Akta Syarikat 2016.

Asas bagi pendapat

Kami telah melaksanakan audit menurut Piawaian Pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa. Tanggungjawab kami di bawah piawaian itu adalah diuraikan dengan lanjut dalam seksyen Tanggungjawab Juruaudit bagi Audit Penyata Kewangan laporan kami. Kami percaya bahawa bukti audit yang kami peroleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas yang munasabah untuk pendapat kami.

Kebebasan dan Lain-Lain Tanggungjawab Etika

Kami bebas daripada Syarikat mengikut Undang-Undang Kecil (Etika Profesional, Kelakuan dan Amalan) Institut Akauntan Malaysia ("Undang-Undang Kecil") dan Lembaga Piawaian Etika Antarabangsa untuk Kod Etika Akauntan untuk Akauntan Profesional ("Kod IESBA"), dan kami telah memenuhi tanggungjawab etika lain mengikut Undang-Undang Kecil dan Kod IESBA.

Maklumat Selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit

Para pengarah adalah bertanggungjawab terhadap makluman lain. Maklumat lain merangkumi Laporan Pengarah tetapi tidak termasuk Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat dan laporan juruaudit.

Pendapat kami mengenai Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat tidak termasuk laporan pengarah dan kami tidak memberi sebarang kesimpulan jaminan mengenainya.

AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
www.salihin.com.my
ask1522@salihin.com.my

CORPORATE OFFICE:
Level 25-02, Menara FELDA,
No. 11 Persiaran KLCC, Platinum Park,
50088 WP Kuala Lumpur.
Tel : +603-6185 9970
Fax : +603-6184 2524
Email : info@salihin.com.my

HQ OFFICE:
555, Jalan Samudra Utara 1,
Taman Samudra,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.
Tel : +603-6185 9970
Fax : +603-6184 2524
Email : ask1522@salihin.com.my

JOHOR BRANCH:
1st Floor, No. 17-02, Jalan Kolam Air 1,
Taman Nong Chik Heights,
80100 Johor Bahru, Johor Darul Takzim.
Tel : +607-2071 728
Fax : +607-2071 729
Email : salihinjb@salihin.com.my

SARAWAK BRANCH:
Lot 506, Section 6,
KTLD Jalan Kulas Tengah,
93400 Kuching, Sarawak.
Tel : +6082-240 378
Fax : +6082-240 359
Email : salihinkuching@salihin.com.my

PERAK BRANCH:
No. 5, Tingkat 1, Taman Ros,
Jalan Sultan Abdullah,
36000 Teluk Intan, Perak Darul Ridzuan.
Tel : +605 623 1602
Fax : +603 6184 2524
Email : askti@salihin.com.my

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA AHLI-AHLI
KOSMA HOLDINGS SDN. BHD. (SAMB.)
(Diperbadankan di Malaysia)**

Maklumat Selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit (Samb.)

Sehubungan dengan pengauditan kami terhadap Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat, tanggungjawab kami adalah untuk membaca laporan para pengarah dan dengan berbuat demikian, kami dapat mempertimbangkan sama ada laporan para pengarah tersebut tidak konsisten secara ketara dengan Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat mahupun pengetahuan yang kami perolehi semasa pengauditan atau salah nyata yang ketara.

Jika, berdasarkan kerja yang telah dijalankan oleh kami, kami membuat kesimpulan bahawa terdapat salah nyata yang ketara dalam laporan para pengarah, kami dikehendaki melaporkan fakta tersebut. Kami tiada apa-apa untuk melaporkan dalam hal ini.

Tanggungjawab Para Pengarah terhadap Penyata Kewangan

Para pengarah adalah bertanggungjawab terhadap penyediaan Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat yang memberikan gambaran yang benar dan saksama menurut Piawaian Pelaporan Entiti Persendirian Malaysia dan keperluan-keperluan Akta Syarikat 2016 di Malaysia. Para pengarah juga bertanggungjawab bagi kawalan dalaman sedemikian sebagaimana yang ditentukan oleh para pengarah sebagai keperluan untuk memastikan penyediaan Penyata Kewangan yang bebas dari salah nyata ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Dalam penyediaan Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat, para pengarah adalah bertanggungjawab menilai keupayaan Kumpulan dan Syarikat beroperasi sebagai suatu usaha berterusan dan juga mendedahkan mengenai perkara-perkara yang berkaitan serta menggunakan asas perakaunan untuk usaha berterusan melainkan jika para pengarah berhasrat untuk membubarkan Kumpulan dan Syarikat atau menghentikan operasi, atau tidak mempunyai alternatif yang realistik tetapi untuk berbuat demikian.

Tanggungjawab Juruaudit ke atas Audit Penyata Kewangan

Objektif kami adalah memperolehi jaminan yang munasabah mengenai sama ada Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, dan mengeluarkan suatu laporan juruaudit yang merangkumi pendapat kami. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia berlaku. Salah nyata yang ketara boleh timbul daripada penipuan atau kesilapan dan adalah dianggap ketara jika, secara individu atau terkumpul, ia boleh dijangkakan dengan munasabah dan boleh mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna yang diambil berdasarkan penyata kewangan ini.

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA AHLI-AHLI
KOSMA HOLDINGS SDN. BHD. (SAMB.)
(Diperbadankan di Malaysia)**

Tanggungjawab Juruaudit ke atas Audit Penyata Kewangan (Samb.)

Sebagai sebahagian daripada audit mengikut Piawaian Pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa, kami menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan professional di seluruh audit. Kami juga:

- Mengenalpasti dan menilai risiko salah nyata yang ketara dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit bersesuaian dengan risiko berkenaan, dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas yang munasabah terhadap pendapat kami. Risiko tidak mengesan salah nyata yang ketara akibat daripada penipuan adalah lebih tinggi daripada yang terhasil daripada kesilapan, kerana penipuan mungkin melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, peninggalan secara sengaja, gambaran yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- Memperoleh pemahaman mengenai kawalan dalaman yang berkaitan dengan audit untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Kumpulan dan Syarikat.
- Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang digunakan dan kewajaran anggaran perakaunan serta pendedahan yang berkaitan yang dibuat oleh para pengarah.
- Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh pengarah, berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian yang berkaitan dengan peristiwa-peristiwa atau keadaan yang boleh menimbulkan keraguan terhadap keupayaan Syarikat untuk beroperasi sebagai suatu usaha berterusan. Jika kami membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian wujud, kami dikehendaki menyatakan dalam laporan juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan di dalam Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, mengubah pendapat kami. Kesimpulan kami dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan juruaudit kami. Walau bagaimanapun, peristiwa atau keadaan masa hadapan boleh menyebabkan Kumpulan dan Syarikat menghentikan operasi sebagai suatu usaha berterusan.
- Menilai keseluruhan pembentangan, struktur dan kandungan Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat, termasuk pendedahan, sama ada penyata kewangan mewakili urusan niaga asas dan peristiwa yang mencapai pembentangan saksama.
- Merancang dan melaksanakan audit Kumpulan dan Syarikat untuk memperoleh bukti audit yang mencukupi dan sesuai berkaitan dengan maklumat kewangan entiti atau unit perniagaan dalam Kumpulan dan Syarikat sebagai asas untuk membentuk pendapat terhadap penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat. Kami bertanggungjawab atas arahan, penyeliaan, dan semakan terhadap kerja audit yang dilaksanakan bagi tujuan audit Kumpulan dan Syarikat. Kami tetap bertanggungjawab sepenuhnya terhadap pendapat audit kami.

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA AHLI-AHLI
KOSMA HOLDINGS SDN. BHD. (SAMB.)
(Diperbadankan di Malaysia)**

Tanggungjawab Juruaudit ke atas Audit Penyata Kewangan (Samb.)

Kami berkomunikasi dengan para pengarah mengenai, antara lain, skop yang telah dirancang dan masa menjalankan audit dan penemuan-penemuan audit yang penting, termasuk sebarang kekurangan-kekurangan yang ketara dalam kawalan dalaman yang kami kenal pasti semasa menjalankan audit.

Hal-Hal Lain

Laporan ini disediakan hanya untuk ahli Syarikat, sebagai sebuah badan, menurut Seksyen 266 Akta Syarikat 2016 di Malaysia dan bukan untuk tujuan yang lain. Kami tidak memikul tanggungjawab terhadap mana-mana pihak lain mengenai kandungan laporan ini.



AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
AKAUNTAN BERTAULIAH



AHMAD SYHAZAN BIN YAACOB
NO. 03696/10/2026 J
AKAUNTAN BERTAULIAH

Tarikh: **07 MAY 2025**

Selangor, Malaysia

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2024

		Kumpulan		Syarikat	
	Nota	2024 RM	2023 RM	2024 RM	2023 RM
Aset Bukan Semasa					
Hartanah, loji dan peralatan	4	15	15	15	15
Pelaburan dalam subsidiari	5	-	-	6	-
Cukai tertunda	6	-	-	-	-
		<u>15</u>	<u>15</u>	<u>21</u>	<u>15</u>
Aset Semasa					
Terhutang oleh Syarikat dalam Kumpulan		417,978	417,983	422,527	417,983
Tunai dan kesetaraan tunai	7	248,432	280,714	248,426	280,714
		<u>666,410</u>	<u>698,697</u>	<u>670,953</u>	<u>698,697</u>
Jumlah Aset		<u>666,425</u>	<u>698,712</u>	<u>670,974</u>	<u>698,712</u>
Ekuiti Dan Rizab					
Modal saham	8	2,861,315	2,861,315	2,861,315	2,861,315
Caruman modal	9	216,000	-	216,000	-
Kerugian terkumpul		(2,419,148)	(2,386,673)	(2,416,419)	(2,386,673)
		<u>658,167</u>	<u>474,642</u>	<u>660,896</u>	<u>474,642</u>
Kepentingan tiada kawalan		(1,820)	-	-	-
		<u>656,347</u>	<u>474,642</u>	<u>660,896</u>	<u>474,642</u>
Liabiliti Semasa					
Lain-lain pemiutang	10	-	186,000	-	186,000
Terhutang kepada perbadanan induk	11	10,078	38,070	10,078	38,070
		<u>10,078</u>	<u>224,070</u>	<u>10,078</u>	<u>224,070</u>
Jumlah Liabiliti		<u>10,078</u>	<u>224,070</u>	<u>10,078</u>	<u>224,070</u>
Jumlah Ekuiti Dan Liabiliti		<u>666,425</u>	<u>698,712</u>	<u>670,974</u>	<u>698,712</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

**PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

		Kumpulan		Syarikat	
	Nota	2024	2023	2024	2023
		RM	RM	RM	RM
Pendapatan lain	12	361	414	361	414
Perbelanjaan pentadbiran		<u>(34,656)</u>	<u>(42,951)</u>	<u>(30,107)</u>	<u>(42,951)</u>
Kerugian sebelum cukai	13	(34,295)	(42,537)	(29,746)	(42,537)
Percukaian	14	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Kerugian bagi tahun kewangan selepas cukai		<u><u>(34,295)</u></u>	<u><u>(42,537)</u></u>	<u><u>(29,746)</u></u>	<u><u>(42,537)</u></u>
Kerugian bagi tahun kewangan yang boleh diagihkan kepada:					
Pemilik Syarikat		(32,475)	(42,537)	(29,746)	(42,537)
Kepentingan bukan kawalan		<u>(1,820)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
		<u><u>(34,295)</u></u>	<u><u>(42,537)</u></u>	<u><u>(29,746)</u></u>	<u><u>(42,537)</u></u>
Jumlah Kerugian yang boleh diagihkan kepada:					
Pemilik Syarikat		(32,475)	(42,537)	(29,746)	(42,537)
Kepentingan bukan kawalan		<u>(1,820)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
		<u><u>(34,295)</u></u>	<u><u>(42,537)</u></u>	<u><u>(29,746)</u></u>	<u><u>(42,537)</u></u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

No Syarikat: 201401007031 (1083109-V)

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)

**PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

Kumpulan

	<u>Boleh diagihkan kepada pemilik Syarikat Boleh Agih</u>					Jumlah Ekuiti RM
	Modal saham RM	Caruman modal RM	Kerugian terkumpul RM	Kepentingan bukan kawalan RM		
Pada 1 Januari 2023	2,861,315	-	(2,344,136)	517,179	-	517,179
Kerugian bagi tahun kewangan selepas cukai	-	-	(42,537)	(42,537)	-	(42,537)
Pada 31 Disember 2023/1 Januari 2024	2,861,315	-	(2,386,673)	474,642	-	474,642
Kerugian bagi tahun kewangan selepas cukai	-	-	(32,475)	(32,475)	(1,820)	(34,295)
Penambahan caruman	-	216,000	-	216,000	-	216,000
Pada 31 Disember 2024	2,861,315	216,000	(2,419,148)	658,167	(1,820)	656,347

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

No Syarikat: 201401007031 (1083109-V)

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

**PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)**

Syarikat	Modal saham RM	Caruman modal RM	Kerugian terkumpul RM	Jumlah RM
Pada 1 Januari 2023	2,861,315	-	(2,344,136)	517,179
Kerugian bagi tahun kewangan selepas cukai	-	-	(42,537)	(42,537)
Pada 31 Disember 2023/1 Januari 2024	2,861,315	-	(2,386,673)	474,642
Kerugian bagi tahun kewangan selepas cukai	-	-	(29,746)	(29,746)
Penambahan caruman	-	216,000	-	216,000
Pada 31 Disember 2024	<u>2,861,315</u>	<u>216,000</u>	<u>(2,416,419)</u>	<u>660,896</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

PENYATA ALIRAN TUNAI

BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024

	Nota	Kumpulan		Syarikat	
		2024	2023	2024	2023
		RM	RM	RM	RM
Aliran Tunai Dari Aktiviti Operasi					
Kerugian sebelum cukai		(34,295)	(42,537)	(29,746)	(42,537)
Pelarasan untuk:					
Susutnilai hartanah, loji					
dan peralatan		-	2,171	-	2,171
Hapus kira lain-lain penghutang		-	940	-	940
Kerugian operasi sebelum perubahan dalam modal kerja		(34,295)	(39,426)	(29,746)	(39,426)
Perubahan dalam modal kerja:					
(Pengurangan)/peningkatan dalam lain-lain pemiutang		(186,000)	12,801	(186,000)	12,801
Pengurangan dalam terhutang oleh Syarikat dalam Kumpulan		-	-	(4,549)	-
(Pengurangan)/peningkatan dalam terhutang kepada perbadanan induk		(27,987)	36,901	(27,987)	36,901
Tunai (digunakan)/dijana dari aktiviti operasi		(248,282)	10,276	(248,282)	10,276
Bayaran balik cukai		-	-	-	-
Tunai bersih (digunakan)/dijana dari aktiviti operasi		(248,282)	10,276	(248,282)	10,276
Aliran tunai daripada aktiviti pelaburan					
Pelaburan dalam Syarikat usahasama		-	-	(6)	-
Tunai bersih digunakan dalam aktiviti pelaburan		-	-	(6)	-
Aliran tunai daripada aktiviti pembiayaan (a)					
Pemansuhan daripada caruman modal		216,000	-	216,000	-
Tunai bersih dijana dari aktiviti pembiayaan		216,000	-	216,000	-

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

PENYATA ALIRAN TUNAI

BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)

	Nota	Kumpulan		Syarikat	
		2024 RM	2023 RM	2024 RM	2023 RM
(Pengurangan)/peningkatan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai		(32,282)	10,276	(32,288)	10,276
Tunai dan kesetaraan tunai pada 1 Januari		280,714	270,438	280,714	270,438
Tunai dan kesetaraan tunai pada 31 Disember	7	248,432	280,714	248,426	280,714

(a) Penyesuaian liabiliti yang timbul daripada aktiviti pembiayaan:

Kumpulan/Syarikat

Bukan tunai

Pemansuhan

daripada

caruman

modal

RM

Pada

01.01.2024

RM

Aliran tunai

RM

Pada

31.12.2024

RM

Lain-lain pemiutang	186,000	(372,000)	186,000	-
Terhutang kepada perbadanan induk	38,070	(57,992)	30,000	10,078
	224,070	(429,992)	216,000	10,078

Kumpulan/Syarikat

Pada

01.01.2023

RM

Aliran tunai

RM

Pada

31.12.2023

RM

Lain-lain pemiutang	183,061	2,939	186,000
Terhutang kepada perbadanan induk	1,169	36,901	38,070
	184,230	39,840	224,070

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

1. MAKLUMAT AM

Syarikat adalah sebuah syarikat sendirian berhad yang diperbadankan dan bermastautin di Malaysia.

Pejabat berdaftar Syarikat beralamat di Suite 1, B-12, Jalan Tun Ismail 1/1, Kuantan Perdana, 25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

Tempat perniagaan utama Syarikat beralamat di B-8032, Sri Kuantan Square, Jalan Teluk Sisek, 25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur

Aktiviti utama Syarikat dan subsidiari ini ialah terdiri daripada pelaburan dan pembangunan hartanah. Tiada perubahan penting dalam kewangan Syarikat di dalam tahun kewangan. Aktiviti utama subsidiari adalah seperti dinyatakan di Nota 5 kepada penyata kewangan.

Perbadanan induk ialah Koperasi Serbausaha Makmur Berhad (KOSMA), sebuah badan Koperasi yang diperbadankan di bawah Akta Koperasi, 1993 (Semakan 2021).

Matawang fungsian Kumpulan dan Syarikat adalah Ringgit Malaysia ("RM"), dimana aktiviti utama jualan dan pembelian adalah dalam RM, perolehan daripada operasi biasanya disimpan dalam RM dan dana daripada aktiviti pembiayaan terutamanya diperolehi dalam RM.

Penyata kewangan ini telah diluluskan untuk diterbitkan oleh Lembaga Pengarah pada 07 Mei 2025.

2. PEMATUHAN KEPADA PIAWAIAN PELAPORAN KEWANGAN DAN AKTA SYARIKAT

Penyata Kewangan Syarikat telah disediakan selaras dengan Piawaian Laporan Entiti Persendirian Malaysia ("MPERS") yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia (MASB) dan peruntukan Akta Syarikat Malaysia 2016.

3. DASAR PERAKAUNAN PENTING

Dasar perakaunan berikut telah digunakan secara konsisten di dalam perkara-perkara yang dianggap penting berkaitan dengan penyata kewangan.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

3.1 Pelaburan dalam subsidiari dan asas penyatuan

Penyata kewangan yang disatukan terdiri daripada Penyata Kewangan Kumpulan dan Syarikat pada dan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember setiap tahun kewangan.

Subsidiari adalah Syarikat di mana Kumpulan mempunyai kuasa untuk mengawal dasar-dasar kewangan dan operasi untuk mendapatkan manfaat-manfaat daripada kegiatan mereka. Subsidiari disatukan daripada tarikh kawalan dipindahkan kepada Kumpulan dan tidak akan disatukan daripada tarikh kawalan tamat.

Subsidiari disatukan menerusi kaedah perakaunan pengambilalihan. Imbalan yang dipindahkan bagi pengambilalihan sesebuah subsidiari adalah nilai saksama aset-aset yang dipindahkan, liabiliti yang ditanggung dan kepentingan ekuiti yang diterbitkan oleh Kumpulan. Pertimbangan yang dipindahkan termasuk nilai saksama apa-apa aset atau liabiliti terhasil daripada pengaturan pertimbangan luar jangka. Kos berkaitan pengambilalihan adalah diiktirafkan sebagai perbelanjaan mengikut jumlah yang telah dibelanjakan. Aset-aset yang boleh dikenal pasti yang diambil alih dan liabiliti dan liabiliti luar jangka yang diambilalih dalam satu gabungan perniagaan pada mulanya diukur pada

Dalam satu gabungan perniagaan yang dicapai secara berperingkat-peringkat, kepentingan ekuiti dalam syarikat yang diambil alih yang dipegang sebelum ini diukur semula pada nilai saksama pada tarikh pengambilalihan dan keuntungan atau kerugian yang terhasil daripadanya diiktiraf dalam penyata pendapatan komprehensif.

Lebih keuntungan yang dipindahkan, amaun apa-apa kepentingan bukan mengawal dalam syarikat yang diambilalih dan nilai saksama pada tarikh pengambilalihan bagi apa-apa kepentingan ekuiti sebelumnya dalam syarikat yang diambil alih berbanding dengan nilai saksama bahagian Kumpulan dalam aset bersih yang boleh dikenal pasti dicatatkan sebagai muhibah. Sekiranya ia adalah kurang daripada nilai saksama anak syarikat yang diambilalih bagi pembelian pada harga yang murah, keuntungan diiktiraf dalam penyata pendapatan

Semua urusaniaga, baki dan keuntungan belum realisasi atas transaksi-transaksi antara kumpulan syarikat-syarikat dihapuskan, kerugian belum realisasi juga dihapuskan kecuali kos tidak dapat dipulihkan. Di mana diperlukan, polisi-polisi perakaunan untuk subsidiari diubah untuk menentukan keselarian dengan polisi-polisi yang diterima oleh Kumpulan. Kepentingan minoriti dinyatakan secara berasingan.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

3.2 Hartanah, Loji dan Peralatan

Kos sesuatu item bagi hartanah, loji dan peralatan diiktiraf sebagai aset hanya apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa depan yang terangkum dalam bahagian tersebut akan mengalir ke dalam Kumpulan dan Syarikat dan kos item tersebut boleh diukur dengan tepat. Selepas diiktiraf sebagai aset, semua item hartanah, loji dan peralatan adalah diukur pada kos ditolak sebarang susutnilai terkumpul dan sebarang kerugian rosotnilai terkumpul.

Kecuali bagi tanah pegangan bebas dan hartanah di bawah pembinaan yang tidak disusutnilai, susutnilai disediakan atas kaedah garis lurus untuk menghapuskan amaun yang boleh disusutnilai sepanjang jangka hayat bergunanya, seperti berikut:

	%
Komputer dan perisian	10 - 20
Perabot dan kelengkapan	20
Bangunan, ubahsuai dan papan tanda	20
Peralatan pejabat	10

Susutnilai aset bermula apabila ianya sedia untuk digunakan.

Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, hayat berguna atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, nilai sisa, kaedah susutnilai dan hayat berguna aset yang boleh disusutnilai disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

Amaun bawaan bagi item hartanah, loji dan peralatan tidak lagi diiktiraf ke atas pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa depan dijangka daripada penggunaan atau pelupusan. Sebarang keuntungan atau kerugian yang timbul daripada penyahiktirafan item hartanah, loji dan peralatan, ditentukan sebagai perbezaan di antara perolehan pelupusan bersih, jika ada, dan amaun bawaan item, diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Sama ada perolehan jualan atau sebarang keuntungan ke atas pelupusan tidak dikelaskan sebagai hasil.

3.3 Muhibah

Muhibah yang diambilalih dalam penggabungan perniagaan, yang merupakan lebih kos penggabungan perniagaan ke atas kepentingan Kumpulan dalam nilai saksama bersih aset yang boleh dikenalpasti, liabiliti dan liabiliti luar jangka yang diiktiraf, pada mulanya diukur pada kos dan diiktiraf sebagai aset. Selepas pengiktirafan awal, muhibah diukur pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang kerugian rosotnilai terkumpul.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

3.3 Muhibah (Samb.)

Bagi tujuan ujian rosotnilai, muhibah diperuntukan, pada tarikh pengambilalihan, kepada setiap unit penjanaan tunai Kumpulan yang dijangka mendapat manfaat daripada sinergi gabungan, tidak kira sama ada aset atau liabiliti lain Syarikat yang diambilalih ditempatkan kepada unit-unit tersebut. Unit penjanaan tunai di mana muhibah telah diperuntukkan diuji untuk rosotnilai setiap tahun, dan apabila terdapat tanda bahawa unit mungkin mengalami rosotnilai, dengan membandingkan amaun bawaan unit, termasuk muhibah, dengan amaun boleh pulih unit.

Kerugian rosotnilai diiktiraf bagi unit penjanaan tunai apabila amaun boleh pulih unit kurang daripada amaun bawaan unit. Sebarang kerugian rosotnilai yang diiktiraf diperuntukkan kepada, unit dan kemudian, kepada aset bukan semasa lain bagi unit pro rata berdasarkan asas amaun bawaan bagi setiap aset yang terpakai dalam unit. Sebarang kerugian rosotnilai diiktiraf untuk muhibah tidak ditimbal semula pada tempoh

3.4 Aset Kewangan

Aset kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Kumpulan dan Syarikat menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

Pada awal pengiktirafan, aset kewangan adalah diukur pada harga urusniaga, termasuk kos urusniaga untuk aset kewangan tidak diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, melainkan perjanjian membentuk, pada kesan, sebuah urusniaga pembiayaan.

Selepas pengiktirafan awal, aset kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada tiga kategori: aset kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, aset kewangan merupakan instrumen hutang diukur pada kos dilunaskan, dan aset kewangan merupakan instrumen ekuiti diukur pada kos ditolak rosotnilai.

3.5 Liabiliti dan Ekuiti

(a) Instrumen Ekuiti

Saham biasa dikelaskan sebagai ekuiti.

Instrumen ekuiti adalah sebarang kontrak yang berbukti baki kepentingan dalam aset Kumpulan dan Syarikat selepas ditolak semua liabilitinya. Instrumen ekuiti diterbitkan oleh Kumpulan dan Syarikat adalah diukur pada nilai saksama tunai atau sumber lain diterima, selepas ditolak kos langsung terbitan instrumen ekuiti. Sekiranya bayaran ditunda dan nilai masa wang adalah ketara, pengukuran awal hendaklah berdasarkan pada asas nilai semasa.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

3.5 Liabiliti dan Ekuiti (Samb.)

(b) Liabiliti kewangan

Liabiliti kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Kumpulan dan Syarikat menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

Pada awal pengiktirafan, liabiliti kewangan adalah diukur pada harga urusanniaga, termasuk kos urusanniaga untuk liabiliti kewangan tidak diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, melainkan perjanjian membentuk, pada kesan, sebuah urusanniaga pembiayaan.

Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada tiga kategori: liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, liabiliti kewangan diukur pada kos dilunaskan, atau komitmen pinjaman diukur pada kos ditolak rosotnilai.

3.6 Cukai Pendapatan

Cukai yang perlu dibayar ke atas keuntungan boleh dicukai bagi tempoh semasa dan lalu diiktiraf sebagai liabiliti cukai semasa setakat yang tidak terbayar. Jika amaun yang dibayar berkenaan dengan tempoh semasa dan lalu melebihi amaun yang perlu dibayar bagi tempoh-tempoh itu, lebihan tersebut diiktiraf sebagai aset cukai semasa.

Aset dan liabiliti cukai semasa diukur pada amaun yang dijangka akan dibayar atau dipulih, menggunakan kadar cukai dan undang-undang yang telah digubal atau sebahagian besarnya digubal menjelang tarikh pelaporan.

Liabiliti dan aset cukai semasa diimbangi hanya apabila Kumpulan dan Syarikat mempunyai hak yang sah disisi undang-undang untuk mengimbangkan amaun dan berhasrat sama ada untuk menyelesaikan pada asas bersih, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

3.7 Cukai Tertunda

Cukai tertunda diperuntukkan sepenuhnya ke atas perbezaan sementara yang merupakan perbezaan di antara amaun bawaan dalam penyata kewangan dan asas cukai yang sama bagi aset dan liabiliti pada akhir tempoh pelaporan.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

3.7 Cukai Tertunda (Samb.)

Liabiliti cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara boleh dicukai yang dijangka meningkatkan keuntungan boleh dicukai pada masa depan. Aset cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara yang boleh ditolak yang dijangka akan mengurangkan keuntungan boleh cukai pada masa depan dan kerugian cukai tidak digunakan yang dibawa ke hadapan dan kredit cukai yang tidak digunakan.

Liabiliti dan aset cukai tertunda tidak diiktiraf bagi perbezaan sementara berkaitan dengan pengiktirafan awal sesuatu aset atau liabiliti dalam urusanniaga yang bukan penggabungan pemiagaan dan pada masa urusanniaga, tidak menjejaskan keuntungan perakaunan mahupun keuntungan boleh dicukai. Liabiliti cukai tertunda juga tidak diiktiraf bagi perbezaan sementara berkaitan dengan pengiktirafan awal muhibah.

Liabiliti dan aset cukai tertunda menggambarkan akibat cukai yang akan mengikuti daripada cara Syarikat menjangkakan untuk mendapatkan semula atau menyelesaikan amaun bawaan aset dan liabiliti dan diukur pada kadar cukai dan undang-undang yang dijangka akan digunakan untuk tempoh apabila aset tersebut direalisasi atau liabiliti diselesaikan, berdasarkan kadar cukai yang telah digubal atau sebahagian besamya digubal menjelang tarikh pelaporan.

3.8 Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai dalam penyata aliran tunai meliputi baki tunai di tangan dan bank.

3.9 Hasil

Hasil diukur pada nilai saksama atas pertimbangan yang diterima atau akan diterima, selepas ditolak sebarang diskaun perdagangan, diskaun penyelesaian segera, jumlah rebat dan cukai tidak langsung yang terpakai kepada hasil.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Kumpulan/Syarikat	Komputer dan perisian RM	Perabot dan kelengkapan RM	Bangunan, ubahsuai dan papan tanda RM	Peralatan pejabat RM	Jumlah RM
Kos/Nilai					
Pada 1 Januari/ 31 Disember 2024	24,865	22,219	11,393	1,770	60,247
Susutnilai Berkumpul					
Pada 1 Januari 2024	24,865	22,210	11,389	1,768	60,232
Tambahan	-	-	-	-	-
Pada 31 Disember 2024	24,865	22,210	11,389	1,768	60,232
Amaun Bawaan					
Pada 31 Disember 2024	-	9	4	2	15

No Syarikat: 201401007031 (1083109-V)

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)

Kumpulan/Syarikat	Komputer dan perisian RM	Perabot dan kelengkapan RM	Bangunan, ubahsuai dan papan tanda RM	Peralatan pejabat RM	Jumlah RM
Kos/Nilai					
Pada 1 Januari/ 31 Disember 2023	24,865	22,219	11,393	1,770	60,247
Susutnilai Berkumpul					
Pada 1 Januari 2023	22,694	22,210	11,389	1,768	58,061
Tambahan	2,171	-	-	-	2,171
Pada 31 Disember 2023	24,865	22,210	11,389	1,768	60,232
Amaun Bawaan					
Pada 31 Disember 2023	-	9	4	2	15

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

5. PELABURAN DALAM SUBSIDIARI

Pada 11 September 2024, Syarikat telah menubuhkan KOSMA Global Sdn. Bhd., iaitu anak Syarikat yang merupakan usahasama antara Kosma Holdings Sdn. Bhd. (“KHSB”) dan NSN Global Resources Sdn. Bhd. (“NSN Global”).

Struktur pegangan saham terdiri daripada 60% yang dimiliki oleh KHSB dan 40% oleh NSN Global, yang telah dimuktamadkan dalam Perjanjian Usahasama atau Perjanjian Pemegang Saham. Ahli Lembaga telah bersetuju untuk melabur dan membeli saham dalam KOSMA Global Sdn. Bhd. dan memperoleh 6 unit saham biasa pada harga RM1.00 setiap satu, yang mewakili 60% daripada jumlah modal saham berbayar syarikat pada masa penubuhannya.

	Kumpulan		Syarikat	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Baki 1 Januari	-	-	-	-
Penambahan	-	-	6	-
Baki 31 Disember	-	-	6	-

Keterangan bagi subsidiari adalah:-

Nama Syarikat	Tempat Diperbadankan	Kepentingan berkesan		Kegiatan utama
		2024	2023	
		%	%	
*Kosma Global Sdn. Bhd.	Malaysia	60	-	Dorman

*Penyata kewangan telah disemak untuk tujuan penyatuan.

6. CUKAI TERTUNDA

	Kumpulan		Syarikat	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Baki 1 Januari	-	104,213	-	104,213
Dicaj ke penyata pendapatan	-	(104,213)	-	(104,213)
Baki 31 Disember	-	-	-	-

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

6. CUKAI TERTUNDA (SAMB.)

Aset cukai tertunda yang tidak diiktiraf untuk perkara berikut:

	Kumpulan		Syarikat	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Kesan cukai kepada kerugian cukai belum digunakan	458,964	430,236	458,964	430,236
Kesan cukai kepada elaun modal tidak diserap	45,823	45,823	45,823	45,823
	<u>504,787</u>	<u>476,059</u>	<u>504,787</u>	<u>476,059</u>

7. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Polisi pengurusan tunai Kumpulan dan Syarikat adalah menggunakan baki tunai di tangan dan bank Syarikat yang belum matang untuk menguruskan aliran tunai bagi memastikan kecairan yang mencukupi untuk memenuhi obligasi Kumpulan dan Syarikat.

Komponen tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada :-

	Kumpulan		Syarikat	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Baki di bank	<u>248,432</u>	<u>280,714</u>	<u>248,426</u>	<u>280,714</u>

8. MODAL SAHAM

	Bilangan modal saham		Jumlah	
	2024	2023	2024	2023
	Unit	Unit	RM	RM
Dikeluarkan dan dibayar penuh Pada 1 Januari/31 Disember	<u>2,861,315</u>	<u>2,861,315</u>	<u>2,861,315</u>	<u>2,861,315</u>

9. CARUMAN MODAL

Caruman modal mewakili pelarasan yang timbul daripada pemansuhan daripada jumlah terhutang kepada perbadanan induk dengan rangka kerja Piawaian Laporan Entiti Persendirian Malaysia ("MPERS").

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

10. LAIN-LAIN PEMIUTANG

	Kumpulan		Syarikat	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Lain-lain pemiutang	-	186,000	-	186,000

Lain-lain pemiutang mewakili jumlah terhutang kepada perbadanan induk yang mana adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan tanpa tempoh pembayaran balik yang tetap.

11. TERHUTANG KEPADA PERBADANAN INDUK

Perbadanan induk ialah Koperasi Serbausaha Makmur Berhad (KOSMA), sebuah badan Koperasi yang diperbadankan di bawah Akta Koperasi, 1993 (Semakan 2021) yang memiliki 100% pegangan di dalam Syarikat. Jumlah terhutang kepada perbadanan induk adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan tanpa tempoh pembayaran balik yang tetap.

12. PENDAPATAN LAIN

	Kumpulan		Syarikat	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Hibah bank	336	414	336	414
Lain-lain pendapatan	25	-	25	-
	<u>361</u>	<u>414</u>	<u>361</u>	<u>414</u>

13. KERUGIAN SEBELUM CUKAI

Kerugian sebelum cukai diperolehi :

	Kumpulan		Syarikat	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Selepas dikenakan :				
Yuran pengurusan perbadanan induk	-	36,000	-	36,000
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	-	2,171	-	2,171
Imbuhan juruaudit	3,000	3,000	3,000	3,000
Hapus kira lain-lain penghutang	-	940	-	940

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**14. PERCUKAIAN**

	Kumpulan		Syarikat	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Cukai semasa				
-Tahun semasa	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Penyesuaian antara perbelanjaan cukai pendapatan dan hasil akaun keuntungan/(kerugian) dikali dengan kadar cukai korporat yang berkenaan bagi tahun kewangan yang berakhir pada 31 Disember 2024 dan bagi tahun kewangan yang berakhir pada 31 Disember 2023 adalah seperti

	Kumpulan		Syarikat	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Kerugian sebelum cukai	<u>(34,295)</u>	<u>(42,537)</u>	<u>(29,746)</u>	<u>(42,537)</u>
Cukai pada kadar cukai pendapatan statutori 24% (2023: 24%)	(8,231)	(10,209)	(7,139)	(10,209)
Aset cukai tertunda yang tidak diiktiraf	9,959	9,959	9,959	9,959
Kesan pendapatan yang tidak boleh dipotong dalam pengiraan cukai	(1,728)	-	(2,820)	-
Perbelanjaan tidak dibenarkan dari pengiraan cukai	<u>-</u>	<u>250</u>	<u>-</u>	<u>250</u>
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Tiada cukai dikenakan bagi tahun ini kerana Kumpulan dan Syarikat di dalam kerugian cukai. Pada 31 Disember 2024, Kumpulan dan Syarikat mempunyai kerugian cukai belum diserap sebanyak RM463,177 (2023: RM428,882) dan elaun modal sebanyak RM45,823 (2023: RM45,823) yang boleh diserapkan oleh keuntungan masa hadapan yang akan dikenakan cukai. Ini adalah tertakluk kepada Persetujuan Lembaga Hasil Dalam Negeri.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

15. INSTRUMEN KEWANGAN

Kategori Instrumen Kewangan

Jadual dibawah menyediakan analisis instrumen kewangan yang dikategorikan seperti berikut:

	Kumpulan		Syarikat	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Aset Kewangan				
<i>Pada kos yang dilunaskan:</i>				
Terhutang oleh Syarikat				
dalam Kumpulan	417,978	417,983	422,527	417,983
Tunai dan kesetaraan tunai	<u>248,432</u>	<u>280,714</u>	<u>248,426</u>	<u>280,714</u>
Liabiliti Kewangan				
<i>Pada kos yang dilunaskan:</i>				
Lain-lain pemiutang	-	186,000	-	186,000
Terhutang kepada perbadanan induk	<u>10,078</u>	<u>38,070</u>	<u>10,078</u>	<u>38,070</u>

16. PENDEDAHAN PIHAK BERKAITAN

Pegawai pengurusan utama ditakrifkan sebagai individu yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk merancang, mengarah dan mengawal aktiviti Syarikat sama ada secara langsung atau tidak langsung. Pegawai pengurusan utama merangkumi semua para pengarah.

	Kumpulan/Syarikat	
	2024	2023
	RM	RM
Elaun mesyuarat pengarah	<u>9,000</u>	<u>-</u>

Transaksi pihak berkaitan yang signifikan yang didedahkan dalam penyata kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		Syarikat	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Kosma Serbausha Makmur Berhad				
- Terhutang kepada perbadanan induk	<u>(10,078)</u>	<u>(38,070)</u>	<u>(10,078)</u>	<u>(38,070)</u>

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

16. PENDEDAHAN PIHAK BERKAITAN (SAMB.)

Transaksi pihak berkaitan yang signifikan yang didedahkan dalam penyata kewangan adalah seperti berikut: (Samb.)

	Kumpulan		Syarikat	
	2024	2023	2024	2023
	RM	RM	RM	RM
Kosma Tourism Sdn Bhd				
- Terhutang oleh Syarikat berkaitan	<u>417,978</u>	<u>417,983</u>	<u>417,983</u>	<u>417,983</u>
NSN Global Sdn Bhd				
- Terhutang oleh Syarikat berkaitan	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4,543</u>	<u>-</u>

17. KEBENARAN BAGI TERBITAN PENYATA KEWANGAN

Penyata Kewangan Syarikat telah diluluskan untuk diterbitkan oleh Lembaga Pengarah pada 07 Mei 2025.

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)

PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF TERPERINCI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024

	LAMPIRAN	2024 RM	2023 RM
PENDAPATAN LAIN			
Hibah bank		336	414
Lain-lain pendapatan		25	-
		<u>361</u>	<u>414</u>
PERBELANJAAN PENTADBIRAN	1	<u>(30,107)</u>	<u>42,951</u>
KERUGIAN BAGI TAHUN		<u><u>(29,746)</u></u>	<u><u>(42,537)</u></u>

KOSMA HOLDINGS SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)

PERBELANJAAN PENTADBIRAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024

	2024	2023
	RM	RM
PERBELANJAAN PENTADBIRAN		
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	-	2,171
Cetak dan alatulis	647	-
Imbuhan juruaudit	3,000	3,000
Caj bank	139	-
Belanja mesuarat	346	-
Yuran pengurusan perbadanan induk	-	36,000
Yuran setiausaha	10,289	840
Yuran percukaian	3,564	-
Denda dan penalti	200	-
Perjalanan dan penginapan kakitangan	422	-
Elaun dan bonus	2,500	-
Elaun mesyuarat lembaga pengarah	9,000	-
Hapus kira	-	940
JUMLAH PERBELANJAAN PENTADBIRAN	30,107	42,951



**Laporan Dan Penyata Kewangan
Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2024
KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD**

KOSMA TOURISM SDN BHD



KOSMA TOURISM SDN. BHD.
No Syarikat: 199401003700 (289379-H)
(Diperbadankan di Malaysia)

LAPORAN DAN
PENYATA KEWANGAN BERAKHIR
31 DISEMBER 2024

AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
Akauntan Bertauliah

No Syarikat: 199401003700 (289379-H)

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)

JADUAL KANDUNGAN

KANDUNGAN	MUKASURAT
MAKLUMAT KORPORAT	(i)
LAPORAN PARA PENGARAH	1 - 4
KENYATAAN OLEH PARA PENGARAH	5
AKUAN BERKANUN	5
LAPORAN JURUAUDIT BEBAS	6 - 9
PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN	10
PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF	11
PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI	12
PENYATA ALIRAN TUNAI	13
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN	14 - 27

No Syarikat: 199401003700 (289379-H)

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)

MAKLUMAT KORPORAT

PARA PENGARAH : DATO' JISSHAELYZ BIN HAMZAH
HAJI SAHARUDDIN @ SHAHARUDDIN BIN IDRIS
NORIZAN BINTI ZAINAL ABIDIN
ROSNAH BINTI JA'AFAR

SETIAUSAHA SYARIKAT : MARIAMAH BINTI HARUN
(LS0006850)
: SITI HAJAR BINTI MOHD MOHARI
(LS0010406)

PEJABAT BERDAFTAR : NO. 11A, TINGKAT 1 (MALAY TOWN)
JALAN PUTRA SQUARE 2
PUTRA SQUARE
25200 KUANTAN
PAHANG DARUL MAKMUR

**TEMPAT PERNIAGAAN
UTAMA** : B12, TINGKAT BAWAH
JALAN TUN ISMAIL 1/1
25200 KUANTAN
PAHANG DARUL MAKMUR

JURUAUDIT : AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
AKAUNTAN BERTAULIAH
NO. 555, JALAN SAMUDRA UTARA 1
TAMAN SAMUDRA
68100 BATU CAVES
SELANGOR DARUL EHSAN

No Syarikat: 199401003700 (289379-H)

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH

Lembaga pengarah dengan sukacitanya membentangkan laporan mereka dan penyata kewangan yang diaudit bagi Syarikat untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024.

AKTIVITI UTAMA

Aktiviti utama Syarikat terdiri daripada perhotelan, kafeteria dan penyewaan premis. Tiada perubahan signifikan dalam kegiatan Syarikat di dalam tahun kewangan.

KEPUTUSAN

RM

Keuntungan bagi tahun kewangan selepas cukai

23,677

DIVIDEN

Tiada dividen dibayar atau disyiharkan sejak akhir tahun kewangan yang lalu. Para pengarah tidak mencadangkan sebarang bayaran dividen akhir bagi tahun kewangan semasa.

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Tiada sebarang pindahan nyata kepada atau dari rizab atau peruntukan dalam tahun kewangan.

SAHAM DAN DEBENTUR

Syarikat tidak menerbitkan sebarang saham atau debentur sepanjang tahun kewangan.

OPSYEN SAHAM

Tiada saham telah diberikan oleh Syarikat kepada mana-mana pihak sepanjang tahun kewangan untuk menggantikan saham Syarikat yang belum diterbitkan.

Tiada saham yang diterbitkan sepanjang tahun kewangan menurut kuasa yang dijalankan ke atas sebarang opsyen untuk menggantikan saham Syarikat yang belum diterbitkan. Pada akhir tahun kewangan, tiada saham Syarikat yang belum diterbitkan di bawah opsyen.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH

PARA PENGARAH

Para pengarah yang telah memegang jawatan sejak tarikh laporan lepas adalah seperti berikut:-

Dato' Jisshaelyz Bin Hamzah
Haji Saharuddin @ Shaharuddin Bin Idris
Norizan Binti Zainal Abidin
Rosnah Binti Ja'afar

MANFAAT PARA PENGARAH

Sepanjang dan pada akhir tahun kewangan, tiada perjanjian yang diwujudkan di mana Syarikat merupakan satu pihak, dengan tujuan atau tujuan-tujuan bagi membolehkan para pengarah Syarikat memperoleh manfaat melalui pengambilalihan saham atau debentur Syarikat atau sebarang badan korporat lain.

Sejak akhir tahun kewangan lepas, tiada pengarah yang menerima atau layak menerima sebarang manfaat (selain daripada manfaat yang disertakan dalam jumlah agregat emolumen yang diterima atau sepatutnya diterima dan boleh diterima oleh para pengarah seperti ditunjukkan dalam penyata kewangan atau gaji tetap sebagai kakitangan sepenuh masa Syarikat) disebabkan oleh kontrak yang dibuat antara Syarikat atau Syarikat berkaitan dengan pengarah atau firma di mana pengarah berkenaan adalah ahli, atau dengan syarikat di mana pengarah mempunyai kepentingan kewangan yang ketara.

KEPENTINGAN PARA PENGARAH

Mengikut daftar pegangan saham para pengarah, tiada pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan mempunyai sebarang kepentingan dalam Syarikat atau Syarikat-syarikat berkaitannya sepanjang tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024.

GANJARAN PENGARAH

Amaun imbuhan para pengarah Syarikat terdiri daripada imbuhan yang diterima atau penghutang dari Syarikat dalam tempoh seperti berikut:

	2024 RM
Ganjaran pengarah	
- Elaun tugas rasmi pengarah	2,900
- Elaun telefon pengarah	4,461
- Elaun mesyuarat pengarah	19,800
	<u>27,161</u>

Tiada pengarah atau pengarah terdahulu Syarikat telah menerima apa-apa faedah lain atau sebaliknya daripada tunai dari Syarikat sepanjang tahun semasa.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH

GANJARAN PENGARAH (SAMB.)

Tiada bayaran telah dibayar kepada atau diterima daripada mana-mana pihak ketiga berkenaan dengan perkhidmatan yang diberikan kepada Syarikat oleh para pengarah atau pengarah Syarikat terdahulu sepanjang tahun semasa.

MAKLUMAT BERKANUN LAIN

Sebelum penyata kewangan Syarikat disediakan, para pengarah telah mengambil langkah-langkah yang berpatutan:

- (a) untuk memastikan bahawa tindakan yang sewajarnya telah diambil berhubung penghapusan hutang lapuk dan penyediaan peruntukan hutang ragu, dan telah berpuas hati bahawa tiada hutang lapuk yang diketahui telah dihapuskan dan peruntukan yang mencukupi telah dibuat bagi hutang ragu; dan
- (b) untuk memastikan bahawa sebarang aset semasa yang tidak mungkin direalisasi nilai bukunya dalam urusan pemiagaan biasa, telah diturunkan nilainya kepada satu jumlah dijangka akan dapat direalisasi.

Pada tarikh laporan ini, para pengarah tidak mengetahui sebarang keadaan:

- (a) yang boleh menyebabkan jumlah penghapusan bagi hutang lapuk atau jumlah peruntukan bagi hutang ragu di dalam penyata kewangan Syarikat tidak mencukupi pada tahap yang ketara; atau
- (b) yang boleh menyebabkan nilai aset semasa di dalam penyata kewangan Syarikat mengelirukan; atau
- (c) yang timbul yang menyebabkan kaedah semasa penilaian aset atau liabiliti Syarikat mengelirukan atau tidak sesuai; atau
- (d) yang tidak diuruskan di dalam laporan ini atau penyata kewangan yang boleh menyebabkan sebarang jumlah yang didedahkan di dalam penyata kewangan Syarikat masing-masing mengelirukan.

Pada tarikh laporan ini, tidak wujud:

- (a) sebarang cagaran ke atas aset Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan yang menjamin liabiliti sebarang pihak lain; atau
- (b) sebarang liabiliti luar jangka bagi Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan.

Tiada liabiliti luar jangka atau liabiliti lain yang telah dikuatkuasa, atau berkemungkinan akan dikuatkuasa dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan yang pada pendapat para pengarah, akan atau boleh menjejaskan dengan ketara kemampuan Syarikat untuk menunaikan kewajipannya apabila sampai masanya.

No Syarikat: 199401003700 (289379-H)

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH

MAKLUMAT BERKANUN LAIN (SAMB.)

Pada pendapat para pengarah, tiada perkara, urusan atau peristiwa yang penting dan luar biasa yang telah berbangkit dalam tempoh dari akhir tahun ke tarikh laporan ini yang akan menjejaskan keputusan Syarikat bagi tahun pada tarikh laporan ini dibuat.

PERBADANAN INDUK

Syarikat adalah anak syarikat kepada Koperasi Serbausaha Makmur Berhad (KOSMA), badan koperasi yang diperbadankan di bawah Akta Koperasi, 1993 (Semakan 2021). Para pengarah menganggap Koperasi Serbausaha Makmur Berhad sebagai perbadanan induk.

IMBUHAN JURUAUDIT

Jumlah dibayar atau akan diterima oleh juruaudit sebagai imbuhan ke atas perkhidmatan sebagai juruaudit adalah seperti yang dinyatakan seperti berikut:

RM

Yuran Juruaudit

5,000

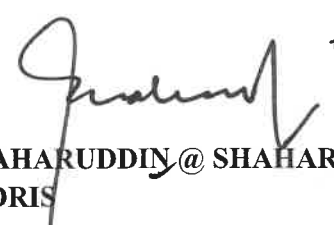
JURUAUDIT

Juruaudit, Tetuan Al Jafree Salihin Kuzaimi PLT, telah menyatakan persetujuan untuk menyambung perkhidmatannya.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah menurut resolusi para pengarah pada 07 Mei 2025.


DATO' JISSHAELYZ BIN HAMZAH

Pengarah


**HAJI SAHARUDDIN @ SHAHARUDDIN
BIN IDRIS**

Pengarah

Kuantan, Malaysia

Tarikh: 07 Mei 2025.

No Syarikat: 199401003700 (289379-H)

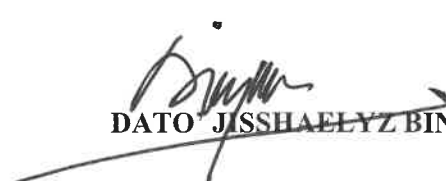
KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

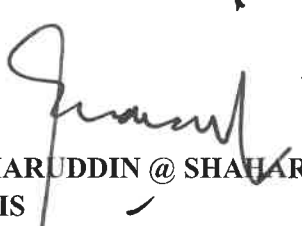
**KENYATAAN OLEH PARA PENGARAH
MENURUT SEKSYEN 251 (2) AKTA SYARIKAT 2016**

Kami, **DATO' JISSHAELYZ BIN HAMZAH** dan **HAJI SAHARUDDIN @ SHAHARUDDIN BIN IDRIS**, dua orang daripada pengarah **KOSMA TOURISM SDN. BHD.**, dengan ini memaklumkan bahawa pada pendapat pengarah, penyata kewangan yang dibentangkan telah disediakan dengan sewajarnya mengikut Piawaian Laporan Entiti Persendirian Malaysia dan peruntukan Akta Syarikat 2016 untuk memberi gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan Syarikat pada 31 Disember 2024 serta keputusan operasi dan aliran tunai Syarikat bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah menurut resolusi para pengarah pada 07 Mei 2025.


DATO' JISSHAELYZ BIN HAMZAH

Pengarah


**HAJI SAHARUDDIN @ SHAHARUDDIN
BIN IDRIS**

Pengarah

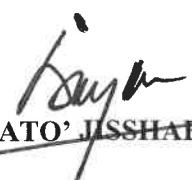
Kuantan, Malaysia

Tarikh: 07 Mei 2025.

**AKUAN BERKANUN
MENURUT SEKSYEN 251 (1)(b) AKTA SYARIKAT 2016**

Saya, **DATO' JISSHAELYZ BIN HAMZAH**, sebagai pengarah yang bertanggungjawab terhadap pengurusan kewangan **KOSMA TOURISM SDN. BHD.**, dengan tulus ikhlas dan sesungguhnya mengaku bahawa penyata kewangan yang dibentangkan, pada sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan, adalah benar dan saya membuat akuan ini dengan penuh kepercayaan mengenai kebenarannya serta menurut Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh
penama di atas di **Kuantan, Pahang**
pada 07 Mei 2025.


DATO' JISSHAELYZ BIN HAMZAH

Dihadapan saya,



No. 11A, Tingkat 1 (Malay Town)
Jalan Putra Square 2, Putra Square,
25200 Kuantan, Pahang D. M.

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA AHLI-AHLI
KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)**

Laporan Mengenai Pengauditan Penyata Kewangan Pendapat

Pendapat

Kami telah mengaudit penyata kewangan KOSMA Tourism Sdn. Bhd., yang merangkumi penyata kedudukan kewangan pada 31 Disember 2024, serta penyata pendapatan komprehensif, penyata perubahan dalam ekuiti dan penyata aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut dan nota-nota kepada penyata kewangan, termasuk dasar-dasar perakaunan yang penting, seperti yang dinyatakan dalam halaman yang disertakan.

Pada pendapat kami, penyata kewangan yang disertakan memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Syarikat pada 31 Disember 2024 serta prestasi kewangan aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut menurut Piawaian Pelaporan Entiti Persendirian Malaysia dan keperluan-keperluan Akta Syarikat 2016.

Asas bagi pendapat

Kami telah melaksanakan audit menurut Piawaian Pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa. Tanggungjawab kami di bawah piawaian itu adalah dihuraikan dengan lanjut dalam seksyen Tanggungjawab Juruaudit bagi Audit Penyata Kewangan laporan kami. Kami percaya bahawa bukti audit yang kami peroleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas yang munasabah untuk pendapat kami.

Kebebasan dan Lain-Lain Tanggungjawab Etika

Kami bebas daripada Syarikat mengikut Undang-Undang Kecil (Etika Profesional, Kelakuan dan Amalan) Institut Akauntan Malaysia ("Undang-Undang Kecil") dan Lembaga Piawaian Etika Antarabangsa untuk Kod Etika Akauntan untuk Akauntan Profesional ("Kod IESBA"), dan kami telah memenuhi tanggungjawab etika lain mengikut Undang-Undang Kecil dan Kod IESBA.

Ketidaktentuan Ketara Berkaitan Usaha Berterusan

Kami mengambil perhatian kepada Nota 3.1 dalam penyata kewangan, yang menunjukkan bahawa Syarikat telah menanggung kerugian terkumpul sebanyak RM791,735 bagi tahun berakhir 31 Disember 2024 dan pada tahun kewangan tersebut liabiliti semasa Syarikat telah melebihi aset semasa sebanyak RM147,555. Seperti yang dinyatakan dalam Nota 3.1, peristiwa atau keadaan ini, bersama dengan perkara lain yang dinyatakan dalam Nota 3.1, menunjukkan bahawa wujud ketidakpastian material yang boleh menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Syarikat untuk terus beroperasi sebagai entiti yang berterusan. Pendapat kami tidak diubah berhubung perkara ini.

AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
www.salihin.com.my
ask1522@salihin.com.my

CORPORATE OFFICE:
Level 25-02, Menara FELDA,
No. 11 Persiaran KLCC, Platinum Park,
50088 WP Kuala Lumpur,
Tel : +603-6185 9970
Fax : +603-6184 2524
Email : info@salihin.com.my

HQ OFFICE:
555, Jalan Samudra Utara 1,
Taman Samudra,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.
Tel : +603-6185 9970
Fax : +603-6184 2524
Email : ask1522@salihin.com.my

JOHOR BRANCH:
1st Floor, No. 17-02, Jalan Kolam Air 1,
Taman Nong Chik Heights,
80100 Johor Bahru, Johor Darul Takzim.
Tel : +607-2071 728
Fax : +607-2071 729
Email : salihinjb@salihin.com.my

SARAWAK BRANCH:
Lot 506, Section 6,
KTLD Jalan Kulas Tengah,
93400 Kuching, Sarawak.
Tel : +6082-240 378
Fax : +6082-240 359
Email : salihinkuching@salihin.com.my

PERAK BRANCH:
No. 5, Tingkat 1, Taman Ros,
Jalan Sultan Abdullah,
36000 Teluk Intan, Perak Darul Ridzuan.
Tel : +605 623 1602
Fax : +605 6184 2524
Email : askti@salihin.com.my

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA AHLI-AHLI
KOSMA TOURISM SDN. BHD. (SAMB.)
(Diperbadankan di Malaysia)**

Maklumat Selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit

Para pengarah adalah bertanggungjawab terhadap maklumat lain. Maklumat lain merangkumi Laporan Pengarah tetapi tidak termasuk penyata kewangan Syarikat dan laporan juruaudit.

Pendapat kami mengenai penyata kewangan Syarikat tidak termasuk laporan pengarah dan kami tidak memberi sebarang kesimpulanjaminan mengenainya.

Sehubungan dengan pengauditan kami terhadap penyata kewangan Syarikat, tanggungjawab kami adalah untuk membaca laporan para pengarah dan dengan berbuat demikian, kami dapat mempertimbangkan sama ada laporan para pengarah tersebut tidak konsisten secara ketara dengan penyata kewangan Syarikat mahupun pengetahuan yang kami perolehi semasa pengauditan atau salah nyata yang ketara.

Jika, berdasarkan kerja yang telah dijalankan oleh kami, kami membuat kesimpulan bahawa terdapat salah nyata yang ketara dalam laporan para pengarah, kami dikehendaki melaporkan fakta tersebut. Kami tiada apa-apa untuk melaporkan dalam hal ini.

Tanggungjawab Para Pengarah terhadap Penyata Kewangan

Para pengarah adalah bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Syarikat yang memberikan gambaran yang benar dan saksama menurut Piawaian Pelaporan Entiti Persendirian Malaysia dan keperluan-keperluan Akta Syarikat 2016 di Malaysia. Para pengarah juga bertanggungjawab bagi kawalan dalaman sedemikian sebagaimana yang ditentukan oleh para pengarah sebagai keperluan untuk memastikan penyediaan penyata kewangan yang bebas dari salah nyata ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Dalam penyediaan penyata kewangan Syarikat, para pengarah adalah bertanggungjawab menilai keupayaan Syarikat beroperasi sebagai suatu usaha berterusan dan juga mendedahkan mengenai perkara-perkara yang berkaitan serta menggunakan asas perakaunan untuk usaha berterusan melainkan jika para pengarah berhasrat untuk membubarkan Syarikat atau menghentikan operasi, atau tidak mempunyai alternatif yang realistik tetapi untuk berbuat demikian.

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA AHLI-AHLI
KOSMA TOURISM SDN. BHD. (SAMB.)
(Diperbadankan di Malaysia)**

Tanggungjawab Juruaudit ke atas Audit Penyata Kewangan

Objektif kami adalah memperolehi jaminan yang munasabah mengenai sama ada penyata kewangan Syarikat secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, dan mengeluarkan suatu laporan juruaudit yang merangkumi pendapat kami. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia berlaku. Salah nyata yang ketara boleh timbul daripada penipuan atau kesilapan dan adalah dianggap ketara jika, secara individu atau terkumpul, ia boleh dijangkakan dengan munasabah dan boleh mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna yang diambil berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada audit mengikut Piawaian Pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa, kami menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional di seluruh audit. Kami juga:

- Mengenalpasti dan menilai risiko salah nyata yang ketara dalam penyata kewangan Syarikat, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit bersesuaian dengan risiko berkenaan, dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas yang munasabah terhadap pendapat kami. Risiko tidak mengesan salah nyata yang ketara akibat daripada penipuan adalah lebih tinggi daripada yang terhasil daripada kesilapan, kerana penipuan mungkin melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, peninggalan secara sengaja, gambaran yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- Memperoleh pemahaman mengenai kawalan dalaman yang berkaitan dengan audit untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Syarikat.
- Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang digunakan dan kewajaran anggaran perakaunan serta pendedahan yang berkaitan yang dibuat oleh para pengarah.
- Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh pengarah, berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian yang berkaitan dengan peristiwa-peristiwa atau keadaan yang boleh menimbulkan keraguan terhadap keupayaan Syarikat untuk beroperasi sebagai suatu usaha berterusan. Jika kami membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian wujud, kami dikehendaki menyatakan dalam laporan juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan di dalam penyata kewangan Syarikat atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, mengubah pendapat kami. Kesimpulan kami dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan juruaudit kami. Walau bagaimanapun, peristiwa atau keadaan masa hadapan boleh menyebabkan Syarikat menghentikan operasi sebagai suatu usaha berterusan.

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA AHLI-AHLI
KOSMA TOURISM SDN. BHD. (SAMB.)
(Diperbadankan di Malaysia)**

Tanggungjawab Juruaudit ke atas Audit Penyata Kewangan (Samb.)

- Menilai keseluruhan pembentangan, struktur dan kandungan penyata kewangan Syarikat, termasuk pendedahan, sama ada penyata kewangan mewakili urusan niaga asas dan peristiwa yang mencapai pembentangan saksama.

Kami berkomunikasi dengan para pengarah mengenai, antara lain, skop yang telah dirancang dan masa menjalankan audit dan penemuan-penemuan audit yang penting, termasuk sebarang kekurangan-kekurangan yang ketara dalam kawalan dalaman yang kami kenal pasti semasa menjalankan audit.

Hal-Hal Lain

Laporan ini disediakan hanya untuk ahli Syarikat, sebagai sebuah badan, menurut Seksyen 266 Akta Syarikat 2016 di Malaysia dan bukan untuk tujuan yang lain. Kami tidak memikul tanggungjawab terhadap mana-mana pihak lain mengenai kandungan laporan ini.



AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
AKAUNTAN BERTAULIAH



AHMAD SYHAZAN BIN YAACOB
NO. 03696/10/2026 J
AKAUNTAN BERTAULIAH

Tarikh: **07 MAY 2025**

Selangor, Malaysia

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2024

		2024	2023
	Nota	RM	RM
Aset Bukan Semasa			
Hartanah, loji dan peralatan	4	1,071,897	1,071,069
Cukai tertunda	5	120,160	123,037
Cukai boleh pulih		25,078	15,372
		<u>1,217,135</u>	<u>1,209,478</u>
Aset semasa			
Penghutang dagangan dan lain-lain penghutang	6	93,329	159,376
Terhutang oleh perbadanan induk	7	15,332	13,357
Tunai dan kesetaraan tunai	8	214,532	237,113
Simpanan tetap	9	100,000	-
		<u>423,193</u>	<u>409,846</u>
Jumlah aset		<u>1,640,328</u>	<u>1,619,324</u>
Ekuiti Dan Rizab			
Modal saham	10	1,861,315	1,861,315
Kerugian terkumpul		(791,735)	(815,412)
		<u>1,069,580</u>	<u>1,045,903</u>
Liabiliti Semasa			
Pemiutang dagangan dan lain-lain pemiutang	11	152,765	153,491
Terhutang kepada perbadanan induk	7	-	1,947
Terhutang kepada Syarikat berkaitan	12	417,983	417,983
		<u>570,748</u>	<u>573,421</u>
Jumlah Liabiliti		<u>570,748</u>	<u>573,421</u>
Jumlah Ekuiti Dan Liabiliti		<u>1,640,328</u>	<u>1,619,324</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

No Syarikat: 199401003700 (289379-H)

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

**PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

	Nota	2024 RM	2023 RM
Hasil	13	2,462,372	2,337,313
Kos langsung	14	<u>(1,967,242)</u>	<u>(2,010,737)</u>
Keuntungan kasar		495,130	326,576
Pendapatan lain		15	6,060
Perbelanjaan pentadbiran		<u>(468,591)</u>	<u>(420,430)</u>
Keuntungan/(Kerugian) sebelum cukai	15	26,554	(87,794)
Percukaian	16	<u>(2,877)</u>	<u>112,382</u>
Keuntungan bagi tahun kewangan selepas cukai		23,677	24,588
Kerugian terkumpul pada 1 Januari		<u>(815,412)</u>	<u>(840,000)</u>
Kerugian terkumpul pada 31 Disember		<u><u>(791,735)</u></u>	<u><u>(815,412)</u></u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

No Syarikat: 199401003700 (289379-H)

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

**PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

31 Disember 2024	Modal saham RM	Kerugian terkumpul RM	Jumlah RM
Pada 1 Januari 2024	1,861,315	(815,412)	1,045,903
Keuntungan bagi tahun kewangan selepas cukai	-	23,677	23,677
Pada 31 Disember 2024	<u>1,861,315</u>	<u>(791,735)</u>	<u>1,069,580</u>
 31 December 2023	 Modal saham RM	 Kerugian terkumpul RM	 Jumlah RM
Pada 1 Januari 2023	1,861,315	(840,000)	1,021,315
Keuntungan bagi tahun kewangan selepas cukai	-	24,588	24,588
Pada 31 Disember 2023	<u>1,861,315</u>	<u>(815,412)</u>	<u>1,045,903</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

PENYATA ALIRAN TUNAI

BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024

		2024	2023
	Nota	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI			
Keuntungan/(Kerugian) sebelum cukai		26,554	(87,794)
Pelarasan untuk:			
Hapuskira dalam terhutang oleh perbadanan induk		-	63,691
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan		38,122	35,366
Hapuskira hartanah,loji dan peralatan		21,090	-
Rosotnilai hutang ragu		50,197	58,482
Keuntungan operasi sebelum perubahan dalam modal kerja		135,963	69,745
Pengurangan/(Peningkatan) dalam penghutang dagangan dan lain-lain penghutang		15,850	(112,117)
Peningkatan dalam terhutang oleh perbadanan induk		(3,922)	(12,053)
Pengurangan dalam pemiutang dagangan dan lain-lain pemiutang		(726)	(11,717)
Tunai dijana/(digunakan) dari aktiviti operasi		147,165	(66,142)
Bayaran cukai		(9,706)	(9,706)
Tunai bersih dijana/(digunakan) dari aktiviti operasi		137,459	(75,848)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN			
Pembelian hartanah, loji dan peralatan		(60,040)	(20,224)
Penempatan deposit tetap		(100,000)	-
Tunai bersih digunakan dalam aktiviti pelaburan		(160,040)	(20,224)
Pengurangan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai		(22,581)	(96,072)
Tunai dan kesetaraan tunai pada 01 Januari		237,113	333,185
Tunai dan kesetaraan tunai pada 31 Disember	8	214,532	237,113
Komponen tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada:-			
Tunai di tangan		3,540	2,069
Tunai di bank		210,992	235,044
		214,532	237,113

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

1. MAKLUMAT AM

Syarikat adalah sebuah syarikat sendirian berhad yang diperbadankan dan bermastautin di Malaysia

Pejabat berdaftar beralamat di No. 11A, Tingkat 1 (Malay Town), Jalan Putra Square 2, Putra Square, 25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

Tempat perniagaan utama Syarikat beralamat di B12, Tingkat Bawah, Jalan Tun Ismail 1/1, 25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

Aktiviti utama Syarikat terdiri daripada perhotelan, kafeteria dan penyewaan premis. Tiada perubahan signifikan dalam kegiatan Syarikat di dalam tahun kewangan.

Syarikat adalah anak syarikat kepada Koperasi Serbausaha Makmur Berhad (KOSMA), badan koperasi yang diperbadankan di bawah Akta Koperasi, 1993 (Semakan 2021). Para pengarah menganggap Koperasi Serbausaha Makmur Berhad sebagai perbadanan induk.

Matawang fungsian Syarikat adalah Ringgit Malaysia ("RM"), dimana aktiviti utama jualan dan pembelian adalah dalam RM, perolehan daripada operasi biasanya disimpan dalam RM dan dana daripada aktiviti pembiayaan terutamanya diperolehi dalam RM.

Penyata kewangan ini telah diluluskan untuk diterbitkan oleh Lembaga Pengarah pada 07 Mei 2025.

2. PEMATUHAN KEPADA PIAWAIAN PELAPORAN KEWANGAN DAN AKTA SYARIKAT

Penyata kewangan Syarikat telah disediakan selaras dengan Piawaian Laporan Entiti Persendirian Malaysia ("MPERS") yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia (MASB) dan peruntukan Akta Syarikat Malaysia 2016.

3. DASAR PERAKAUNAN PENTING

Dasar perakaunan berikut telah digunakan secara konsisten di dalam perkara-perkara yang dianggap penting berkaitan dengan penyata kewangan.

3.1 Andaian Usaha Berterusan

Dalam tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024, liabiliti semasa Syarikat melebihi aset semasa sebanyak RM147,555 (2023:RM163,575) dan kerugian terkumpul sebanyak RM791,735 (2023:RM815,412). Penyata kewangan Syarikat telah disediakan atas dasar utama perakaunan yang terpakai bagi suatu usaha berterusan. Asas mengandaikan bahawa Syarikat akan terus menerima bantuan kewangan daripada perbadanan induk dan bahawa keputusan operasi masa depan Syarikat akan bertambah baik.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

3.2 Hartanah, Loji dan Peralatan

Kos sesuatu item bagi hartanah, loji dan peralatan diiktiraf sebagai aset hanya apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa depan yang terangkum dalam bahagian tersebut akan mengalir ke dalam Syarikat dan kos item tersebut boleh diukur dengan tepat. Selepas diiktiraf sebagai aset, semua item hartanah, loji dan peralatan adalah diukur pada kos ditolak sebarang susutnilai terkumpul dan sebarang kerugian rosotnilai terkumpul.

Kecuali bagi tanah pegangan bebas dan hartanah di bawah pembinaan yang tidak disusutnilai, susutnilai disediakan atas kaedah garis lurus untuk menghapuskan amaun yang boleh disusutnilai sepanjang jangka hayat bergunanya, seperti berikut:

	%
Bangunan dan ubahsuai	2.5 - 10
Perabot dan kelengkapan	20
Papan tanda	20
Peralatan pejabat	10
Stok asas	10
Sistem hotel	10

Susutnilai aset bermula apabila ianya sedia untuk digunakan.

Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, hayat berguna atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, nilai sisa, kaedah susutnilai dan hayat berguna aset yang boleh disusutnilai disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

Amaun bawaan bagi item hartanah, loji dan peralatan tidak lagi diiktiraf ke atas pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa depan dijangka daripada penggunaan atau pelupusan. Sebarang keuntungan atau kerugian yang timbul daripada penyahiktirafan item hartanah, loji dan peralatan, ditentukan sebagai perbezaan di antara perolehan pelupusan bersih, jika ada, dan amaun bawaan item, diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Sama ada perolehan jualan atau sebarang keuntungan ke atas pelupusan tidak dikelaskan sebagai hasil.

3.3 Aset Kewangan

Aset kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Syarikat menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

Pada awal pengiktirafan, aset kewangan adalah diukur pada harga urusaniaga, termasuk kos urusaniaga untuk aset kewangan tidak diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, melainkan perjanjian membentuk, pada kesan, sebuah urusaniaga pembiayaan.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

3.3 Aset Kewangan (Samb.)

Selepas pengiktirafan awal, aset kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada tiga kategori: aset kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, aset kewangan merupakan instrumen hutang diukur pada kos dilunaskan, dan aset kewangan merupakan instrumen ekuiti diukur pada kos ditolak rosotnilai.

3.4 Instrumen Kewangan

(i) Rosotnilai dan tahap ketidakdapat dipungut semula aset-aset kewangan

Pada setiap tarikh akhir pelaporan, Syarikat memeriksakan sama ada bukti objektif yang menunjukkan rosotnilai berlaku ke atas aset kewangan atau kumpulan aset-aset kewangan. Bukti pencetus peristiwa-peristiwa rugi termasuk: (i) penerbit atau obligasi yang mengalami kesusahan; (ii) pelanggaran kontrak, seperti lalai dan salahgunaan dalam kepentingan atau pembayaran pokok; (iii) pemberian konsesi pengecualian kepada pelanggan; (iv) pelanggan berkemungkinan mengalami kebangkrutan atau penyusunan semula lain; (v) kehilangan dalam pasaran aktif untuk aset kewangan disebabkan masalah-masalah kewangan; atau (vi) sebarang data pasaran yang dapat diperhatikan yang menunjukkan penurunan dalam pengukuran anggaran aliran tunai masa depan daripada suatu anggaran aset-aset kewangan.

Untuk penghutang perdagangan jangka pendek dan penghutang lain, di mana kesan daripada terdiskaun adalah tidak ketara, kerugian rosotnilai diuji untuk penghutang yang penting secara individu apabila terdapat sebarang petunjuk rosotnilai. Penghutang individu yang penting di mana tiada kerugian rosotnilai yang telah diiktirafkan adalah dikumpulkan bersama dengan penghutang lain mengikut ciri-ciri risiko kredit dan umur yang berdasarkan atas tempoh hutang tersebut. Elaun kolektif telah dijangka untuk kumpulan kelas berdasarkan pengalaman nisbah kerugian Syarikat dalam setiap kelas, dengan mengambil pertimbangan keadaan-keadaan pasaran semasa.

Untuk pelaburan ekuiti tidak tersiarharga yang diukur pada kos tolak rosotnilai, rosotnilai tersebut adalah perbezaan antara nilai dibawa aset dan nilai anggaran terbaik (di mana yang diperlukan sebagai tahap penghampiran kemungkinan besarnya adalah kosong) yang Syarikat menjangka untuk penerima daripada aset tersebut jika ia telah dijual pada tarikh pelaporan. Syarikat akan menjangkakan nilai boleh pulih dengan menggunakan suatu pendekatan nilai aset bersih terselaras.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

3.5 Liabiliti dan Ekuiti

(a) Liabiliti dan Ekuiti

Saham biasa dikelaskan sebagai ekuiti.

Instrumen ekuiti adalah sebarang kontrak yang berbukti baki kepentingan dalam aset Syarikat selepas ditolak semua liabilitinya. Instrumen ekuiti diterbitkan oleh Syarikat adalah diukur pada nilai saksama tunai atau sumber lain diterima, selepas ditolak kos langsung terbitan instrumen ekuiti. Sekiranya bayaran ditunda dan nilai masa wang adalah ketara, pengukuran awal hendaklah berdasarkan pada asas nilai semasa.

(b) Liabiliti kewangan

Liabiliti kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Syarikat menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

Pada awal pengiktirafan, liabiliti kewangan adalah diukur pada harga urusaniaga, termasuk kos urusaniaga untuk liabiliti kewangan tidak diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, melainkan perjanjian membentuk, pada kesan, sebuah urusaniaga pembiayaan.

Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada tiga kategori: liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, liabiliti kewangan diukur pada kos dilunaskan, atau komitmen pinjaman diukur pada kos ditolak rosotnilai.

3.6 Cukai Pendapatan

Cukai yang perlu dibayar ke atas keuntungan boleh dicukai bagi tempoh semasa dan lalu diiktiraf sebagai liabiliti cukai semasa setakat yang tidak terbayar. Jika amaun yang dibayar berkenaan dengan tempoh semasa dan lalu melebihi amaun yang perlu dibayar bagi tempoh-tempoh itu, lebihan tersebut diiktiraf sebagai aset cukai semasa.

Aset dan liabiliti cukai semasa diukur pada amaun yang dijangka akan dibayar atau dipulih, menggunakan kadar cukai dan undang-undang yang telah digubal atau sebahagian besarnya digubal menjelang tarikh pelaporan.

Liabiliti dan aset cukai semasa diimbangi hanya apabila Syarikat mempunyai hak yang sah disisi undang-undang untuk mengimbangkan amaun dan berhasrat sama ada untuk menyelesaikan pada asas bersih, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR PERAKAUNAN PENTING (SAMB.)

3.7 Cukai Tertunda

Cukai tertunda diperuntukkan sepenuhnya ke atas perbezaan sementara yang merupakan perbezaan di antara amaun bawaan dalam penyata kewangan dan asas cukai yang sama bagi aset dan liabiliti pada akhir tempoh pelaporan.

Liabiliti cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara boleh dicukai yang dijangka meningkatkan keuntungan boleh dicukai pada masa depan. Aset cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara yang boleh ditolak yang dijangka akan mengurangkan keuntungan boleh cukai pada masa depan dan kerugian cukai tidak digunakan yang dibawa ke hadapan dan kredit cukai yang tidak digunakan.

Liabiliti dan aset cukai tertunda tidak diiktiraf bagi perbezaan sementara berkaitan dengan pengiktirafan awal sesuatu aset atau liabiliti dalam urusan niaga yang bukan penggabungan pemiagaan dan pada masa urusan niaga, tidak menjejaskan keuntungan perakaunan mahupun keuntungan boleh dicukai. Liabiliti cukai tertunda juga tidak diiktiraf bagi perbezaan sementara berkaitan dengan pengiktirafan awal muhibah.

Liabiliti dan aset cukai tertunda menggambarkan akibat cukai yang akan mengikuti daripada cara Syarikat menjangkakan untuk mendapatkan semula atau menyelesaikan amaun bawaan aset dan liabiliti dan diukur pada kadar cukai dan undang-undang yang dijangka akan digunakan untuk tempoh apabila aset tersebut direalisasi atau liabiliti diselesaikan, berdasarkan kadar cukai yang telah digubal atau sebahagian besarnya digubal menjelang tarikh pelaporan.

3.8 Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai dalam penyata aliran tunai meliputi baki tunai di tangan dan bank.

3.9 Hasil

Hasil diukur pada nilai saksama atas pertimbangan yang diterima atau akan diterima, selepas ditolak sebarang diskaun perdagangan, diskaun penyelesaian segera, jumlah rebat dan cukai tidak langsung yang terpakai kepada hasil. Hasil diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian berdasarkan berikut:

(a) Hasil Sewa

Hasil sewa bilik adalah diiktiraf pada asas terimaan apabila bilik diduduki, manakala hasil sewa hartanah diiktiraf pada asas akuan selaras dengan isi perjanjian apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi yang berkaitan dengan urusan niaga akan mengalir kepada Syarikat dan amaun hasil boleh diukur dengan munasabah.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah RM	Bangunan dan ubahsuai RM	Perabot dan kelengkapan RM	Papan tanda RM	Peralatan pejabat RM	Stok asas RM	Sistem hotel RM	Jumlah RM
Kos/Nilai								
Pada 1 Januari 2024	813,350	639,996	70,900	4,000	23,265	21,090	20,036	1,592,637
Tambahan	-	26,000	31,140	-	2,900	-	-	60,040
Hapuskira	-	-	-	-	-	(21,090)	-	(21,090)
Pada 31 Disember 2024	813,350	665,996	102,040	4,000	26,165	-	20,036	1,631,587
Susutnilai Berkumpul								
Pada 1 Januari 2024	-	452,449	40,716	3,999	14,901	-	9,503	521,568
Tambahan	-	22,119	11,441	-	2,559	-	2,004	38,122
Pada 31 Disember 2024	-	474,568	52,157	3,999	17,460	-	11,507	559,690
Amaun Bawaan								
Pada 31 Disember 2024	813,350	191,428	49,883	1	8,705	-	8,529	1,071,897

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)

	Bangunan		Perabot dan kelengkapan	Papan tanda	Peralatan pejabat	Stok asas	Sistem hotel	Jumlah
	Tanah RM	dan ubahsuai RM						
Kos/Nilai								
Pada 1 Januari 2023	813,350	639,996	52,875	4,000	21,066	21,090	20,036	1,572,413
Tambahan	-	-	18,025	-	2,199	-	-	20,224
Pada 31 Disember 2023	813,350	639,996	70,900	4,000	23,265	21,090	20,036	1,592,637
Susutnilai Berkumpul								
Pada 1 Januari 2023	-	432,744	30,494	3,200	12,265	-	7,499	486,202
Tambahan	-	19,705	10,222	799	2,636	-	2,004	35,366
Pada 31 Disember 2023	-	452,449	40,716	3,999	14,901	-	9,503	521,568
Amaun Bawaan								
Pada 31 Disember 2023	813,350	187,547	30,184	1	8,364	21,090	10,533	1,071,069

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

5. CUKAI TERTUNDA

	2024	2023
	RM	RM
Aset Cukai Tertunda		
Elaun modal belum diserap	-	3,647
Kerugian cukai belum digunakan	123,037	122,057
	<u>123,037</u>	<u>125,704</u>
Liabiliti Cukai Tertunda		
Perbezaan sementara hartanah, loji dan peralatan bercukai	(2,877)	(2,667)
	<u>120,160</u>	<u>123,037</u>

Berikut merupakan pergerakan cukai tertunda:

	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	123,037	116,358
Dicaj ke penyata kewangan	(2,877)	6,679
	<u>120,160</u>	<u>123,037</u>

6. PENGHUTANG DAGANGAN DAN LAIN-LAIN PENGHUTANG

	2024	2023
	RM	RM
Penghutang dagangan	192,358	192,882
Peruntukan hutang ragu	(108,679)	(58,482)
Jumlah bersih penghutang dagangan	<u>83,679</u>	<u>134,400</u>
Deposit dan prabayar	9,650	24,976
Jumlah penghutang dagangan dan lain-lain penghutang	<u>93,329</u>	<u>159,376</u>

Berikut merupakan analisa penuaan penghutang dagangan:

	2024	2023
	RM	RM
Melebihi tempoh dan tidak rosotnilai		
Tidak melebihi 90 hari	45,254	-
Melebihi 90 hari	38,425	134,400
Melebihi tempoh dan telah rosotnilai	108,679	58,482
	<u>192,358</u>	<u>192,882</u>

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

6. PENGHUTANG DAGANGAN DAN LAIN-LAIN PENGHUTANG (SAMB.)

Berikut merupakan pergerakan peruntukan hutang ragu:

	2024	2023
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	58,482	-
Penambahan dalam tahun semasa	50,197	58,482
Baki pada 31 Disember	<u>108,679</u>	<u>58,482</u>

7. TERHUTANG OLEH/(KEPADA) PERBADANAN INDUK

Perbadanan induk ialah Koperasi Serbausaha Makmur Berhad (KOSMA), sebuah badan Koperasi yang diperbadankan di bawah Akta Koperasi, 1993 (Semakan 2021) yang memiliki 100% pegangan di dalam Syarikat. Jumlah terhutang oleh/(kepada) perbadanan induk adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan tanpa tempoh pembayaran balik yang tetap.

8. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Polisi pengurusan tunai Syarikat adalah menggunakan baki tunai di tangan dan bank Syarikat yang belum matang untuk menguruskan aliran tunai bagi memastikan kecairan yang mencukupi untuk memenuhi obligasi Syarikat.

Komponen tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada:

	2024	2023
	RM	RM
Tunai di tangan	3,540	2,069
Baki di bank	210,992	235,044
	<u>214,532</u>	<u>237,113</u>

9. SIMPANAN TETAP

	2024	2023
	RM	RM
Simpanan tetap yang dipegang lebih dari 3 bulan	<u>100,000</u>	<u>-</u>

Simpanan tetap dengan bank berlesen memperoleh kadar keuntungan 4.10%. Tempoh matang bagi deposit tersebut adalah 12 bulan.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

10. MODAL SAHAM

	Bilangan modal saham		Jumlah	
	2024	2023	2024	2023
	Unit	Unit	RM	RM
Dikeluarkan dan dibayar penuh				
Pada 1 Januari/31 Disember	<u>1,861,315</u>	<u>1,861,315</u>	<u>1,861,315</u>	<u>1,861,315</u>

11. PEMIUTANG DAGANGAN DAN LAIN-LAIN PEMIUTANG

	2024	2023
	RM	RM
Pemiutang dagangan	49,798	60,863
Lain-lain pemiutang dan akruan	<u>102,967</u>	<u>92,628</u>
	<u>152,765</u>	<u>153,491</u>

12. TERHUTANG KEPADA SYARIKAT BERKAITAN

Terhutang kepada Syarikat berkaitan adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan tanpa tempoh pembayaran balik yang tetap.

13. HASIL

	2024	2023
	RM	RM
Sewa bilik hotel	1,544,374	1,556,158
Sewa premis	3,300	19,800
Sewa dewan	38,666	28,358
Jualan kafeteria	542,044	486,457
Sarapan pagi kafeteria	<u>333,988</u>	<u>246,540</u>
	<u>2,462,372</u>	<u>2,337,313</u>

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

14. KOS LANGSUNG

	2024	2023
	RM	RM
Belian	274,760	311,138
Cucian linen	80,959	80,879
Barang keperluan bilik	26,777	35,641
Barang keperluan kafeteria	361,167	275,392
Kos pekerja	836,052	864,490
Penyelenggaraan	86,000	97,700
Utiliti operasi dan lain-lain	263,405	310,131
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	38,122	35,366
	<u>1,967,242</u>	<u>2,010,737</u>

15. KEUNTUNGAN/(KERUGIAN) SEBELUM CUKAI

Keuntungan/(Kerugian) sebelum cukai diperolehi:

	2024	2023
	RM	RM
Selepas dikenakan :		
Yuran juruaudit	5,000	4,500
Elaun tugas rasmi pengarah	2,900	-
Elaun telefon pengarah	4,461	-
Elaun mesyuarat pengarah	19,800	2,500
Hapuskira dalam terhutang oleh perbadanan induk	-	63,691
Rosotnilai hutang ragu	50,197	58,482
	<u>50,197</u>	<u>58,482</u>

16. PERCUKAIAN

	2024	2023
	RM	RM
Cukai pendapatan semasa	-	-
Lebihan peruntukan dalam tahun sebelumnya	(32,607)	(105,703)
	<u>(32,607)</u>	<u>(105,703)</u>
Cukai tangguhan:		
Berkaitan dengan penubuhan dan pembalikan perbezaan sementara	35,484	(6,679)
	<u>2,877</u>	<u>(112,382)</u>

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

16. PERCUKAIAN (SAMB.)

Penyesuaian antara perbelanjaan cukai pendapatan dan hasil akaun kerugian dikali dengan kadar cukai korporat yang berkenaan bagi tahun kewangan yang berakhir pada 31 Disember 2024 dan bagi tahun kewangan yang berakhir pada 31 Disember 2023 adalah seperti berikut:

	2024	2023
	RM	RM
Keuntungan/(Kerugian) sebelum cukai	26,554	(87,794)
Cukai pada kadar cukai pendapatan statutori 24% (2023: 24%)	6,373	(7,035)
Perbelanjaan tidak boleh ditolak cukai	29,111	-
Kesan pendapatan yang tidak boleh dipotong dalam pengiraan cukai	-	7,035
Lebihan peruntukan cukai dalam tahun sebelumnya	(32,607)	(105,703)
Lebihan peruntukan tertunda dalam tahun sebelumnya	-	(6,679)
Caj cukai	2,877	(112,382)

Terdapat cukai dikenakan bagi tahun semasa kerana Syarikat di dalam keuntungan cukai. Pada 31 Disember 2024, Syarikat mempunyai kerugian cukai belum diserap sebanyak RM532,484 (2023: RM669,344) dan elaun modal sebanyak RM nil (2023: RM18,832) yang boleh diserapkan oleh keuntungan masa hadapan yang akan dikenakan cukai. Ini adalah tertakluk kepada persetujuan Lembaga Hasil Dalam Negeri.

17. INSTRUMEN KEWANGAN

Kategori Instrumen Kewangan

Jadual dibawah menyediakan analisis instrumen kewangan yang dikategorikan seperti berikut:

	2024	2023
	RM	RM
Aset Kewangan		
<i>Pada kos yang dilunaskan:</i>		
Penghutang dagangan dan lain-lain penghutang	83,679	134,400
Terhutang oleh perbadanan induk	15,332	13,357
Tunai dan kesetaraan tunai	214,532	237,113
Simpanan tetap	100,000	-

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

17. INSTRUMEN KEWANGAN (SAMB.)

Kategori Instrumen Kewangan (Samb.)

	2024	2023
	RM	RM
Liabiliti Kewangan		
<i>Pada kos yang dilunaskan:</i>		
Pemiutang dagangan dan lain-lain pemiutang	152,765	153,491
Terhutang kepada perbadanan induk	-	1,947
Terhutang kepada syarikat berkaitan	<u>417,983</u>	<u>417,983</u>

18. PENDEDAHAN PIHAK BERKAITAN

Pegawai pengurusan utama ditakrifkan sebagai individu yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk merancang, mengarah dan mengawal aktiviti Syarikat sama ada secara langsung atau tidak langsung. Pegawai pengurusan utama merangkumi semua para pengarah.

	2024	2023
	RM	RM
Elaun tugas rasmi pengarah	2,900	-
Elaun telefon pengarah	4,461	-
Elaun mesyuarat pengarah	19,800	2,500
	<u>27,161</u>	<u>2,500</u>

Transaksi pihak berkaitan yang signifikan yang didedahkan dalam penyata kewangan adalah seperti berikut:

	2024	2023
	RM	RM
Koperasi Serbausaha Makmur Berhad		
- Sewa dan jualan kafeteria yang dicaj kepada perbadanan induk	110,234	79,696
- Bayaran sewa kafeteria yang dicaj oleh perbadanan induk	<u>12,000</u>	<u>12,000</u>
	2024	2023
	RM	RM
Koperasi Serbausaha Makmur Berhad		
- Terhutang oleh perbadanan induk	15,332	13,357
- Terhutang kepada perbadanan induk	<u>-</u>	<u>(1,947)</u>
Kosma Holdings Sdn Bhd		
- Terhutang kepada Syarikat berkaitan	<u>(417,983)</u>	<u>(417,983)</u>

No Syarikat: 199401003700 (289379-H)

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

19. KEBENARAN BAGI TERBITAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan Syarikat telah diluluskan untuk diterbitkan oleh Lembaga Pengarah pada 07 Mei 2025.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Diperbadankan di Malaysia)

PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF TERPERINCI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024

	2024	2023
Lampiran	RM	RM
PENDAPATAN		
Sewa bilik hotel	1,544,374	1,556,158
Sewaan premis	3,300	19,800
Sewaan dewan	38,666	28,358
Jualan kafeteria	542,044	486,457
Sarapan pagi kafeteria	333,988	246,540
	<u>2,462,372</u>	<u>2,337,313</u>
KOS LANGSUNG		
Gaji dan elaun	716,131	732,153
KWSP	82,395	87,975
PERKESO	12,159	13,093
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	38,122	35,366
Cucian linen/dobi	80,959	80,879
Pembaikan dan penyelenggaraan	85,386	89,210
Barang keperluan bilik	26,777	35,641
Barang keperluan kafeteria	635,927	586,530
Sewa kafeteria	12,000	12,000
Perubatan	25,367	31,270
Elektrik dan air	238,002	242,110
Telefon dan faks	13,009	16,189
Cukai pintu dan taksiran	-	4,752
Insuran kakitangan	-	20,317
Insuran bangunan	393	1,180
Lesen	-	13,582
Penyelenggaraan kenderaan	614	8,490
	<u>1,967,242</u>	<u>2,010,737</u>
KEUNTUNGAN KASAR	495,130	326,576
PENDAPATAN LAIN	15	6,060
PERBELANJAAN PENTADBIRAN	1	
	<u>468,591</u>	<u>420,430</u>
KEUNTUNGAN/(KERUGIAN) BAGI TAHUN	<u>26,554</u>	<u>(87,794)</u>

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Diperbadankan di Malaysia)

PERBELANJAAN PENTADBIRAN**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

	2024	2023
	RM	RM
KOS PEKERJA		
Gaji dan elaun	150,071	118,557
KWSP	18,324	16,451
PERKESO	(452)	3,690
Bonus	61,578	24,110
	<u>229,521</u>	<u>162,808</u>
LAIN-LAIN PERBELANJAAN		
Perjalanan dan penginapan pengarah	7,694	1,891
Cetak dan alatulis	10,256	11,953
Perubatan	9,340	6,015
Imbuhan juruaudit	5,000	4,500
Petrol, parking dan tol	3,458	3,736
Yuran levi	8,371	7,724
Perbelanjaan pejabat	12,462	12,920
Yuran setiausaha	7,620	3,730
Caj kad kredit	6,979	7,488
Yuran percukaian	3,014	3,127
Yuran keahlian	1,332	1,300
Perbelanjaan mesyuarat	1,368	600
Pos dan setem	344	369
Caj bank	637	66
Kursus dan seminar	899	50
Kebajikan pekerja	266	1,329
Denda dan kompaun	1,040	3,081
Caj perkhidmatan	42,885	58,307
Belanja promosi	1,409	790
Keraian	1,093	2,182
Pakaian seragam/uniform	632	1,791
Elaun mesyuarat pengarah	19,800	2,500
Hapuskira dalam terhutang oleh perbadanan induk	-	63,691
Rosotnilai hutang ragu	50,197	58,482
Cukai pintu dan taksiran	4,752	-
Lesen	14,323	-
Penyelenggaraan pejabat	932	-
Insuran kakitangan	1,877	-
Hapuskira hartanah,loji dan peralatan	21,090	-
	<u>239,070</u>	<u>257,622</u>
JUMLAH PERBELANJAAN PENTADBIRAN	<u><u>468,591</u></u>	<u><u>420,430</u></u>

Untuk rujukan pihak pengurusan sahaja.