

LAPORAN DAN
PENYATA KEWANGAN **2014**
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014
KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD



KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD
KOSMA

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

LAPORAN DAN PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

KANDUNGAN	MUKA SURAT
LAPORAN BERKANUN ANGGOTA LEMBAGA	1
LAPORAN JURUAUDIT	2 - 3
KUNCI KIRA-KIRA DISATUKAN	4 - 5
AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN DISATUKAN	6
AKAUN UNTUNGRUGI DISATUKAN	7 - 8
PENYATA ALIRAN TUNAI DISATUKAN	9 - 10
KUNCI KIRA-KIRA	11 - 12
AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN	13
AKAUN UNTUNGRUGI	14 - 15
AKAUN UNTUNGRUGI LADANG	16 - 17
AKAUN UNTUNGRUGI KOSMA BOUTIQUE HOTEL	18 - 19
AKAUN UNTUNGRUGI PAJAK GADAI AR-RAHNU	20
PENYATA ALIRAN TUNAI	21 - 22
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN	23 - 55

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

LAPORAN BERKANUN ANGGOTA LEMBAGA MENGIKUT AKTA KOPERASI 1993 SEKSYEN 59(1)(c)

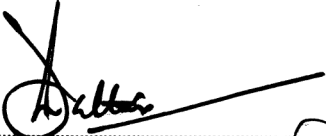
Kami bagi pihak Anggota Lembaga dengan sukacitanya membentangkan Laporan Berkanun dan Penyata Kewangan KOPERASI untuk tahun berakhir 31 Disember 2014.

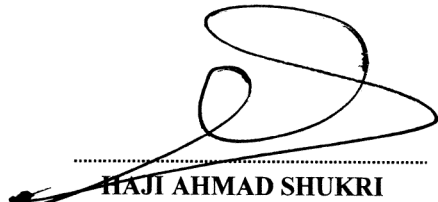
Sesuai dengan kehendak Akta Koperasi 1993 dan Peraturan-Peraturan yang diperbuat di bawahnya, kami bagi pihak Anggota Lembaga melaporkan bahawa :-

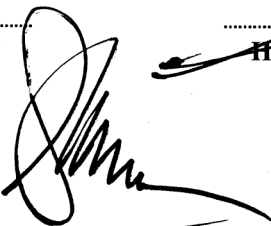
- (a) Tiada hal-hal berbangkit yang menjadikan kaedah yang sedia ada bagi menilai aset dan liabiliti-liabiliti KOPERASI mengelirukan atau tidak sesuai.
- (b) Dalam jangkamasa yang diliputi oleh akaun untungrugi, tiada tanggungan luarjangka yang disanggupi oleh KOPERASI yang belum diselesaikan melainkan perkara yang dinyatakan di nota 42, nota kepada penyata kewangan.
- (c) Pada pandangan Anggota Lembaga, hasil operasi KOPERASI untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2014 tidak dipengaruhi secara material oleh perkara-perkara yang luarbiasa sifatnya mengikut takrif Seksyen 59 (4), Akta Koperasi 1993.
- (d) Anggota Lembaga juga berpendapat bahawa jumlah aset semasa yang ditunjukkan di dalam Kunci Kira-kira adalah munasabah.
- (e) KOPERASI bercadang untuk membuat peruntukan seperti berikut:-

	RM	%
Dividen Modal Syer	17,288,661	30
Dividen Unit Ladang - RM4,000 seunit	23,084,000	-
Kumpulan Wang Tabung Kebajikan Anggota	594,298	2
Kumpulan Wang Tabung Khairat Kematian	297,149	1
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan	297,149	1
Kumpulan Wang Tabung Bantuan Ekonomi Anggota	297,149	1
Kumpulan Wang Penebusan Syer	297,149	1
Kumpulan Wang Tabung Amanah Yayasan Kosma	445,724	1.5
Honorarium Lembaga	330,000	-

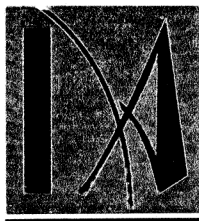
Kami bagi pihak Anggota Lembaga, mengaku bahawa selain daripada perkara-perkara tersebut di atas, tiada lain-lain perkara di dalam pengetahuan kami yang tidak dinyatakan seperti yang dikehendaki oleh Akta Koperasi 1993 Seksyen 59 (3).


.....
**DATO' SRI HAJI ABD JABBAR BIN
HAJI IBRAHIM**
Pengerusi


.....
**HAJI AHMAD SHUKRI
BIN JOHARI**
Setiausaha


.....
DATO' HAJI MOKHTAR BIN MAT SALLEH
Bendahari

KUANTAN
Tarikh: 13 MAY 2015



**LAPORAN JURUAUDIT KEPADA,
ANGGOTA-ANGGOTA
KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD
DAN KETUA PENDAFTAR KOPERASI-KOPERASI MALAYSIA**

Tetuan,

Kami telah mengaudit kunci kira-kira pada 31 Disember 2014 dan akaun pembahagian keuntungan, akaun-akaun untungrugi dan aliran tunai yang disertakan untuk tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut.

Penyata-penyata kewangan ini adalah tanggungjawab anggota lembaga KOPERASI. Tanggungjawab kami adalah untuk menyatakan pendapat berdasarkan audit kami ke atas penyata-penyata kewangan tersebut, dan untuk melaporkan pendapat kami kepada anggota-anggota sekalian, sebagai satu badan, selaras dengan peruntukan Seksyen 63(2)(3) dan (5) Akta Koperasi 1993, Peraturan-peraturan Koperasi yang diperbuat dibawahnya dan Undang-undang Kecil KOPERASI, dan bukan untuk sebarang tujuan yang lain. Kami tidak akan bertanggungjawab kepada mana-mana pihak lain untuk kandungan laporan ini.

Kami telah melaksanakan pengauditan kami menurut piawaian-piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian-piawaian tersebut memerlukan kami merancang dan melaksanakan kerja-kerja audit untuk mencapai kepastian yang munasabah mengenai sama ada penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata fakta yang ketara. Sesuatu audit merangkumi pemeriksaan, berdasarkan ujian, bukti yang menyokong amaun dan pernyataan-pernyataan di dalam penyata kewangan. Sesuatu audit juga meliputi penilaian prinsip-prinsip perakaunan yang digunakan dan anggaran-anggaran penting yang dibuat oleh anggota lembaga, serta penilaian ke atas pembentangan penyata-penyata kewangan secara keseluruhan. Kami percaya bahawa pengauditan kami memberi asas munasabah untuk menyatakan pendapat kami.

Laporan kami adalah seperti berikut :-

1. Dividen Modal Syer

KOPERASI bercadang untuk membayar dividen sebanyak 30% keatas modal syer anggotanya. Selaras dengan peruntukan di bawah perenggan 57(5)(b) Akta Koperasi 1993 dan garis panduan pembayaran dividen (GP2), dividen yang dicadangkan ini adalah tertakluk kepada kelulusan Suruhanjaya Koperasi Malaysia.



AF 1324

**LAPORAN JURUAUDIT KEPADA,
ANGGOTA-ANGGOTA
KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD
DAN KETUA PENDAFTAR KOPERASI-KOPERASI MALAYSIA (sambungan)**

Melainkan perkara di atas, pada pendapat kami;

- (i) penyata-penyata kewangan yang tertera di muka surat 4 hingga 55 telah disediakan dengan wajar mengikut kehendak Seksyen 58, Akta Koperasi 1993, piawaian-piawaian perakaunan berkenaan yang diluluskan di Malaysia dan garis panduan pelaporan penyata kewangan KOPERASI yang diluluskan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia;
- (ii) rekod-rekod perakaunan dan rekod-rekod lain yang telah diperiksa oleh kami telah diuruskan dengan sempurna menurut kehendak Akta tersebut;
- (iii) penerimaan, perbelanjaan dan pelaburan wang, perolehan dan pelupusan aset-aset oleh KOPERASI dalam tahun ini adalah mengikut Akta Koperasi 1993, Peraturan-Peraturan dan Undang-Undang Kecil Koperasi;
- (iv) kedudukan aset-aset dan liabiliti-liabiliti termasuk hutang-hutang belum jelas KOPERASI adalah munasabah;
- (v) penyata kewangan bersama-sama dengan nota-nota memberikan gambaran yang benar dan saksama tentang transaksi-transaksi kewangan dan kedudukan hal ehwal KOPERASI pada 31 Disember 2014 dan kerugian serta aliran tunai bagi tahun berakhir 31 Disember 2014.

Kami berpuashati bahawa penyata kewangan Kosma Tourism Sdn. Bhd., syarikat subsidiari KOPERASI yang telah disatukan dengan penyata kewangan KOPERASI adalah di dalam bentuk dan kandungan yang benar dan wajar bagi tujuan penyediaan penyata kewangan yang disatukan dan kami telah menerima maklumat dan penjelasan yang sebagaimana dikehendaki oleh kami bagi tujuan tersebut.

NORILA & ASSOCIATES
[AF 1324]
Akauntan Bertauliah

NORILA BT HJ YAHYA (MIA 9879)
[No. Juruaudit :SKM (B) 0143]
Rakan

KUANTAN

Tarikh: 13 MAY 2015

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**KUNCI KIRA-KIRA DISATUKAN
PADA 31 DISEMBER 2014**

	NOTA	2014 RM	2013 RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN			
Tanah	3	246,048,806	261,719,029
Bangunan dan ubahsuai	3	57,637,898	52,466,360
Jentera dan kenderaan	3	1,287,407	1,497,422
Perabot dan kelengkapan	3	312,106	552,943
Aset-aset lain	3	1,967,702	763,167
		307,253,919	316,998,921
ASET BUKAN SEMASA			
Pelaburan dalam syer tersiarharga	4	516,396	1,109,307
Pelaburan dalam syer tak tersiarharga	5	1,954,215	1,954,215
Simpanan dalam dana modal terkawal	6	-	4,000,000
Pelaburan dalam Subsidiari	7	2	2
Pelaburan dalam Syarikat Bersekutu	8	8,877,888	9,210,322
Pelaburan dalam hartanah	9	15,990,834	8,807,103
Aset Kumpulan Likuiditi	10	545,862	531,414
		27,885,197	25,612,363
ASET SEMASA			
Inventori	11	164,681	1,264,509
Penghutang perdagangan	12	8,770,298	10,481,476
Aset Kumpulan Wang Rizab Statutori	13	7,000,000	7,000,000
Pelbagai penghutang	14	1,177,918	788,737
Wang di bank	15	14,773,073	18,298,199
Wang di tangan	15	131,762	12,866
Simpanan tetap / Dana Pelaburan Am	15	45,976,676	55,923,224
Cukai prabayar	22	6,881,548	9,775,606
		84,875,956	103,544,617
LIABILITI SEMASA			
Pemiutang perdagangan	16	675,178	1,013,105
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi	17	699,175	700,447
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi	18	349,587	350,224
Dividen	19	41,047,541	49,484,134
Honorarium	20	330,000	396,000
Pelbagai pemiutang	21	10,074,083	8,506,910
		53,175,564	60,450,820
Aset Semasa Bersih		31,700,392	43,093,797
		366,839,508	385,705,081

Kunci kira-kira disatukan di atas hendaklah dibaca bersama
dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**KUNCI KIRA-KIRA DISATUKAN
PADA 31 DISEMBER 2014 (sambungan)**

	NOTA	2014 RM	2013 RM
DIBIAYAI OLEH :			
Modal Syer Anggota	23	57,954,870	55,914,734
Unit Ladang Anggota	24	13,447,608	13,362,608
Kumpulan Wang Tabung Kebajikan Anggota	25	1,330,788	3,716,379
Kumpulan Wang Penebusan Syer	26	954,412	657,263
Kumpulan Wang Tabung Khairat Kematian	27	3,937,399	4,332,750
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan	28	4,283,734	3,986,585
Kumpulan Wang Tabung Bantuan Ekonomi Anggota	29	1,739,484	4,007,335
Kumpulan Wang Penebusan Syer Bonus	30	5,555,117	5,555,117
Kumpulan Wang Tabung Yayasan Kosma	31	765,297	319,573
Rizab Penilaian Semula	32	170,495,623	184,383,042
Rizab Pembangunan	33	10,567,673	10,567,673
Rizab Am Ladang	34	-	-
Rizab Am		12,290	12,290
Keuntungan Terkumpul		31,156,111	29,612,649
Keuntungan Ladang Terkumpul		31,966,543	40,799,572
Kumpulan Wang Anggota		334,166,949	357,227,570
Kumpulan Wang Rizab Statutori	35	32,672,559	28,477,511
		366,839,508	385,705,081

Kunci kira-kira disatukan di atas hendaklah dibaca bersama
dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**AKAUN PEMBAGIAN KEUNTUNGAN DISATUKAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

	2014 RM	2013 RM
Keuntungan Bersih Tahun Semasa	34,710,901	35,977,781
<u>(Tolak) : Pembahagian Berkanun</u>		
Kumpulan Wang Rizab Statutori - 12% (2013 : 12%)	4,195,048	4,202,680
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi - 2% (2013 : 2%)	699,175	700,447
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi - 1% (2013 : 1%)	349,587	350,224
	(5,243,810)	(5,253,351)
Keuntungan Selepas Pembahagian Berkanun	29,467,091	30,724,430
<u>(Tolak) : Pembahagian Lain</u>		
Dividen - 30% (2013 : 40%)	17,288,661	22,152,634
Kumpulan Wang Tabung Kebajikan Anggota - 2% (2013 : 2%)	594,298	595,380
Kumpulan Wang Tabung Khairat Kematian - 1% (2013 : 1%)	297,149	297,690
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan - 1% (2013 : 1%)	297,149	297,690
Kumpulan Wang Tabung Bantuan Ekonomi Anggota - 1% (2013 : 1%)	297,149	297,690
Kumpulan Wang Penebusan Syer - 1% (2013 : 1%)	297,149	297,690
Honorarium lembaga	330,000	396,000
Peruntukan cukai	3,535,343	2,729,276
Peruntukan zakat	1,511,989	1,778,328
Kumpulan Wang Tabung Amanah Yayasan Kosma - 1.5%	445,724	-
	(24,894,611)	(28,842,378)
Baki Keuntungan Yang Belum Dibahagi-bahagikan	4,572,480	1,882,052
<u>Campur : Pelarasan Bukan Operasi</u>		
Pelarasan cukai tahun-tahun lalu	(3,029,018)	-
Pembahagian keuntungan tahun-tahun lalu terlebih peruntuk	-	38,597
	(3,029,018)	38,597
	1,543,462	1,920,649
<u>Campur : Keuntungan terkumpul awal tahun</u>		
- Seperti dinyatakan dahulu	29,612,649	30,525,602
- Pelarasan bahagian keuntungan Syarikat Bersekutu tahun-tahun lalu	-	(2,833,602)
- Seperti dinyatakan semula	29,612,649	27,692,000
Keuntungan Terkumpul Pada Akhir Tahun	31,156,111	29,612,649

Akaun Pembahagian Keuntungan Disatukan di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**AKAUN UNTUNGRUGI DISATUKAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

	2014 RM	2013 RM
PENDAPATAN		
<i>Pendapatan daripada aktiviti:</i>		
Perladangan		
Keuntungan ladang	29,690,824	30,848,727
Yuran pengurusan ladang	6,935,187	6,903,813
Yuran pengeluaran hasil	2,947,186	3,331,196
	39,573,197	41,083,736
Pelaburan		
Dividen syer	174,800	211,339
Faedah simpanan tetap	3,224,959	1,810,280
Keuntungan pelaburan	61,181	77,794
Keuntungan Syarikat Bersekutu	1,872,566	2,359,615
	5,333,506	4,459,028
Perhotelan	828,029	779,914
Pajak gadai Ar-Rahnu	56,792	-
Pelbagai pendapatan		
Yuran masuk anggota	6,300	12,300
Hibah bank	52,195	56,540
Pelbagai	24,108	72,062
Sewaan	121,300	113,500
Tuntutan insuran pekerja	200,000	-
Keuntungan pelupusan hartanah, loji dan peralatan	-	71,992
Insentif tanam semula	-	534,700
	403,903	861,094
Jumlah pendapatan	46,195,427	47,183,772

Akaun Untungrugi Disatukan di atas hendaklah dibaca bersama
dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

AKAUN UNTUNGRUGI DISATUKAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)**

	NOTA	2014 RM	2013 RM
PERBELANJAAN			
<i>Kos Jualan / Kos Aktiviti</i>			
Kos langsung			
Perhotelan	36	775,814	535,648
<i>Perbelanjaan Am</i>			
Perbelanjaan lembaga		408,400	413,400
Susutnilai		4,091,150	4,023,792
Pelbagai perbelanjaan	37(a)	6,209,162	6,233,151
		10,708,712	10,670,343
Jumlah perbelanjaan		11,484,526	11,205,991
Keuntungan bersih dipindahkan ke			
Akaun Pembahagian Keuntungan Disatukan		34,710,901	35,977,781

Akaun Untungrugi Disatukan di atas hendaklah dibaca bersama
dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**PENYATA ALIRAN TUNAI DISATUKAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

	2014 RM	2013 RM
<u>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI</u>		
Keuntungan bersih sebelum cukai KOPERASI	34,710,901	35,977,781
Ladang	24,958,218	25,785,618
	<u>59,669,119</u>	<u>61,763,399</u>
Pelarasan untuk:		
Susutnilai dan pelunasan hartanah, loji dan peralatan	5,136,441	6,797,069
Peruntukan rizab am ladang	7,767,643	5,499,971
Keuntungan Syarikat Bersekutu	332,434	(889,615)
Keuntungan pelaburan	(61,181)	(77,794)
Kerugian pelupusan hartanah, loji dan peralatan	-	(71,992)
Peruntukan hutang ragu	-	21,000
	<u>72,844,456</u>	<u>73,042,038</u>
Keuntungan operasi sebelum perubahan dalam modal kerja		
Pengurangan/(Pertambahan) dalam inventori	1,099,828	(969,591)
Pengurangan/(Pertambahan) dalam penghutang perdagangan	1,711,178	(2,840,920)
(Pertambahan)/Pengurangan dalam pelbagai penghutang	(389,181)	312,033
(Pengurangan)/Pertambahan dalam pemiutang perdagangan	(337,927)	599,738
Pertambahan dalam pelbagai pemiutang	1,567,173	4,098,640
Bayaran Kumpulan Wang Amanah	(1,050,671)	(751,938)
Bayaran honorarium lembaga	(396,000)	(396,000)
Bayaran cukai	(14,377,550)	(17,678,847)
Bayaran zakat	(1,511,989)	(1,778,328)
	<u>59,159,317</u>	<u>53,636,825</u>
<i>Tunai bersih diperolehi dari aktiviti operasi</i>		
<u>ALIRAN TUNAI UNTUK BAYARAN BERKANUN DAN AGIHAN</u>		
Pengeluaran Kumpulan Wang Tabung Khairat Kematian	(692,500)	(595,500)
Pengeluaran Kumpulan Wang Kebajikan	(2,979,889)	(5,478,919)
Pengeluaran Kumpulan Wang Tabung Bantuan Ekonomi Anggota	(2,565,000)	-
<i>Tunai bersih (digunakan dalam) bayaran berkanun dan agihan</i>	<i>(6,237,389)</i>	<i>(6,074,419)</i>

Penyata Aliran Tunai Disatukan di atas hendaklah dibaca bersama
dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

PENYATA ALIRAN TUNAI DISATUKAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)**

	2014	2013
	RM	RM
<u>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</u>		
Pembelian hartanah, loji dan peralatan	(9,278,858)	(10,415,026)
Pelaburan dalam hartanah	(7,183,731)	(5,006,914)
Pelaburan dalam aset Kumpulan Wang Likuiditi	(14,448)	(60,791)
Pencairan dalam pelaburan syer tersiarharga	569,976	-
Pencairan simpanan dalam dana kawalan modal	4,084,116	-
<i>Tunai bersih (digunakan dalam) aktiviti pelaburan</i>	(11,822,945)	(15,482,731)
<u>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</u>		
Pertambahan dalam modal syer dan unit ladang	2,125,136	2,803,301
Perbelanjaan pra tanam dari rizab am ladang	(7,767,643)	(7,659,209)
Bayaran dividen	(48,809,254)	(47,909,685)
<i>Tunai bersih (digunakan dalam) aktiviti pembiayaan</i>	(54,451,761)	(52,765,593)
<i>(Kurangan) tunai dan setara tunai</i>	(13,352,778)	(20,685,918)
<i>Tunai dan setara tunai pada awal tahun</i>	74,234,289	94,920,207
<i>Tunai dan setara tunai pada akhir tahun</i>	60,881,511	74,234,289

Penyata Aliran Tunai Disatukan di atas hendaklah dibaca bersama
dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2014

	NOTA	2014 RM	2013 RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN			
Tanah	3	245,235,456	260,905,679
Bangunan dan ubahsuai	3	57,305,474	52,123,030
Jentera dan kenderaan	3	1,287,408	1,497,423
Perabot dan kelengkapan	3	309,914	550,866
Aset-aset lain	3	1,930,437	729,250
		306,068,689	315,806,248
ASET BUKAN SEMASA			
Pelaburan dalam syer tersiarharga	4	516,396	1,109,307
Pelaburan dalam syer tak tersiarharga	5	1,954,215	1,954,215
Simpanan dalam dana modal terkawal	6	-	4,000,000
Pelaburan dalam Subsidiari	7	1,861,317	1,861,317
Pelaburan dalam Syarikat Bersekutu	8	735,000	735,000
Pelaburan dalam hartanah	9	15,990,834	8,807,103
Aset Kumpulan Likuiditi	10	545,862	531,414
		21,603,624	18,998,356
ASET SEMASA			
Inventori	11	164,681	1,264,509
Penghutang perdagangan	12	8,768,298	10,477,776
Aset Kumpulan Wang Rizab Statutori	13	7,000,000	7,000,000
Pelbagai penghutang	14	1,174,476	786,996
Wang di bank	15	14,514,634	18,050,515
Wang di tangan	15	131,708	12,638
Simpanan tetap / Dana Pelaburan Am	15	45,576,676	55,573,224
Cukai prabayar	22	6,861,258	9,763,172
		84,191,731	102,928,830
LIABILITI SEMASA			
Pemiutang perdagangan	16	675,178	1,013,105
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi	17	699,175	700,447
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi	18	349,587	350,224
Dividen	19	41,047,541	49,484,134
Honorarium	20	330,000	396,000
Pelbagai pemiutang	21	10,031,612	8,462,160
		53,133,093	60,406,070
Aset Semasa Bersih		31,058,638	42,522,760
		358,730,951	377,327,364

Kunci kira-kira di atas hendaklah dibaca bersama dengan
nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2014 (sambungan)

	NOTA	2014 RM	2013 RM
DIBIAYAI OLEH :			
Modal Syer Anggota	23	57,954,870	55,914,734
Unit Ladang Anggota	24	13,447,608	13,362,608
Kumpulan Wang Tabung Kebajikan Anggota	25	1,330,788	3,716,379
Kumpulan Wang Penebusan Syer	26	954,412	657,263
Kumpulan Wang Tabung Khairat Kematian	27	3,937,399	4,332,750
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan	28	4,283,734	3,986,585
Kumpulan Wang Tabung Bantuan Ekonomi Anggota	29	1,739,484	4,007,335
Kumpulan Wang Penebusan Syer Bonus	30	5,555,117	5,555,117
Kumpulan Wang Tabung Yayasan Kosma	31	765,297	319,573
Rizab Penilaian Semula	32	170,495,623	184,383,042
Rizab Pembangunan	33	10,567,673	10,567,673
Rizab Am Ladang	34	-	-
Rizab Am		12,290	12,290
Keuntungan Terkumpul		23,047,554	21,234,932
Keuntungan Ladang Terkumpul		31,966,543	40,799,572
Kumpulan Wang Anggota		326,058,392	348,849,853
Kumpulan Wang Rizab Statutori	35	32,672,559	28,477,511
		358,730,951	377,327,364

Kunci kira-kira di atas hendaklah dibaca bersama dengan
nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

	2014 RM	2013 RM
Keuntungan Bersih Tahun Semasa	34,958,730	35,022,334
<u>(Tolak) : Pembahagian Berkanun</u>		
Kumpulan Wang Rizab Statutori - 12% (2013 : 12%)	4,195,048	4,202,680
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi - 2% (2013 : 2%)	699,175	700,447
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi - 1% (2013 : 1%)	349,587	350,224
	(5,243,810)	(5,253,351)
Keuntungan Selepas Pembahagian Berkanun	29,714,920	29,768,983
<u>(Tolak) : Pembahagian Lain</u>		
Dividen - 30% (2013 : 40%)	17,288,661	22,152,634
Kumpulan Wang Tabung Kebajikan Anggota - 2% (2013 : 2%)	594,298	595,380
Kumpulan Wang Tabung Khairat Kematian - 1% (2013 : 1%)	297,149	297,690
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan - 1% (2013 : 1%)	297,149	297,690
Kumpulan Wang Tabung Bantuan Ekonomi Anggota - 1% (2013 : 1%)	297,149	297,690
Kumpulan Wang Penebusan Syer - 1% (2013 : 1%)	297,149	297,690
Honorarium lembaga	330,000	396,000
Peruntukan cukai	3,514,012	2,702,203
Peruntukan zakat	1,511,989	1,778,328
Kumpulan Wang Tabung Amanah Yayasan Kosma - 1.5%	445,724	-
	(24,873,280)	(28,815,305)
Baki Keuntungan Yang Belum Dibahagi-bahagikan	4,841,640	953,678
<u>Campur : Pelarasan Bukan Operasi</u>		
Pelarasan cukai tahun-tahun lalu	(3,029,018)	-
Pembahagian keuntungan tahun-tahun lalu terlebih peruntuk	-	38,597
	(3,029,018)	38,597
	1,812,622	992,275
Keuntungan terkumpul awal tahun	21,234,932	20,242,657
Keuntungan Terkumpul Pada Akhir Tahun	23,047,554	21,234,932

Akaun Pembahagian Keuntungan di atas hendaklah dibaca bersama
dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

AKAUN UNTUNGRUGI**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

	2014 RM	2013 RM
PENDAPATAN		
<i>Pendapatan daripada aktiviti:</i>		
Perladangan		
Keuntungan ladang	29,690,824	30,848,727
Yuran pengurusan ladang	6,935,187	6,903,813
Yuran pengeluaran hasil	2,947,186	3,331,196
	39,573,197	41,083,736
Pelaburan		
Dividen syer	2,379,800	1,705,339
Faedah simpanan tetap	3,208,930	1,801,698
Keuntungan pelaburan	61,181	77,794
	5,649,911	3,584,831
Perhotelan	431,672	378,014
Pajak gadai Ar-Rahnu	56,792	-
Pelbagai pendapatan		
Yuran anggota	6,300	12,300
Hibah bank	52,195	56,540
Pelbagai	24,108	71,964
Sewa	98,400	90,700
Tuntutan insuran pekerja	200,000	-
Keuntungan pelupusan hartanah, loji dan peralatan	-	71,992
Insentif tanam semula	-	534,700
	381,003	838,196
Jumlah pendapatan	46,092,575	45,884,777

Akaun Untungrugi di atas hendaklah dibaca bersama dengan
nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

AKAUN UNTUNGRUGI**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)**

	NOTA	2014 RM	2013 RM
PERBELANJAAN			
<i>Kos Jualan / Kos Aktiviti</i>			
Kos langsung	36	471,134	237,803
<i>Perbelanjaan Am</i>			
Perbelanjaan lembaga	38	386,800	392,800
Susutnilai		4,091,150	4,023,792
Pelbagai perbelanjaan	37(b)	6,184,761	6,208,048
		10,662,711	10,624,640
Jumlah perbelanjaan		11,133,845	10,862,443
Keuntungan bersih dipindahkan ke Akaun Pembahagian Keuntungan		34,958,730	35,022,334

Akaun Untungrugi di atas hendaklah dibaca bersama dengan
nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

AKAUN UNTUNGRUGI LADANG**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

	2014	2013
	RM	RM
PENDAPATAN		
Jualan BTB	118,453,499	122,918,066
Pelbagai pendapatan	23,044	32,991
	118,476,543	122,951,057
PERBELANJAAN MENGURUS LADANG		
Menuai	9,419,680	10,253,528
Membaja	13,085,132	13,641,462
Memuat dan mengangkut	4,460,519	5,057,677
Penyelenggaraan kawasan, meracun dan merumpai	3,704,425	3,276,036
Jalan dan jambatan	1,348,706	1,533,174
Memangkas pelepah	468,498	435,295
Penyelenggaraan jalan, jambatan dan parit	66,087	118,712
Musuh dan penyakit	123,720	66,414
	32,676,767	34,382,298
Keuntungan kasar	85,799,776	88,568,759

Akaun Untungrugi Ladang di atas hendaklah dibaca
bersama dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

AKAUN UNTUNGRUGI LADANG**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)**

	2014	2013
	RM	RM
PERBELANJAAN PENTADBIRAN LADANG		
Perbelanjaan ibu pejabat	3,741,252	4,509,081
Gaji dan elaun pekerja	3,862,750	4,299,285
KWSP dan PERKESO	395,219	676,889
Perubatan pekerja	140,547	110,752
Minyak dan penyelenggaraan kenderaan	184,713	171,266
Yuran agen pelawat ladang	2,282,259	2,011,555
Elektrik dan air	810,742	880,056
Kebajikan pekerja	156,407	113,318
Perumahan kakitangan dan pekerja	398,408	331,345
Perbelanjaan buruh asing	349,365	627,027
Cukai pintu dan tanah	1,043,902	1,017,651
Insuran	432,153	415,410
Perbelanjaan pejabat	130,271	112,871
Keselamatan	391,145	418,070
Penyelenggaraan bangunan	6,216	19,028
Pelbagai	150,732	149,652
Susutnilai	1,033,009	1,619,774
Penyeliaan ladang	938,814	973,928
Yuran pengurusan	-	46,010
Yuran guaman	-	1,027,662
	<u>16,447,904</u>	<u>19,530,630</u>
	69,351,872	69,038,129
(Tolak) :		
Yuran pengurusan kepada Koperasi - 10%	(6,935,187)	(6,903,813)
Peruntukan Rizab Am Ladang	(7,767,643)	(5,499,971)
	<u>(14,702,830)</u>	<u>(12,403,784)</u>
Keuntungan bersih Ladang	54,649,042	56,634,345
Bahagian keuntungan KOPERASI - 54.33% (2013 : 54.47%)	(29,690,824)	(30,848,727)
Keuntungan bersih untuk diagihkan	24,958,218	25,785,618
Peruntukan cukai	(10,707,247)	(6,013,775)
	<u>14,250,971</u>	<u>19,771,843</u>
Keuntungan terkumpul awal tahun	40,799,572	48,359,229
	<u>55,050,543</u>	<u>68,131,072</u>
Dividen dicadangkan	(23,084,000)	(27,331,500)
Baki Keuntungan belum diagihkan	31,966,543	40,799,572

Akaun Untungrugi Ladang di atas hendaklah dibaca
bersama dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**AKAUN UNTUNGRUGI KOSMA BOUTIQUE HOTEL
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

	2014	2013
	RM	RM
PENDAPATAN		
Sewa bilik	422,776	376,014
Sewa kafetaria	6,400	2,000
Sewa dewan	2,150	-
Caj jualan	346	-
	431,672	378,014
KOS LANGSUNG		
Gaji, bonus dan elaun kakitangan	136,256	106,404
KWSP dan PERKESO	15,772	10,491
Elektrik dan air	57,989	44,557
Telefon	6,315	6,679
Penyelenggaraan bangunan	34,493	6,423
Insuran bangunan	1,465	5,859
Insuran kakitangan	11,615	879
Cukai pintu dan tanah	3,393	6,539
Susutnilai	8,669	8,515
Iklan, majalah dan akhbar	209	1,772
Astro	8,599	9,262
Cucian linen	17,777	17,980
Air minuman dan keraian	10,950	6,201
Peralatan bilik	11,047	4,251
Pakaian seragam	1,220	1,991
	325,769	237,803
KEUNTUNGAN KASAR	105,903	140,211
PENDAPATAN LAIN		
Hibah bank	5,589	3,569
Lain-lain	6,823	866
	12,412	4,435
	118,315	144,646

Akaun Untungrugi KOSMA Boutique Hotel di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**AKAUN UNTUNGRUGI KOSMA BOUTIQUE HOTEL
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)**

	2014	2013
	RM	RM
PERBELANJAAN		
Cetak dan alatulis	2,537	3,909
Perbelanjaan pejabat	5,607	3,218
Belanja mesyuarat	381	355
Lesen	250	250
Caj bank	182	158
Penyelenggaraan peralatan pejabat	5,190	5,045
Perubatan kakitangan	5,924	706
Kawalan keselamatan	30,726	29,596
Letak kenderaan	3,264	3,264
Elaun mesyuarat anggota lembaga pengarah	10,400	-
Yuran professional	750	-
Elaun kenderaan	300	-
Yuran guaman	-	457
Elaun mesyuarat lain-lain jawatankuasa	-	2,600
Kursus dan seminar	-	100
Denda dan kompaun	-	25
	65,511	49,683
Keuntungan bersih bagi tahun	52,804	94,963

Akaun Untungrugi KOSMA Boutique Hotel di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**AKAUN UNTUNGRUGI PAJAK GADAI AR-RAHNU
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014****2014****RM****PENDAPATAN**

Upah simpan

54,812

Daftar ahli

1,980

56,792

KOS LANGSUNG

Gaji, bonus dan elaun kakitangan

78,904

KWSP dan PERKESO

12,413

Penyelenggaraan bangunan

4,350

Insuran bangunan

19,823

Insuran kakitangan

9,937

Lesen perniagaan

912

Susutnilai

18,989

Penyelenggaraan peralatan operasi

37

145,365

(KERUGIAN) KASAR

(88,573)

PENDAPATAN LAIN

Hibah bank

1,909

(86,664)

PERBELANJAAN

Elaun perjalanan dan penginapan kakitangan

313

Cetak dan alatulis

11,846

Perbelanjaan pejabat

2,797

Telefon, pos dan setem

5,575

Elektrik dan air

4,738

Yuran professional

3,150

Elaun mesyuarat lain-lain jawatankuasa

9,300

Iklan, majalah dan akhbar

13,171

Kawalan keselamatan

49,655

Letak kenderaan

1,469

Perubatan

5,201

107,215

(Kerugian) bersih bagi tahun**(193,879)**

Akaun Untungrugi Pajak Gadai Ar-Rahnu di atas hendaklah dibaca
bersama dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

PENYATA ALIRAN TUNAI**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

	2014	2013
	RM	RM
<u>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI</u>		
Keuntungan bersih sebelum cukai		
KOPERASI	34,958,730	35,022,334
Ladang	24,958,218	25,785,618
	<u>59,916,948</u>	<u>60,807,952</u>
Pelarasan untuk:		
Susutnilai dan pelunasan aset tetap	5,112,651	6,771,708
Peruntukan rizab am ladang	7,767,643	5,499,971
(Keuntungan) pelaburan	(61,181)	(77,794)
(Keuntungan) pelupusan hartanah,loji dan peralatan	-	(71,992)
Peruntukan hutang ragu	-	21,000
Keuntungan operasi sebelum perubahan dalam modal kerja	<u>72,736,061</u>	<u>72,950,845</u>
Pengurangan/(Pertambahan) dalam inventori	1,099,828	(969,591)
Pengurangan/(Pertambahan) dalam penghutang perdagangan	1,709,478	(2,838,420)
(Pertambahan)/Pengurangan dalam pelbagai penghutang	(387,480)	312,033
(Pengurangan)/Pertambahan dalam pemiutang perdagangan	(337,927)	599,738
Pertambahan dalam pelbagai pemiutang	1,569,452	4,092,747
Bayaran Kumpulan Wang Amanah	(1,050,671)	(751,938)
Bayaran honorarium lembaga	(396,000)	(396,000)
Bayaran cukai	(14,348,363)	(17,651,848)
Bayaran zakat	(1,511,989)	(1,778,328)
<i>Tunai bersih diperolehi dari aktiviti operasi</i>	<u>59,082,389</u>	<u>53,569,238</u>
<u>ALIRAN TUNAI UNTUK BAYARAN BERKANUN DAN AGIHAN</u>		
Pengeluaran Kumpulan Wang Tabung Khairat Kematian	(692,500)	(595,500)
Pengeluaran Kumpulan Wang Kebajikan	(2,979,889)	(5,478,919)
Pengeluaran Kumpulan Wang Tabung Bantuan Ekonomi Anggota	(2,565,000)	-
<i>Tunai bersih (digunakan dalam) bayaran berkanun dan agihan</i>	<u>(6,237,389)</u>	<u>(6,074,419)</u>

Penyata Aliran Tunai di atas hendaklah dibaca bersama
dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

PENYATA ALIRAN TUNAI**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)**

	2014 RM	2013 RM
<u>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</u>		
Pembelian hartanah, loji dan peralatan	(9,262,511)	(10,415,026)
Pelaburan dalam hartanah	(7,183,731)	(5,006,914)
Pelaburan dalam aset Kumpulan Wang Likuiditi	(14,448)	(60,791)
Pengurangan dalam pelaburan syer tersiarharga	569,976	-
Pencairan simpanan dalam dana kawalan modal	4,084,116	-
<i>Tunai bersih (digunakan dalam) aktiviti pelaburan</i>	<i>(11,806,598)</i>	<i>(15,482,731)</i>
<u>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</u>		
Pertambahan dalam modal syer dan unit ladang	2,125,136	2,803,301
Perbelanjaan pra tanam dari rizab am ladang	(7,767,643)	(7,659,209)
Bayaran dividen	(48,809,254)	(47,909,685)
<i>Tunai bersih (digunakan dalam) aktiviti pembiayaan</i>	<i>(54,451,761)</i>	<i>(52,765,593)</i>
<i>(Kurangan) tunai dan setara tunai</i>	<i>(13,413,359)</i>	<i>(20,753,505)</i>
<i>Tunai dan setara tunai pada awal tahun</i>	<i>73,636,377</i>	<i>94,389,882</i>
<i>Tunai dan setara tunai pada akhir tahun</i>	<i>60,223,018</i>	<i>73,636,377</i>

Penyata Aliran Tunai di atas hendaklah dibaca bersama
dengan nota kepada penyata kewangan di muka surat 23 - 55

Laporan juruaudit di muka surat 2 & 3

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

NOTA 1 : KEGIATAN UTAMA KOPERASI

Kegiatan utama KOPERASI adalah di dalam aktiviti perladangan tanaman kelapa sawit dan perhotelan. Pada 12 Mei 2014, KOPERASI telah memulakan operasi perniagaan di dalam bidang pajak gadai di Ar-Rahnu KOSMA. Kegiatan utama Subsidiari dan Syarikat Bersekutu KOPERASI adalah seperti dinyatakan di Nota 7 dan Nota 8 kepada penyata kewangan.

KOPERASI juga bertindak selaku pengurus dan agen yang bertanggungjawab terhadap pengurusan kewangan ladang.

Bilangan pekerja pada akhir tahun ialah 106 orang. (2013 : 106 orang)

Alamat berdaftar KOPERASI ialah B-8032, Jalan Teluk Sisek, Sri Kuantan Square, 25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

NOTA 2 : DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Asas-asas Perakaunan

- (i) Penyata Kewangan telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah yang diubahsuaikan dengan penilaian semula tanah tertentu dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan.
- (ii) Penyata Kewangan KOPERASI yang disediakan telah disesuaikan untuk mematuhi Akta Koperasi 1993, dan kaedah di bawahnya serta mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia dan garis panduan pelaporan penyata kewangan KOPERASI.

(b) Hartanah, loji dan peralatan

Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos atau penilaian setelah ditolak susutnilai.

Tanah hak milik bebas, perbelanjaan penanaman ladang kelapa sawit dan kerja dalam proses tidak disusutnilaikan. Tanah pegangpajak dilunaskan di sepanjang jangkamasa pajakan. Bagi semua hartanah, loji dan peralatan yang lain, susutnilai diperuntukkan mengikut kaedah garis lurus supaya memansuhkan kos atau nilai setiap aset di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai yang digunakan bagi hartanah, loji dan peralatan adalah seperti berikut:-

	%
Tanah pegang pajak jangka panjang	Sepanjang 71 - 99 tahun
Bangunan dan ubahsuai	2 - 20
Jentera	10
Kelengkapan dan perabut	10 - 20
Komputer	20
Kenderaan	20

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)

NOTA 2 : DASAR-DASAR PERAKAUNAN (sambungan)

(b) Hartanah, loji dan peralatan (sambungan)

Stok asas adalah terdiri daripada barangan kaca, linen, bantal, tilam, tuala dan stok baja. Stok asas dipermodalkan pada taraf minima untuk operasi biasa. Tambahan dan penggantian akan dikenakan kepada akaun untungrugi apabila diperolehi.

(c) Pelunasan

Pelunasan tanah pegang pajak jangka panjang yang ditanam dengan kelapa sawit dan perbelanjaan penanaman ladang kelapa sawit akan dikenakan kepada akaun untungrugi dan rizab penilaian semula dengan cara berikut:

- (i) Tanah pegang pajak jangka panjang yang tidak dinilai semula telah dipelunaskan sepanjang tempoh masa pajakan selama 99 tahun dan pelunasan ini telah dikenakan ke atas akaun untungrugi.
- (ii) Tanah pegang pajak jangka panjang yang telah dinilai semula telah dipelunaskan berdasarkan tempoh masa pajakan yang masih ada selepas tarikh penilaian semula. Pelunasan ke atas kos tanah pegang pajak jangka panjang ini telah dikenakan ke atas akaun untungrugi. Pelunasan ke atas perbezaan di antara kos dan nilai bawaan tanah pegang pajak jangka panjang yang telah dinilai dikenakan ke atas rizab penilaian semula.
- (iii) Ladang kelapa sawit telah dipelunaskan dengan kadar 4% atau sepanjang usia ekonomi kelapa sawit (iaitu 25 tahun) yang masih ada. Pelunasan akan dikenakan ke atas akaun untungrugi selain daripada pelunasan atas kos ladang kelapa sawit yang telah dinilai semula yang akan dikenakan ke atas akaun untungrugi. Pelunasan perbezaan di antara kos dan nilai bawaan ladang kelapa sawit yang telah dinilai dikenakan ke atas rizab penilaian semula.
- (iv) Perbelanjaan penanaman akan dipelunaskan apabila ladang kelapa sawit mencapai kematangan.

(d) Perbelanjaan Penanaman Ladang

Perbelanjaan penanaman kelapa sawit dan lain-lain perbelanjaan tidak langsung dalam kawasan-kawasan yang belum matang telah dipermodalkan sebagai ladang belum matang dan ditunjukkan sebagai aset tetap.

Perbelanjaan atas ladang yang matang dikenakan ke akaun untungrugi dalam tahun penglibatan.

(e) Perbelanjaan Tanaman Semula

Perbelanjaan tanaman ke atas ladang yang ditanam semula selepas ianya mengeluarkan hasil dikenakan ke atas akaun untungrugi pada tahun ianya dibelanjakan.

Perbelanjaan tanaman semula sebelum hasil dikeluarkan akan dikenakan ke rizab am ladang.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)

NOTA 2 : DASAR-DASAR PERAKAUNAN (sambungan)

(f) Inventori

Inventori dinilai pada harga terendah di antara kos dan nilai pasaran bersih. Kos merupakan kos pembelian yang ditentukan di atas asas masuk dahulu keluar dahulu.

(g) Pelaburan

Pelaburan di dalam syarikat milikan KOPERASI dan lain-lain pelaburan dinyatakan pada kos selepas peruntukan rosot nilai kekal kecuali pelaburan di dalam dana modal terkawal.

Pelaburan di dalam dana modal terkawal dinyatakan pada harga kos sehingga tarikh matang setiap pelaburan yang dibuat. Pelaburan-pelaburan ini akan matang dalam tempoh 3 hingga 5 tahun dari tarikh pelaburan dibuat.

(h) Tunai Dan Tunai Terhampir

Tunai dan tunai terhampir terdiri daripada wang di tangan, baki di bank dan simpanan tetap.

(i) Polisi Risiko Pengurusan Kewangan

Pengurusan risiko kewangan KOPERASI memastikan bahawa sumber kewangan yang mencukupi adalah tersedia untuk pembangunan perniagaan KOPERASI di samping menguruskan risikonya. Polisi-polisi di bawah adalah dilaksanakan untuk memberi kaedah-kaedah yang berkesan untuk mengurangkan risiko kewangan ke atas KOPERASI. Risiko-risiko yang dihadapi terutamanya adalah risiko kecairan dan risiko kredit.

(i) Risiko Kecairan

KOPERASI memastikan bahawa terdapat dana yang mencukupi bagi memenuhi liabiliti mereka dan secara kos efektif dengan mempelbagaikan sumber pembiayaan dan menjadualkan pembayaran hutang kepada beberapa peringkat kematangan.

(ii) Risiko Kredit

Risiko kredit adalah potensi kerugian berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubungan untuk memenuhi obligasi mereka. KOPERASI telah mengamalkan polisi yang hanya berurusan dengan mereka yang mempunyai rekod kredit yang baik serta mendapatkan cagaran yang mencukupi atau jaminan lain yang sesuai sebagai satu cara bagi mengurangkan risiko kerugian kewangan akibat dari kemungkinan perlanggaran. Penghutang perdagangan dikawal secara berterusan melalui prosedur pengurusan rekod KOPERASI.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 3 : HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN****KUMPULAN****2014**

	Tanah	Bangunan dan Ubahsuai	Jentera dan Kenderaan	Perabot dan Kelengkapan	Aset-aset Lain	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos/Nilai						
Baki pada 01 Januari	814,892,743	100,959,169	17,701,607	2,020,591	1,409,182	936,983,292
Tambahan dalam tahun	-	7,755,919	170,783	52,861	1,368,574	9,348,137
Kurangan dalam tahun	-	(8,480)	(50,299)	(10,500)	-	(69,279)
Baki pada 31 Disember	814,892,743	108,706,608	17,822,091	2,062,952	2,777,756	946,262,150
Susut Nilai Berkumpul						
Baki pada 01 Januari	553,173,714	48,492,809	16,204,185	1,467,648	646,015	619,984,371
Tambahan dalam tahun	15,670,223	2,575,901	377,079	288,398	164,039	19,075,640
Kurangan dalam tahun	-	-	(46,580)	(5,200)	-	(51,780)
Baki pada 31 Disember	568,843,937	51,068,710	16,534,684	1,750,846	810,054	639,008,231
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	246,048,806	57,637,898	1,287,407	312,106	1,967,702	307,253,919

2013**Kos/Nilai**

Baki pada 01 Januari	814,892,743	93,216,457	17,291,731	2,027,512	1,253,693	928,682,136
Tambahan dalam tahun	-	8,785,815	1,372,160	101,562	155,489	10,415,026
Kurangan dalam tahun	-	(1,043,103)	(962,284)	(108,483)	-	(2,113,870)
Baki pada 31 Disember	814,892,743	100,959,169	17,701,607	2,020,591	1,409,182	936,983,292

Susut Nilai Berkumpul

Baki pada 01 Januari	537,503,491	45,367,604	16,275,660	1,179,688	520,890	600,847,333
Tambahan dalam tahun	15,670,223	3,820,875	797,614	330,467	125,125	20,744,304
Kurangan dalam tahun	-	(695,670)	(869,089)	(42,507)	-	(1,607,266)
Baki pada 31 Disember	553,173,714	48,492,809	16,204,185	1,467,648	646,015	619,984,371

**Nilai Buku Bersih
Pada 31 Disember**

261,719,029	52,466,360	1,497,422	552,943	763,167	316,998,921
--------------------	-------------------	------------------	----------------	----------------	--------------------

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 3 : HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (sambungan)****KOPERASI****2014**

	Tanah	Bangunan dan Ubahsuai	Jentera dan Kenderaan	Perabot dan Kelengkapan	Aset-aset Lain	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos/Nilai						
Baki pada 01 Januari	814,079,393	99,859,654	17,701,608	1,904,321	1,363,994	934,908,970
Tambahan dalam tahun	-	7,747,419	170,783	51,101	1,362,487	9,331,790
Kurangan dalam tahun	-	(8,480)	(50,299)	(10,500)	-	(69,279)
Baki pada 31 Disember	814,079,393	107,598,593	17,822,092	1,944,922	2,726,481	944,171,481

Susut Nilai Berkumpul

Baki pada 01 Januari	553,173,714	47,736,624	16,204,185	1,353,455	634,744	619,102,722
Tambahan dalam tahun	15,670,223	2,556,495	377,079	286,753	161,300	19,051,850
Kurangan dalam tahun	-	-	(46,580)	(5,200)	-	(51,780)
Baki pada 31 Disember	568,843,937	50,293,119	16,534,684	1,635,008	796,044	638,102,792

**Nilai Buku Bersih
Pada 31 Disember**

245,235,456	57,305,474	1,287,408	309,914	1,930,437	306,068,689
--------------------	-------------------	------------------	----------------	------------------	--------------------

2013**Kos/Nilai**

Baki pada 01 Januari	814,079,393	92,116,942	17,291,732	1,911,242	1,208,505	926,607,814
Tambahan dalam tahun	-	8,785,815	1,372,160	101,562	155,489	10,415,026
Kurangan dalam tahun	-	(1,043,103)	(962,284)	(108,483)	-	(2,113,870)
Baki pada 31 Disember	814,079,393	99,859,654	17,701,608	1,904,321	1,363,994	934,908,970

Susut Nilai Berkumpul

Baki pada 01 Januari	537,503,491	44,630,668	16,275,660	1,069,197	512,029	599,991,045
Tambahan dalam tahun	15,670,223	3,801,626	797,614	326,765	122,715	20,718,943
Kurangan dalam tahun	-	(695,670)	(869,089)	(42,507)	-	(1,607,266)
Baki pada 31 Disember	553,173,714	47,736,624	16,204,185	1,353,455	634,744	619,102,722

**Nilai Buku Bersih
Pada 31 Disember**

260,905,679	52,123,030	1,497,423	550,866	729,250	315,806,248
--------------------	-------------------	------------------	----------------	----------------	--------------------

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 3 : HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (sambungan)**

- (a) Di dalam tahun 2009, bangunan dan tanah ladang KOPERASI telah dinilai semula berdasarkan atas penilaian profesional pada harga pasaran (fair market value). Lebihan yang diperolehi daripada penilaian semula ini telah dipindahkan ke akaun rizab penilaian semula. Jika bangunan dan ladang tanaman kelapa sawit tersebut dinyatakan pada kos, jumlah itu akan ditunjukkan seperti berikut:

2014	Kos RM	Susutnilai Terkumpul RM	Nilai buku bersih RM
Tanah pajak dan ladang kelapa sawit	184,643,144	130,765,469	53,877,675
Bangunan	3,048,157	1,732,377	1,315,780
	<u>187,691,301</u>	<u>132,497,846</u>	<u>55,193,455</u>
 2013	 Kos RM	 Susutnilai Terkumpul RM	 Nilai buku bersih RM
Tanah pajak dan ladang kelapa sawit	184,643,144	127,072,606	57,570,538
Bangunan	3,048,157	1,671,414	1,376,743
	<u>187,691,301</u>	<u>128,744,020</u>	<u>58,947,281</u>

- (b) Maklumat-maklumat tanah ladang KOPERASI adalah seperti berikut:-

Bil	Nama Ladang	Hak Milik Pajakan Negeri	No. Lot	Keluasan (Hektar)	Tempoh Pajakan	Baki Tempoh Pajakan (Tahun)
1	Ladang Gajah Jinak	PN 17604	27456	2,448.00	02.03.2068	54
2	Ladang Gajah Jinak	PN 17605	27457	177.10	02.03.2068	54
3	Ladang Sungai Kepasing	PN 17524	27468	2,126.00	12.09.2075	61
4	Ladang Bukit Serlai	PN 5451	2013	1,220.00	09.09.2083	69
5	Ladang Bukit Serlai	PN 5453	8232	108.10	03.07.2089	75
6	Ladang Bukit Serlai	PN 5456	8231	646.50	14.08.2094	80
7	Ladang KOSMA 6	PN 5457	7694	2,333.00	14.08.2094	80
8	Ladang KOSMA 7	PN 5458	7695	1,694.00	14.08.2094	80
9	Ladang KOSMA 8	PN 5459	7696	2,527.00	14.08.2094	80
10	Ladang KOSMA 9	PN 5452	8233	107.60	03.07.2089	75
11	Ladang KOSMA 9	PN 5455	7697	2,061.00	25.09.2088	74
JUMLAH KELUASAN (Ha)				15,448.30		

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)

NOTA 3 : HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (sambungan)

- (c) Termasuk dalam tanah ladang tanaman kelapa sawit tersebut adalah ladang seluas 15,166 hektar yang telah diperuntukkan untuk unit ladang. Satu unit ladang adalah bersamaan dengan 1.2 hektar.
- (d) Termasuk di dalam kos aset bangunan dan ubahsuai yang dilaporkan di atas adalah bangunan dan kelengkapan kilang, rumah pekerja ladang dan tangki air Kompleks perladangan berjumlah RM22,587,922 seperti berikut:-

RM

Bangunan kilang	7,747,631
Kelengkapan kilang	1,105,971
	8,853,602
Tangki air	1,116,526
Rumah pekerja ladang	5,475,540
Kompleks perladangan KOSMA	7,142,254
	<u>22,587,922</u>

- (e) Termasuk di dalam aset-aset lain adalah kos pemasangan kabel letrik ke Kompleks perladangan berjumlah RM1,532,508.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 4 : PELABURAN DALAM SYER TERSIARHARGA**

	KUMPULAN		KOPERASI	
	2014	2013	2014	2013
	RM	RM	RM	RM
KUMIPA BERHAD				
(996,000 unit @ RM1 seunit dan saham bonus sebanyak 559,582 unit ; nilai pasaran RM490,316)	1,058,507	1,058,507	1,058,507	1,058,507
TH PLANTATION				
(20,000 unit @ RM1.25 seunit dan saham bonus sebanyak 28,000 unit ; nilai pasaran RM81,600)	25,000	25,000	25,000	25,000
KOPERASI USAHA BERSATU MALAYSIA BERHAD				
(2,805 unit @ RM1.00 seunit ; nilai pasaran RM1,080)	2,805	2,805	2,805	2,805
AL HADHARAH BOUSTED REIT				
(20,000 unit @ RM1.00 seunit)	-	20,000	-	20,000
PUBLIC ISLAMIC ASIA TACTICAL ALLOCATION FUND				
(1,956,449 unit @ RM0.2121 seunit)	-	500,000	-	500,000
	<u>1,086,312</u>	<u>1,606,312</u>	<u>1,086,312</u>	<u>1,606,312</u>
(Tolak) : Peruntukan rosotnilai	<u>(569,916)</u>	<u>(497,005)</u>	<u>(569,916)</u>	<u>(497,005)</u>
	<u>516,396</u>	<u>1,109,307</u>	<u>516,396</u>	<u>1,109,307</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 5 : PELABURAN DALAM SYER TAK TERSIARHARGA**

	KUMPULAN		KOPERASI	
	2014	2013	2014	2013
	RM	RM	RM	RM
Bank Kerjasama Rakyat				
(1,000 unit @ RM10.00 seunit, saham bonus sebanyak 4,701 unit dan 1,000,000 unit @RM1.00 seunit)	1,014,701	1,014,701	1,014,701	1,014,701
Bank Pusat Kerjasama				
(1,000 unit @ RM1.00 seunit)	1,000	1,000	1,000	1,000
Syarikat Kerjasama Gerak Maju				
(30,000 unit @ RM1.00 seunit)	30,000	30,000	30,000	30,000
Koperasi Pembangunan Negara				
(500 unit @ RM1.00 seunit)	500	500	500	500
Bank Persatuan Malaysia Berhad	632,678	632,678	632,678	632,678
Unit Ladang	306,336	306,336	306,336	306,336
	<u>1,985,215</u>	<u>1,985,215</u>	<u>1,985,215</u>	<u>1,985,215</u>
(Tolak) : Peruntukan rosotnilai	(31,000)	(31,000)	(31,000)	(31,000)
	<u><u>1,954,215</u></u>	<u><u>1,954,215</u></u>	<u><u>1,954,215</u></u>	<u><u>1,954,215</u></u>

NOTA 6 : SIMPANAN DALAM DANA MODAL TERKAWAL

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Amislamic Bank Berhad - Amdaily Opportunities	<u><u>-</u></u>	<u><u>4,000,000</u></u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 7 : PELABURAN DALAM SUBSIDIARI**

	KUMPULAN		KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM	2014 RM	2013 RM
Pelaburan pada kos	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>1,861,317</u>	<u>1,861,317</u>

Maklumat-maklumat terperinci Subsidiari yang disatukan adalah seperti berikut:-

<u>Nama Syarikat</u>	<u>Tempat Diperbadankan</u>	<u>Modal dibayar</u> RM	<u>Kepentingan berkesan</u> 2014 2013 % %		<u>Kegiatan utama</u>
Kosma Tourism Sdn. Bhd.	Malaysia	1,861,315	100	100	Perhotelan

NOTA 8 : PELABURAN DALAM SYARIKAT BERSEKUTU

	KUMPULAN		KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM	2014 RM	2013 RM
Pelaburan pada kos	735,000	735,000	735,000	735,000
Bahagian keuntungan selepas cukai dan dividen	<u>8,142,888</u>	<u>8,475,322</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>8,877,888</u>	<u>9,210,322</u>	<u>735,000</u>	<u>735,000</u>

Maklumat-maklumat terperinci Syarikat Bersekutu yang disatukan adalah seperti berikut:-

<u>Nama Syarikat</u>	<u>Tempat Diperbadankan</u>	<u>Modal dibayar</u> RM	<u>Kepentingan berkesan</u> 2014 2013 % %		<u>Kegiatan utama</u>
Wujud Wawasan Sdn Bhd	Malaysia	1,500,000	49	49	Pengilangan

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 8 : PELABURAN DALAM SYARIKAT BERSEKUTU (sambungan)**

Kedudukan aset dan liabiliti Syarikat Bersekutu adalah seperti berikut :-

	2014 RM	2013 RM
Aset bukan semasa (Termasuk Hartanah, loji dan peralatan)	6,416,126	5,881,181
Aset semasa	29,248,072	39,668,939
Liabiliti semasa	(17,546,058)	(26,753,544)
Aset bersih	18,118,140	18,796,576

Hasil dan keuntungan Syarikat Bersekutu adalah seperti berikut :-

	2014 RM	2013 RM
Hasil	239,297,756	245,431,062
Keuntungan semasa selepas cukai	3,821,564	4,815,542
	243,119,320	250,246,604

NOTA 9 : PELABURAN DALAM HARTANAH

Terdiri daripada:-

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM
Induk		
Kosma Business Hotel		
- Lot 326, Seksyen 20, Mukim Kuala Kuantan	5,169,134	1,382,103
Tanah untuk dibangunkan di GM1661 Lot No.6620, Mukim Kuala Kuantan.	7,425,000	7,425,000
Kedai / Pejabat Temerloh		
- HS(M) 12608 PT 16250	848,350	-
- HS(M) 12609 PT 16251	848,350	-
	1,696,700	-
Kedai / Pejabat Jerantut		
- HS(D) 4559 PT 190946	850,000	-
- HS(D) 4560 PT 190947	850,000	-
	1,700,000	-
	15,990,834	8,807,103

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)

NOTA 10 : ASET KUMPULAN LIKUIDITI

Ini merupakan caruman KOPERASI ke Kumpulan Wang Likuiditi Pusat yang telah diarahkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia menurut Subseksyen 42(1) Akta Suruhanjaya Koperasi Malaysia 2007 (Akta 665). Kadar yang dikenakan adalah 1% atas liabiliti layak KOPERASI atau RM200 juta, mengikut mana yang rendah, mulai tahun kewangan berakhir 31 Disember 2011.

NOTA 11 : INVENTORI

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM
Baja	94,854	1,231,207
Bahan kimia	4,458	3,192
Bahan mentah	1,080	655
Minyak dan pelincir	46,803	18,318
Ubat	17,486	11,137
	164,681	1,264,509

NOTA 12 : PENGHUTANG PERDAGANGAN

	KUMPULAN		KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM	2014 RM	2013 RM
Induk				
* Sri Cemerlang Plantation (Pahang) Sdn Bhd				
- Kos pembangunan ladang	127,260	277,260	127,260	277,260
Ar-Rahnu				
Pinjaman Ar-Rahnu	1,625,791	-	1,625,791	-
Upah simpan terakru	39,823	-	39,823	-
	1,665,614	-	1,665,614	-

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 12 : PENGHUTANG PERDAGANGAN**

	KUMPULAN		KOPERASI	
	2014	2013	2014	2013
	RM	RM	RM	RM
Ladang				
** Wujud Wawasan Sdn. Bhd.	<u>6,975,424</u>	<u>10,200,516</u>	<u>6,975,424</u>	<u>10,200,516</u>
JUMLAH INDUK	8,768,298	10,477,776	8,768,298	10,477,776
Subsidiari				
War Eagle	2,000	3,100	-	-
Abbie Enterprise	-	600	-	-
	2,000	3,700	-	-
JUMLAH KUMPULAN	<u>8,770,298</u>	<u>10,481,476</u>	<u>8,768,298</u>	<u>10,477,776</u>

* Baki terhutang oleh Sri Cemerlang Plantation (Pahang) Sdn. Bhd. adalah baki hutang setelah tamat perjanjian sewa pajak pada 31.12.2012. Baki ini telah berkurang sebanyak RM150,000 dalam tahun 2014 dan baki selebihnya akan dibayar secara ansuran.

** Keseluruhan baki penghutang (Wujud Wawasan Sdn Bhd) adalah baki jualan BTB bagi bulan Disember 2014 yang pembayarannya telah diterima dalam bulan Januari 2015.

NOTA 13 : ASET KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Simpanan Tetap		
- Maybank Investment Management Sdn Bhd	<u>7,000,000</u>	<u>7,000,000</u>

Ini merupakan aset bagi mewakili Kumpulan Wang Rizab Statutori yang disenggarakan oleh Koperasi menurut Subseksyen 57(1) Akta Koperasi 1993 (Akta 502).

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 14 : PELBAGAI PENGHUTANG**

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Induk		
Pelbagai deposit:-		
Deposit elektrik dan air	46,343	44,760
Deposit telefon dan faks	6,649	6,649
Deposit perkhidmatan pos dan peti surat	125	125
Deposit Astro	132	132
	53,249	51,666
Cukai kredit	23,085	23,085
Pinjaman pekerja	9,130	11,100
Pendahuluan pekerja TKI	538,371	359,209
Dividen perlu dituntut daripada ahli	6,000	6,000
Bayaran perlu dituntut daripada ahli	100	100
Perbelanjaan terdahulu	44,451	52,115
Kosma Boutique Hotel	3,934	800
Yayasan Kosma	63,722	-
Pendahuluan - Kosma Business Hotel	68,860	-
Pendahuluan - Kosma Holding Sdn Bhd	7,080	-
Jualan anak sawit	-	8,603
Agro Bank Berhad - lebihan bayaran pinjaman	-	1,682
Jaminan Hospital Kerajaan	-	50
	817,982	514,410
(Tolak) : Peruntukan hutang ragu	-	(21,000)
	817,982	493,410
Ladang		
Deposit dan cagaran	3,000	3,000
Perbelanjaan terdahulu	99,980	35,593
Perbelanjaan terdahulu tenaga buruh asing	36,075	33,555
Lain-lain penghutang	189,663	174,846
Pinjaman pekerja	27,776	46,592
	356,494	293,586
JUMLAH INDUK	1,174,476	786,996
Subsidiari		
Deposit	3,442	1,741
JUMLAH KUMPULAN	1,177,918	788,737

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 15 : WANG DI BANK DAN DI TANGAN**

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM
Induk		
Wang di tangan		
Ibu pejabat	8,309	8,309
Hotel Boutique Kosma	146	4
	8,455	8,313
Wang di bank		
CIMB Bank - Kuantan	6,438,236	6,808,391
RHB Bank Berhad - Kuantan	1,501,686	1,258,618
Bank Muamalat - Kuantan	3,710,206	7,419,821
Maybank Berhad - Kuantan	666,065	666,085
Bank Islam Malaysia Berhad	23,166	23,134
Bank Islam Malaysia Berhad	154,498	294,037
OCBC	717,259	966,405
Bank Muamalat - Hotel Boutique Kosma	565,222	417,784
	13,776,338	17,854,275
Simpanan Tetap / Dana Pelaburan Am		
RHB Bank Berhad - Kuantan	599,677	2,581,083
Bank Muamalat - Kuantan	3,039,122	3,534,151
Bank Kerjasama Rakyat - Kuantan	9,422,830	9,098,523
Ambank (M) Bhd	8,514,350	8,000,000
CIMB Bank Berhad	2,000,000	2,000,000
Maybank Berhad	9,246,760	8,025,391
Maybank Investment Management Sdn Bhd	4,849,011	8,849,011
Affin Bank Berhad	4,185,287	4,065,024
Al-Rajhi Bank	1,719,639	-
Bank Persatuan Malaysia	2,000,000	-
Bank Simpanan Nasional	-	5,134,727
Hong Leong Bank	-	4,285,314
	45,576,676	55,573,224
	59,361,469	73,435,812
Ladang		
Wang di tangan	4,076	4,325
Wang di bank	97,426	196,240
	101,502	200,565
Ar-Rahnu		
Wang di tangan	119,177	-
Wang di bank	640,870	-
	760,047	-
JUMLAH INDUK	60,223,018	73,636,377
Subsidiari		
Wang di tangan	54	228
Wang di bank	258,439	247,684
Simpanan tetap	400,000	350,000
	658,493	597,912
JUMLAH KUMPULAN	60,881,511	74,234,289

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 16 : PEMIUTANG PERDAGANGAN**

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Induk	457,091	891,948
Ladang		
Agen pengurusan - Budi JS Plantation	218,087	121,157
	<u>675,178</u>	<u>1,013,105</u>

NOTA 17 : KUMPULAN WANG AMANAH PENDIDIKAN KOPERASI

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Baki pada 01 Januari	700,447	375,969
Bayaran dalam tahun	<u>(700,447)</u>	<u>(375,969)</u>
	-	-
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	<u>699,175</u>	<u>700,447</u>
Baki pada 31 Disember	<u>699,175</u>	<u>700,447</u>

NOTA 18 : KUMPULAN WANG AMANAH PEMBANGUNAN KOPERASI

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Baki pada 01 Januari	350,224	375,969
Bayaran dalam tahun	<u>(350,224)</u>	<u>(375,969)</u>
	-	-
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	<u>349,587</u>	<u>350,224</u>
Baki pada 31 Disember	<u>349,587</u>	<u>350,224</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)

NOTA 19 : DIVIDEN

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM
Modal Syer		
Baki pada 1 Januari	22,152,634	20,811,544
Bayaran dalam tahun	(22,085,754)	(20,811,544)
	66,880	-
Peruntukan tahun semasa	17,288,661	22,152,634
Baki pada 31 Disember	17,355,541	22,152,634
Ladang		
Baki pada 1 Januari	27,331,500	27,775,150
Bayaran dalam tahun	(26,723,500)	(27,775,150)
	608,000	-
Peruntukan tahun semasa	23,084,000	27,331,500
Baki pada 31 Disember	23,692,000	27,331,500
JUMLAH	41,047,541	49,484,134

Peruntukan dividen modal syer sebanyak 30% adalah tertakluk kepada kelulusan di mesyuarat agung tahunan dan Suruhanjaya Koperasi Malaysia. Dividen yang diperuntukkan ini adalah berdasarkan kepada daftar modal syer pada 30.06.2014.

NOTA 20 : HONORARIUM

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM
Baki pada 1 Januari	396,000	396,000
Bayaran dalam tahun	(396,000)	(396,000)
	-	-
Peruntukan tahun semasa	330,000	396,000
Baki pada 31 Disember	330,000	396,000

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 21 : PELBAGAI PEMIUTANG**

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Induk		
Deposit penyewa :		
- RCB Global Sdn Bhd	6,700	6,700
- NALMAX Sdn Bhd	14,700	14,700
- Securiforce Sdn Bhd	2,700	2,700
- Juice Station Café	1,750	1,000
- Farhana Zahani bt Zainal Abidin	1,550	-
Deposit sewa tapak laman woodball	4,000	4,000
KWSP dan PERKESO kena bayar	111,625	120,953
Bonus kakitangan	241,069	582,492
Lain-lain dan terakru	17,395	15,198
Dermasiswa belum tuntutan	770	770
Saguhati raya belum tuntutan	1,500	1,500
Dividen belum dituntut	636,949	639,149
Belanja anggota belum dituntut	491,230	501,230
Belanja belum dituntut	62,407	62,407
Tuntutan insuran belum bayar	18,000	18,000
Deposit dan pertaruhan diterima	944,844	661,417
Pendahuluan unit ladang	23,554	23,553
Jabatan Wang Tidak Dituntut	968,270	603,830
Peruntukan rumah pekerja ladang	111,830	111,830
Commerce Clearing House (M) Sdn Bhd	224	224
Comtex Services & Trading	90	90
Cosmic Accord Sdn Bhd	50,778	77,969
Indahwater Konsortium	197	164
Kuantan Medical Centre	2,804	10,030
Kuantan Specialist Hospital	4,674	3,278
Majlis Perbandaran Kuantan	508	460
Klinik Rosli	349	316
MITC Ancasa Hotel (M) Sdn Bhd	135	135
Pengarah Imigresen Negeri Pahang	142	140
Polis Diraja Malaysia	4,420	4,420
Poliklinik Ar Razi	1,438	2,570
Pusat Servis Hawa Dingin Maju	60	30
Safeguards Securicor	1,670	1,670
Sediakawal (M) SB	4,187	2,007
	3,732,519	3,474,932

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 21 : PELBAGAI PEMIUTANG (sambungan)**

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM
Induk (sambungan)		
Baki bawa hadapan	3,732,519	3,474,932
Scott & English (M) Sdn Bhd	1,092	1,092
SET Weighing System Sdn Bhd	4,000	4,000
Superkad Services Sdn Bhd	56	56
Syarikat Percetakan Inderapura Sdn Bhd	2,520	5,040
Syarikat Perniagaan Fook	386	1,703
TT Dot Com Sdn Bhd	338	338
Wah Seng Sportrims	226	226
Anggerik Tunggal Enterprise	20,251	20,251
Allymothu A/L Kaylesam	90	90
Pos Malaysia Berhad	97	333
Seri Pacific Hotel	1,276	998
Smartpay Collect Service - Petronas	741	3,114
Telekom Malaysia Berhad	1,269	724
Celcom Mobile Sdn Bhd	(80)	997
Gleneagles Intan Medical Centre	873	2,202
Jabatan Bekalan Air Pahang	(90)	56
Klinik Asmara	768	2,131
Klinik Pergigian Syarifah	3,232	1,133
Konika Minolta Business	3,535	5,971
Klinik Al-Farabi Kuantan Sdn Bhd	189	70
Mahindar & Co	13,201	13,201
Mohamed Store	2,300	5,300
Peruntukkan yuran audit	59,100	50,900
Duo Intergrated	10,575	13,656
Tenaga Nasional Berhad	4,379	9,648
Winner OA Supply	120	37
Astro	717	1,863
Antah Schindler Sdn Bhd	669	608
Sejahtera Security Sdn Bhd	2,522	2,599
North West Enterprise Sdn Bhd	2,619	-
Grandmas Development Sdn Bhd	850,000	-
Dac & Double Sdn Bhd	2,560	-
Dr S.T. Chong	45	-
	4,722,095	3,623,269

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 21 : PELBAGAI PEMIUTANG (sambungan)**

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Induk (sambungan)		
Baki bawa hadapan	4,722,095	3,623,269
Etika Insurance Berhad	5,937	-
Jia Eu Development Sdn Bhd	1,518,100	-
Kosma Boutique Hotel	1,135	-
Pengarah Hospital Muadzam Shah	9	-
Utusan Media Sales Sdn Bhd	238	-
Wujud Wawasan Sdn Bhd	28,000	-
Farhana Zahari	800	-
Global Payments Card Processing Malaysia Sdn Bhd	(1,090)	-
Perniagaan Cermin & Aluminium Perwira	260	-
Micro Tech Electronic Sales & Services	990	-
Gaji bersih kakitangan	500	-
Insurans belum bayar	(5,491)	-
Klinik S.T Chong	-	45
Perniagaan Perabot Sun Kong	-	150
Pinfosys Sdn Bhd	-	43
Sulaiman & Halim Medipro Sdn Bhd	-	381
American International Assurance	-	4
Anjung Seri Café & Catering	-	420
Klinik Al Amin Sdn Bhd	-	53
Klinik K.S Liew	-	455
Klinik Param	-	1
Sunway Putra Hotel	-	3,130
OSTIM Enterprise	-	1,159
Percetakan Permata MTS Sdn Bhd	-	360
East Coast Tech	-	1,900
Klinik Pergigian Sabariah	-	139
LKPP Corporation Sdn Bhd	-	20,000
Global Vision	-	4,920
Klinik Seong	-	57
Proassets Management Sdn Bhd	-	731
Pusat Dobi Bunga Raya	-	1,626
Rentokil Intial (M) Sdn Bhd	-	2,779
	6,271,483	3,661,622

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 21 : PELBAGAI PEMIUTANG (sambungan)**

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Induk (sambungan)		
Baki bawa hadapan	6,271,483	3,661,622
Salimi binti Puteh	-	307
Shell Malaysia Trading Sdn Bhd	-	8,703
Tyre Master Sdn Bhd	-	3,020
Anggota Lembaga Kosma	-	20,775
Jawatankuasa audit dalam	-	6,312
Kakitangan Kosma	-	14,544
	6,271,483	3,715,283
Ladang		
Lain-lain dan terakru	3,641,012	4,380,048
KWSP dan PERKESO kena bayar	89,910	86,681
Wang tahanan	29,207	280,148
	3,760,129	4,746,877
JUMLAH INDUK	10,031,612	8,462,160
Subsidiari		
Deposit diterima	5,300	5,600
KWSP dan PERKESO kena bayar	6,188	6,699
Lain-lain dan terakru	30,983	32,451
	42,471	44,750
JUMLAH KUMPULAN	10,074,083	8,506,910

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 22 : CUKAI**

	KUMPULAN		KOPERASI	
	2014	2013	2014	2013
	RM	RM	RM	RM
Baki dibawa hadapan	(9,775,606)	(839,810)	(9,763,172)	(827,302)
Bayaran dalam tahun	<u>(14,377,550)</u>	<u>(17,678,847)</u>	<u>(14,348,363)</u>	<u>(17,651,848)</u>
	(24,153,156)	(18,518,657)	(24,111,535)	(18,479,150)
Campur : Peruntukan cukai				
* Tahun semasa	9,285,798	8,743,051	9,264,467	8,715,978
Pelarasan cukai				
tahun-tahun lalu	7,985,810	-	7,985,810	-
	<u>17,271,608</u>	<u>8,743,051</u>	<u>17,250,277</u>	<u>8,715,978</u>
Cukai (pra bayar)	<u>(6,881,548)</u>	<u>(9,775,606)</u>	<u>(6,861,258)</u>	<u>(9,763,172)</u>

* Peruntukan cukai bagi tahun semasa terdiri daripada :-

	RM
KOPERASI	3,514,012
Ladang	5,750,455
Syarikat Subsidiari	<u>21,331</u>
	<u>9,285,798</u>

NOTA 23 : MODAL SYER ANGGOTA

	KUMPULAN DAN KOPERASI 2014		KUMPULAN DAN KOPERASI 2013	
	BILANGAN ANGGOTA	RM	BILANGAN ANGGOTA	RM
Baki pada 1 Januari	1,706	55,914,734	1,704	53,141,433
Tambahan dalam tahun		<u>2,156,370</u>	<u>2</u>	<u>2,773,301</u>
	1,706	58,071,104	1,706	55,914,734
Pengeluaran dalam tahun	<u>(2)</u>	<u>(116,234)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Baki pada 31 Disember	<u>1,704</u>	<u>57,954,870</u>	<u>1,706</u>	<u>55,914,734</u>

Tiada pengesahan ke atas syer anggota diedar pada tahun kewangan ini.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 24 : UNIT LADANG ANGGOTA**

	KUMPULAN DAN KOPERASI 2014		KUMPULAN DAN KOPERASI 2013	
	BILANGAN PELABUR	RM	BILANGAN PELABUR	RM
Baki pada 1 Januari	1,706	13,362,608	1,704	13,332,608
Tambahan dalam tahun	-	85,000	2	30,000
	1,706	13,447,608	1,706	13,362,608
Pengeluaran dalam tahun	(2)	-	-	-
Baki pada 31 Disember	1,704	13,447,608	1,706	13,362,608

Pengeluaran dalam tahun merupakan pindahan modal syer antara anggota.

Tiada pengesahan baki ke atas unit ladang anggota diedar pada tahun kewangan ini.

NOTA 25 : KUMPULAN WANG TABUNG KEBAJIKAN ANGGOTA

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM
Baki pada 01 Januari	3,716,379	8,599,918
Pengeluaran dalam tahun	(2,979,889)	(5,478,919)
	736,490	3,120,999
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	594,298	595,380
Baki pada 31 Disember	1,330,788	3,716,379

NOTA 26 : KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM
Baki pada 1 Januari	657,263	359,573
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	297,149	297,690
Baki pada 31 Disember	954,412	657,263

Kumpulan Wang Penebusan Syer ini merupakan bahagian untungrugi terkumpul yang boleh dibagikan untuk menebus syer di masa depan.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 27 : KUMPULAN WANG TABUNG KHAIRAT KEMATIAN**

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Baki pada 01 Januari	4,332,750	4,630,560
Pengeluaran dalam tahun	(692,500)	(595,500)
	3,640,250	4,035,060
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	297,149	297,690
Baki pada 31 Disember	3,937,399	4,332,750

NOTA 28 : KUMPULAN WANG TABUNG PENDIDIKAN

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Baki pada 01 Januari	3,986,585	3,688,895
Pengeluaran dalam tahun	-	-
	3,986,585	3,688,895
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	297,149	297,690
Baki pada 31 Disember	4,283,734	3,986,585

NOTA 29 : KUMPULAN WANG TABUNG BANTUAN EKONOMI ANGGOTA

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Baki pada 01 Januari	4,007,335	3,709,645
Pengeluaran dalam tahun	(2,565,000)	-
	1,442,335	3,709,645
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	297,149	297,690
Baki pada 31 Disember	1,739,484	4,007,335

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 30 : KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER BONUS**

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM
Baki pada 01 Januari	5,555,117	5,555,117
Pengeluaran dalam tahun	-	-
	<u>5,555,117</u>	<u>5,555,117</u>
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	-	-
Baki pada 31 Disember	<u><u>5,555,117</u></u>	<u><u>5,555,117</u></u>

NOTA 31 : KUMPULAN WANG TABUNG YAYASAN KOSMA

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM
Baki pada 01 Januari	319,573	319,573
Pengeluaran dalam tahun	-	-
	<u>319,573</u>	<u>319,573</u>
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	445,724	-
Baki pada 31 Disember	<u><u>765,297</u></u>	<u><u>319,573</u></u>

NOTA 32 : RIZAB PENILAIAN SEMULA

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM
Baki pada 1 Januari	184,383,042	198,270,461
Pelunasan	(13,887,419)	(13,887,419)
Baki pada 31 Disember	<u><u>170,495,623</u></u>	<u><u>184,383,042</u></u>

Rizab penilaian semula terdiri daripada lebih penilaian semula tanah dan bangunan di ladang tanaman kelapa sawit KOPERASI. Lebih ini tidak boleh diagihkan sebagai dividen dan tidak boleh dikeluarkan sebagai bonus seperti yang diperintahkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia.

Rizab penilaian semula ini akan dihapuskan dengan pelunasan ke atas ladang berkaitan seperti mana yang dinyatakan dalam Nota 2(c).

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 33 : RIZAB PEMBANGUNAN**

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	10,567,673	10,567,673
Tambahan	-	-
Baki pada 31 Disember	<u>10,567,673</u>	<u>10,567,673</u>

Rizab pembangunan adalah terdiri daripada hasil jualan kawasan balak selepas cukai dari kawasan yang dibangunkan sebagai ladang kelapa sawit mengikut peruntukan Undang-undang Kecil Koperasi.

Rizab Pembangunan ini hanya boleh digunakan untuk menolak kos perbelanjaan memajukan kawasan KOPERASI sebagai ladang kelapa sawit.

NOTA 34 : RIZAB AM LADANG

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	-	2,159,238
Peruntukan daripada keuntungan ladang tahun semasa	<u>7,767,643</u>	<u>5,499,971</u>
	7,767,643	7,659,209
Perbelanjaan pra tanaman dalam tahun	<u>(7,767,643)</u>	<u>(7,659,209)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>-</u>	<u>-</u>

Rizab am ladang merupakan dana yang diperuntukkan tiap-tiap tahun untuk aktiviti-aktiviti penanaman semula ladang pada masa hadapan menurut fasal 20 (1) Jadual III Aturan Pengurusan Unit Ladang dan Pengurusan Kumpulan Wang Unit Ladang.

NOTA 35 : KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014	2013
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	28,477,511	24,274,831
Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan	<u>4,195,048</u>	<u>4,202,680</u>
Baki pada 31 Disember	<u>32,672,559</u>	<u>28,477,511</u>

Pindahan dari Akaun Pembahagian Keuntungan tahun semasa KOPERASI ke Kumpulan Wang Rizab Statutori adalah pada kadar yang ditetapkan di bawah perintah pemindahan kepada Kumpulan Wang Rizab Statutori di bawah subseksyen 57 (1A) Akta Koperasi 1993 bertarikh 23 Mac 2011.

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 36 : KOS LANGSUNG**

	KUMPULAN		KOPERASI	
	2014	2013	2014	2013
	RM	RM	RM	RM
Gaji dan elaun kakitangan	360,388	245,838	215,160	106,404
KWSP dan PERKESO	43,219	25,449	28,185	10,491
Elektrik dan air	114,133	94,415	57,989	44,557
Telefon	14,133	14,671	6,315	6,679
Penyelenggaraan bangunan	57,527	27,286	38,843	6,423
Insuran bangunan	23,629	7,302	21,288	5,859
Insuran kakitangan	21,552	879	21,552	879
Cukai pintu dan tanah	8,046	11,192	3,393	6,539
Susutnilai	51,448	33,876	27,658	8,515
Iklan, majalah dan akhbar	209	1,772	209	1,772
Astro	8,599	9,262	8,599	9,262
Cucian linen	17,777	17,980	17,777	17,980
Keraian	10,950	6,201	10,950	6,201
Peralatan bilik	11,047	4,251	11,047	4,251
Pakaian seragam	1,220	1,991	1,220	1,991
Lesen perniagaan	1,644	730	912	-
Dobi	17,942	18,987	-	-
Kos penggantian	6,285	5,535	-	-
Upah	4,448	6,922	-	-
Pembentungan	1,581	1,109	-	-
Penyelenggaraan peralatan operasi	37	-	37	-
	775,814	535,648	471,134	237,803

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 37 : PELBAGAI PERBELANJAAN****(a) KUMPULAN**

	2014	2013
	RM	RM
Gaji, bonus dan elaun kakitangan	1,671,501	2,068,371
KWSP dan PERKESO	288,359	407,328
Insuran anggota lembaga dan juruaudit dalam	146,594	132,757
Elaun perjalanan dan penginapan	214,387	210,661
Perubatan	72,495	55,078
Cukai pintu dan tanah	140,380	155,893
Sumbangan dan derma	189,702	383,347
Iklan, majalah dan akhbar	103,208	127,937
Cetak dan alatulis	82,556	68,371
Perbelanjaan pejabat	105,672	25,487
Telefon, pos dan setem	53,782	53,140
Elektrik dan air	46,613	50,261
Keraian	13,391	8,022
Belanja mesyuarat	39,825	25,187
Kebajikan pekerja	8,800	9,500
Denda dan kompaun	6,994	1,961
Insuran bangunan	14,169	19,516
Insuran kakitangan	146,439	120,725
Insuran dan cukai jalan	19,457	18,262
Lesen	280	371
Komisen bank	7,293	7,770
Kursus dan latihan	43,024	18,405
Penyelenggaraan bangunan	1,112	6,239
Penyelenggaraan kenderaan	27,153	53,091
Penyelenggaraan alatan pejabat	126,948	114,201
Perbelanjaan pengawal keselamatan	113,182	53,675
Yuran guaman	626,391	113,535
Yuran juruaudit luar	53,000	43,000
Yuran professional	219,589	203,053
Tol dan letak kenderaan	28,454	29,883
Petrol dan diesel	45,635	92,878
Tuntutan balik perbelanjaan dan kerja lebih masa	34,319	55,112
Perbelanjaan mesyuarat agung	677,125	689,301
Perbelanjaan anggota	32,756	46,980
Perbelanjaan perjumpaan ahli	121,915	53,190
Pelbagai perbelanjaan anggota lembaga	385,390	393,252
Pelbagai perbelanjaan	342	9,001
	5,908,232	5,924,741

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN**BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 37 : PELBAGAI PERBELANJAAN (sambungan)****(a) KUMPULAN (sambungan)**

	2014	2013
	RM	RM
Baki bawa hadapan	5,908,232	5,924,741
Elaun khidmat jawatankuasa audit dalam	61,700	64,200
Elaun mesyuarat jawatankuasa audit dalam	10,500	12,600
Perbelanjaan jawatankuasa audit dalam	65,036	70,805
Elaun mesyuarat lain-lain jawatankuasa	74,800	68,600
Elaun perjalanan dan insuran lain-lain jawatankuasa	64,245	53,348
Yuran akaun	8,700	8,700
Elaun telefon kakitangan	3,600	3,600
Penggambaran / fotografi	2,180	780
Yuran setiausaha	3,248	1,272
Yuran keahlian MATTA dan MPOB	450	450
Elaun kenderaan	1,766	-
Astro	4,705	-
Peruntukan hutang ragu	-	21,000
Makan minum mesyuarat	-	1,535
Perbelanjaan setiausaha	-	1,520
	6,209,162	6,233,151

(b) KOPERASI

	2014	2013
	RM	RM
Gaji, bonus dan elaun kakitangan	1,671,501	2,068,371
KWSP dan PERKESO	288,359	407,328
Insuran anggota lembaga dan juruaudit dalam	146,594	132,757
Elaun perjalanan dan penginapan	214,387	210,541
Perubatan	72,328	54,878
Cukai pintu dan tanah	140,380	155,893
Derma dan hadiah	189,271	382,847
Iklan, majalah dan akhbar	102,999	127,507
Cetak dan alatulis	78,808	64,395
Perbelanjaan pejabat	103,323	25,306
Telefon, pos dan setem	53,782	53,124
Elektrik dan air	46,613	50,261
Keraian	13,391	8,022
	3,121,736	3,741,230

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 37 : PELBAGAI PERBELANJAAN (sambungan)****(b) KOPERASI (sambungan)**

	2014 RM	2013 RM
Baki bawa hadapan	3,121,736	3,741,230
Belanja mesyuarat	39,825	25,187
Kebajikan pekerja	8,800	9,500
Denda dan kompoun	6,994	1,961
Insuran bangunan	14,169	19,516
Insuran kakitangan	146,439	120,725
Insuran dan cukai jalan	19,457	18,262
Lesen	280	371
Komisen dan caj bank	7,245	7,723
Kursus dan seminar	42,929	18,305
Penyelenggaraan bangunan	1,112	6,239
Penyelenggaraan kenderaan	27,153	53,091
Penyelenggaraan alatan pejabat	126,948	114,201
Perbelanjaan pengawal keselamatan	113,182	53,675
Yuran guaman	626,391	113,235
Yuran juruaudit luar	50,000	40,000
Yuran professional	217,339	198,853
Tol dan letak kenderaan	27,919	29,433
Petrol dan diesel	45,635	92,878
Tuntutan balik perbelanjaan dan kerja lebih masa	34,319	55,112
Perbelanjaan mesyuarat agung	677,125	689,301
Perbelanjaan anggota	32,756	46,980
Perbelanjaan perjumpaan ahli	121,915	53,190
Pelbagai perbelanjaan anggota lembaga	385,390	393,252
Pelbagai perbelanjaan	342	3,895
Elaun khidmat jawatankuasa audit dalam	61,700	64,200
Elaun mesyuarat jawatankuasa audit dalam	10,500	12,600
Perbelanjaan jawatankuasa audit dalam	65,036	70,805
Elaun mesyuarat lain-lain jawatankuasa	74,800	68,600
Elaun perjalanan dan insuran lain-lain jawatankuasa	64,245	53,348
Yuran akaun	7,000	7,000
Elaun telefon kakitangan	3,600	3,600
Penggambaran / fotografi	2,180	780
Elaun kenderaan	300	-
Peruntukan hutang ragu	-	21,000
	6,184,761	6,208,048

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)****NOTA 38 : PERBELANJAAN LEMBAGA****KOPERASI****2014**

Bil.	Nama Anggota Lembaga	Elaun Mesyuarat RM	Elaun Kerja RM	Jumlah RM
1.	YH Dato' Haji Abdul Jabbar Haji Ibrahim	26,400	21,400	47,800
2.	YH Dato' Haji Mokhtar Haji Mat Salleh	31,400	20,600	52,000
3.	Haji Ahmad Shukri bin Johari	38,500	29,200	67,700
4.	YH Dato' Zainal Hassan	30,200	10,600	40,800
5.	YH Dato' Shahbudin Imam Mohamad	30,100	3,800	33,900
6.	YH Tok Muda Dato' Haji Asmad bin Haji Sulaiman	24,000	1,200	25,200
7.	YH Dato' Haji Mohd Suah bin Haji Burok	26,600	5,200	31,800
8.	Haji Md. Yunus bin Ahmad	24,100	7,200	31,300
9.	YH Dato' Haji Khadri bin Musa	24,400	6,200	30,600
10.	YH Dato' Haji Muhammad Sahfri bin Abdul Aziz	12,700	-	12,700
11.	YB Dato' Haji Wan Rosdy bin Wan Ismail	13,000	-	13,000
	Jumlah	281,400	105,400	386,800

2013

Bil.	Nama Anggota Lembaga	Elaun Mesyuarat RM	Elaun Kerja RM	Jumlah RM
1.	YH Dato' Haji Abdul Jabbar Haji Ibrahim	36,300	34,600	70,900
2.	YH Dato' Haji Mokhtar Haji Mat Salleh	32,500	21,800	54,300
3.	Haji Ahmad Shukri bin Johari	30,900	38,400	69,300
4.	YH Dato' Zainal Hassan	32,700	13,200	45,900
5.	YH Dato' Shahbudin Imam Mohamad	27,100	4,600	31,700
6.	YH Tok Muda Dato' Haji Asmad bin Haji Sulaiman	19,500	2,000	21,500
7.	YH Dato' Haji Mohd Suah bin Haji Burok	21,200	4,400	25,600
8.	Haji Md. Yunus bin Ahmad	20,200	6,400	26,600
9.	YH Dato' Haji Khadri bin Musa	21,500	8,900	30,400
10.	YH Dato' Haji Muhammad Sahfri bin Abdul Aziz	4,600	-	4,600
11.	YB Dato' Haji Wan Rosdy bin Wan Ismail	12,000	-	12,000
	Jumlah	258,500	134,300	392,800

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)

NOTA 39 : UNIT LADANG

- (a) Keseluruhan ladang KOSMA iaitu Blok 1, 2, 4, 6, 7, 8 & 9 telah diperuntukkan untuk unit ladang sepertimana yang telah diluluskan di dalam Mesyuarat Agung Tahunan KOSMA kali ke 27 pada 20 Jun 2009.
- (b) Pada akhir tahun 2013, kedudukan keluasan dan pegangan Unit Ladang adalah seperti

	2014			2013		
	Hektar	Unit	%	Hektar	Unit	%
KOPERASI	8,241	6,867	54.33	8,261	6,884	54.47
Anggota	6,925	5,771	45.67	6,905	5,754	45.53
JUMLAH	15,166	12,638	100.00	15,166	12,638	100.00

NOTA 40 : RISIKO KEWANGAN

Pendapatan utama KOPERASI adalah daripada aktiviti perladangan kelapa sawit. Buah tandan baru (BTB) dihantar ke kilang kelapa sawit untuk diproses dan harga yang dibayar kepada KOPERASI adalah berdasarkan harga pasaran CPO yang ditentukan oleh MPOB berdasarkan permintaan dan penawaran. Jualan BTB ini adalah terdedah kepada risiko turun naik harga CPO yang ditentukan oleh pasaran terbuka.

NOTA 41 : PENGLIBATAN PERBELANJAAN MODAL

	KUMPULAN DAN KOPERASI	
	2014 RM	2013 RM
Penglibatan modal yang diluluskan dan dikontrakkan tetapi belum diperuntukkan di dalam penyata kewangan.	-	5,344,667
Perbelanjaan modal yang diluluskan oleh Lembaga tetapi belum diikat kontrak pada 31 Disember	-	1,786,000
	<u>-</u>	<u>7,130,667</u>

KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi, 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 (sambungan)

NOTA 42 : ANGKA BANDINGAN

1. Sebahagian daripada angka-angka perbandingan tertentu di dalam penyata kewangan telah disusun semula untuk disesuaikan dengan persembahan tahun semasa dengan tidak memberi apa-apa kesan ke atas kedudukan kewangan tahun berkenaan.
2. Tiada angka bandingan dilaporkan bagi akaun untungrugi Pajak Gadai Ar-Rahnu kerana ini merupakan tahun pertama ianya beroperasi.

LAPORAN DAN
PENYATA KEWANGAN **2014**
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014
KOPERASI SERBAUSAHA MAKMUR BERHAD



KOSMA TOURISM SDN BHD

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

LAPORAN DAN PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

KANDUNGAN	MUKA SURAT
MAKLUMAT BERKANUN	1
LAPORAN PARA PENGARAH	2 - 6
PENYATA OLEH PARA PENGARAH	7
AKUAN BERKANUN	7
LAPORAN JURUAUDIT	8 - 9
PENYATA PENDAPATAN	10
LEMBARAN IMBANGAN	11
PENYATA PERUBAHAN PADA EKUITI	12
PENYATA ALIRAN TUNAI	13
NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN	14 - 19

No. Syarikat
289379 - H

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

MAKLUMAT BERKANUN

LEMBAGA PENGARAH : YH Dato' Haji Mohd Suah bin Haji Burok
Tuan Haji Md. Yunos bin Ahmad
Hajjah Nual Hana binti Osman
Tuan Haji Mohamed Napi bin Haji Osman
Encik Ravitharan A/L Ratnasingam

SETIAUSAHA SYARIKAT : Tuan Haji Mohd Mohari bin Salim (LS 0008397)
Hajjah Mariamah binti Haji Harun (LS 0006850)

JURUAUDIT : NORILA & ASSOCIATES (AF 1324)

ALAMAT TEMPAT
PERNIAGAAN SYARIKAT : A-73, Jalan Telok Sisek,
Peti Surat 384,
25000 Kuantan
Pahang Darul Makmur.

ALAMAT BERDAFTAR
SYARIKAT : No. 11A, Tingkat 1 (Malay Town)
Jalan Putra Square 2
Putra Square
25200 Kuantan
Pahang Darul Makmur.

BILANGAN PEKERJA
TERMASUK PENGARAH
PADA AKHIR TAHUN : 10

No. Syarikat
289379 - H

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

Para pengarah **KOSMA TOURISM SDN. BHD.** dengan sukacitanya mengemukakan laporan mereka dan penyata kewangan Syarikat yang telah diaudit bagi tahun berakhir 31 Disember 2014.

KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Syarikat ialah di dalam bidang perhotelan dan penyewaan premis. Tidak ada perubahan penting dalam kegiatan tersebut dalam tahun kewangan.

KEPUTUSAN KEWANGAN

	2014
	RM
Keuntungan bagi tahun	84,605
Percukaian	<u>(21,331)</u>
Keuntungan selepas cukai	<u>63,274</u>

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Tidak ada pindahan nyata kepada atau dari rizab atau peruntukan dalam tahun kewangan.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 - sambungan

PARA PENGARAH

Para pengarah yang memegang jawatan semenjak tarikh laporan Syarikat ialah:-

YH Dato' Haji Mohd Suah bin Haji Burok
Tuan Haji Md. Yunos bin Ahmad
Hajjah Nual Hana binti Osman
Tuan Haji Mohamed Napi bin Haji Ahmad
Encik Ravitharan A/L Ratnasingam

Menurut Artikel 63 dan 64, Tataurusan Syarikat, Hajjah Nual Hana binti Osman akan bersara secara giliran di Mesyuarat Agung Tahunan akan datang dan kerana layak, menawarkan diri untuk dilantik semula.

KEPENTINGAN PARA PENGARAH DALAM SAHAM

Menurut Daftar Pegangan Saham para pengarah, tiada pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan mempunyai sebarang kepentingan di dalam saham Syarikat.

FAEDAH PARA PENGARAH

Sejak tahun kewangan lepas, tidak ada para pengarah yang telah menerima atau berhak menerima faedah dalam akaun dari kontrak dibuat antara Syarikat atau dengan perbadanan berkaitan dengan para pengarah atau firma di mana dia adalah ahli atau dengan Syarikat di mana dia mempunyai kepentingan kewangan yang banyak.

Dalam tahun dan pada akhir tahun kewangan, Syarikat tidak pernah terlibat dengan apa-apa rancangan yang bertujuan untuk membolehkan para pengarah memperolehi faedah melalui perolehan dalam saham, atau debentur dari Syarikat atau badan lain.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 - sambungan

MAKLUMAT BERKANUN PADA PENYATA KEWANGAN

Sebelum penyata pendapatan dan lembaran imbalan disediakan, para pengarah telah mengambil tindakan yang berpatutan untuk:-

- (a) memastikan tindakan yang wajar telah diambil berhubung dengan penghapuskiraan hutang lapuk serta peruntukan hutang ragu dan mereka berpuas hati bahawa semua hutang lapuk yang diketahui telah dihapuska dan peruntukan yang cukup telah diperuntukkan untuk hutang ragu; dan
- (b) memastikan bahawa sebarang aset semasa, selain daripada hutang, yang tidak mungkin diperolehi nilai buku mereka seperti yang ditunjukkan dalam rekod perakaunan Syarikat dalam urusan perniagaan yang biasa telah diturunkan nilainya kepada jumlah yang ianya dijangka boleh diperolehi.

Pada tarikh laporan ini, para pengarah tidak mengetahui tentang sebarang keadaan:

- (a) yang akan mengakibatkan jumlah yang dihapuskan untuk hutang lapuk atau jumlah yang diperuntukkan untuk hutang ragu dalam penyata kewangan Syarikat tidak mencukupi dengan perbezaan besar; atau
- (b) yang mengakibatkan nilai aset semasa Syarikat dalam penyata kewangan mengelirukan; atau
- (c) yang telah berbangkit yang mengakibatkan cara penilaian aset atau liabiliti Syarikat yang wujud mengelirukan atau tidak wajar.

Tidak ada liabiliti luar jangka atau liabiliti lain yang telah berkuatkuasa atau mungkin dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan, yang pada pendapat para pengarah, akan atau mungkin menjejaskan kemampuan Syarikat memenuhi kewajipan bila sampai masanya.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 - sambungan

MAKLUMAT BERKANUN PADA PENYATA KEWANGAN (sambungan)

Pada tarikh laporan ini, tidak wujud:

- (a) cagaran yang dikenakan ke atas aset Syarikat sejak akhir tahun yang lepas untuk menjamin liabiliti pihak lain; atau
- (b) liabiliti luar jangka dalam Syarikat yang berbangkit sejak akhir tahun.

Pada tarikh laporan ini, para pengarah tidak mengetahui tentang sebarang keadaan yang tidak dinyatakan dalam laporan mereka atau penyata kewangan yang boleh mengakibatkan jumlah dalam penyata kewangan mengelirukan.

Pada pendapat para pengarah,

- (a) keputusan operasi Syarikat bagi tahun tidak terjejas oleh apa-apa perkara, urusanniaga atau kejadian yang nyata dan bersifat luar biasa; dan
- (b) dalam tahun dari akhir tahun ke tarikh laporan ini, tidak ada perkara, urusanniaga atau peristiwa yang penting dan luar biasa yang telah berbangkit, yang pada pendapat para pengarah, akan menjejaskan keputusan operasi Syarikat bagi tahun pada tarikh laporan ini dibuat.

No. Syarikat
289379 - H

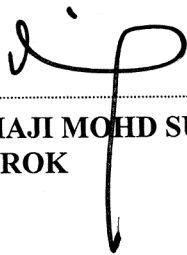
KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

LAPORAN PARA PENGARAH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 - sambungan

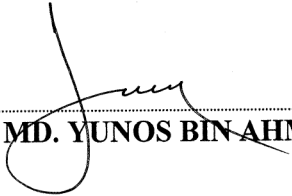
JURUAUDIT

Pihak juruaudit, Tetuan Norila & Associates, telah menyatakan kesediaan mereka untuk terus berkhidmat.

Menurut resolusi Lembaga Pengarah bertarikh 02 APR 2015



YH. DATO' HAJI MOHD SUAH
BIN HAJI BUROK
Pengarah



TUAN HAJI MD. YUNOS BIN AHMAD
Pengarah

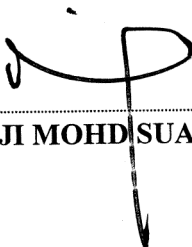
Kuantan
Tarikh : 02 APR 2015

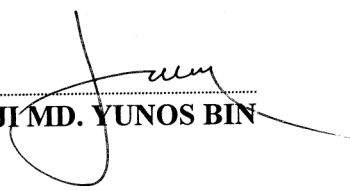
KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

PENYATA OLEH PARA PENGARAH
Menurut Seksyen 169 (15) Akta Syarikat, 1965

Kami, **YH. DATO' HAJI MOHD SUAHA BIN HAJI BUROK** dan **TUAN HAJI MD. YUNOS BIN AHMAD**, pengarah **KOSMA TOURISM SDN. BHD.** menyatakan bahawa, pada pendapat Para Pengarah, penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 10 hingga 19 telah disusun supaya menunjukkan gambaran yang benar dan saksama tentang kedudukan Syarikat pada 31 Disember 2014 dan keputusan dan aliran tunai Syarikat bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut menurut Piawaian-piawaian Perakaunan yang diluluskan MASB untuk Entiti Persendirian dan peruntukan-peruntukan Akta Syarikat, 1965.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah menurut resolusi bertarikh 02 APR 2015


.....
YH. DATO' HAJI MOHD SUAHA BIN HAJI BUROK
Pengarah


.....
TUAN HAJI MD. YUNOS BIN AHMAD
Pengarah

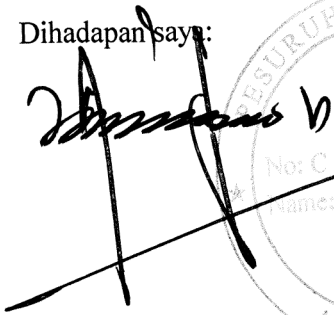
AKUAN BERKANUN
Menurut Seksyen 169 (16) Akta Syarikat, 1965

Saya, **AZLAN BIN UZIR (NO. K/P : 560928-06-5529)**, pengurus terutamanya bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan **KOSMA TOURISM SDN. BHD.**, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa penyata kewangan yang tertera di muka surat 10 hingga 19 adalah pada pendapat saya betul dan saya membuat pengakuan ini dengan kepercayaan ianya benar dan menurut kuasa yang diperuntukkan oleh Akta Akuan Berkanun, 1960.

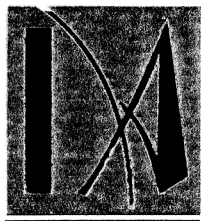

.....
AZLAN BIN UZIR
Pengurus

Ditandatangani dan diikrarkan di Kuantan pada : 02 APR 2015

Dihadapan saya:



4-143, TKT. 1, BGN. SRI PRIMA,
JALAN HJ. ABD. AZIZ,
25000 KUANTAN,
PAHANG DARUL MAKMUR.



LAPORAN JURUAUDIT KEPADA AHLI-AHLI KOSMA TOURISM SDN. BHD. (289379 – H)

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Kami telah mengaudit penyata kewangan **KOSMA TOURISM SDN. BHD.**, yang merangkumi lembaran imbangan pada 31 Disember 2014, serta penyata pendapatan, penyata perubahan dalam ekuiti dan penyata aliran tunai bagi akhir tahun kewangan tersebut, juga ringkasan dasar perakaunan yang penting serta nota-nota penjelasan yang lain, seperti yang dibentangkan di muka surat 10 hingga 19.

Tanggungjawab Para Pengarah terhadap Penyata Kewangan

Para Pengarah bertanggungjawab terhadap penyediaan dan pembentangan penyata kewangan yang saksama menurut Piawaian-piawaian Perakaunan yang diluluskan MASB di Malaysia untuk Entiti Persendirian dan Akta Syarikat, 1965. Tanggungjawab ini termasuk merangka, melaksana dan mengekalkan kawalan dalaman yang relevan kepada penyediaan dan pembentangan saksama penyata kewangan yang bebas dari salah nyata ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan ataupun kesilapan memilih dan mengguna pakai dasar perakaunan yang bersesuaian dan membuat anggaran perakaunan yang munasabah mengikut keadaan.

Tanggungjawab Juruaudit

Tanggungjawab kami adalah untuk menyatakan pendapat tentang penyata kewangan ini berdasarkan audit kami. Kami telah menjalankan audit kami mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian tersebut memerlukan kami mematuhi keperluan etika serta merancang dan melaksanakan audit bagi memperolehi jaminan yang munasabah mengenai sama ada penyata kewangan ini bebas daripada salah nyata yang ketara.

Sesuatu audit melibatkan perlaksanaan prosedur untuk mendapatkan bukti audit tentang amaun dan pendedahan di dalam penyata kewangan. Prosedur yang dipilih adalah bergantung kepada pertimbangan kami, termasuk penilaian risiko salah nyata penting penyata kewangan, sama ada disebabkan oleh penipuan ataupun kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko tersebut, kami mempertimbangkan kawalan dalaman yang relevan kepada penyediaan dan pembentangan saksama penyata kewangan Syarikat agar dapat merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan untuk tujuan memberikan pendapat tentang keberkesanan kawalan dalaman Syarikat. Audit juga melibatkan penilaian kesesuaian dasar perakaunan yang digunakan serta kewajaran anggaran perakaunan yang dibuat oleh para pengarah, disamping menilai pembentangan penyata kewangan secara keseluruhan.

Kami percaya bahawa bukti audit yang diperolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas yang munasabah terhadap pendapat audit kami.



AF 1324

LAPORAN JURUAUDIT KEPADA AHLI-AHLI KOSMA TOURISM SDN. BHD. (289379 – H) - sambungan

Pendapat

Pada pendapat kami, penyata kewangan ini telah disediakan dengan sewajarnya menurut Piawaian-piawaian Perakaunan yang diluluskan MASB di Malaysia untuk Entiti Persendirian dan Akta Syarikat, 1965 agar memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Syarikat pada 31 Disember 2014 dan prestasi kewangan serta aliran tunai mereka bagi akhir tahun kewangan tersebut.

Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Kawal Selia Yang Lain

Menurut keperluan Akta Syarikat, 1965 di Malaysia, kami juga melaporkan bahawa pada pendapat kami rekod perakaunan dan rekod-rekod lain serta daftar-daftar yang dikehendaki oleh Akta untuk disimpan oleh Syarikat telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan-peruntukan Akta tersebut.

Perkara-perkara lain

Laporan ini dibuat semata-mata untuk para ahli Syarikat, sebagai sebuah badan, menurut Seksyen 174 Akta Syarikat, 1965 di Malaysia dan bukan untuk tujuan lain. Kami tidak memikul tanggungjawab terhadap mana-mana orang lain untuk kandungan laporan ini.

NORILA & ASSOCIATES
(AF No : 1324)
Akauntan Bertauliah (Malaysia)

NORILA BT YAHYA
[No. 2116/12/16 (J)]
Rakan Kongsi Firma

Tarikh: 02 APR 2015

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

PENYATA PENDAPATAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

	NOTA	2014 RM	2013 RM
Pendapatan	4	419,257	424,700
Kos langsung		<u>(304,680)</u>	<u>(297,845)</u>
Keuntungan kasar		114,577	126,855
Pendapatan lain		16,029	8,680
Perbelanjaan pentadbiran	5	<u>(46,001)</u>	<u>(45,703)</u>
Keuntungan daripada aktiviti kendalian sebelum cukai		84,605	89,832
Percukaian	6	(21,331)	(27,073)
Keuntungan bagi tahun selepas cukai		<u><u>63,274</u></u>	<u><u>62,759</u></u>

Nota-nota di muka surat 14 hingga 19 adalah
sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

LEMBARAN IMBANGAN
PADA 31 DISEMBER 2014

	NOTA	2014 RM	2013 RM
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, loji dan peralatan	7	1,185,230	1,192,673
ASET SEMASA			
Tunai di tangan dan baki di bank	8	258,493	247,912
Simpanan tetap		400,000	350,000
Penghutang perniagaan dan lain-lain	9	5,442	5,441
		663,935	603,353
LIABILITI SEMASA			
Pemiutang lain dan terakru		42,471	44,750
Percukaian	6	2,994	10,850
		45,465	55,600
Aset Semasa Bersih		618,470	547,753
		1,803,700	1,740,426
MODAL DAN RIZAB			
Modal saham	10	1,861,315	1,861,315
(Kerugian) Berkumpul		(57,615)	(120,889)
Dana Pemegang Saham		1,803,700	1,740,426

Nota-nota di muka surat 14 hingga 19 adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.

(Ditubuhkan di Malaysia)

**PENYATA PERUBAHAN PADA EKUITI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014**

	Saham biasa dikeluarkan dan dibayar penuh bernilai RM 1 seunit		Rizab boleh diagihkan	
	Kuantiti Saham	Nilai Nominal	Untungrugi Terkumpul	Jumlah
	UNIT	RM	RM	RM
Pada 01 Januari 2013	1,861,315	1,861,315	(159,648)	1,701,667
Keuntungan bagi tahun selepas cukai	-	-	62,759	62,759
Dividen 2012	-	-	(24,000)	(24,000)
Pada 31 Disember 2013	1,861,315	1,861,315	(120,889)	1,740,426
Keuntungan bagi tahun selepas cukai	-	-	63,274	63,274
Pada 31 Disember 2014	<u>1,861,315</u>	<u>1,861,315</u>	<u>(57,615)</u>	<u>1,803,700</u>

Nota-nota di muka surat 14 hingga 19 adalah
sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

	2014 RM	2013 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Keuntungan operasi sebelum cukai	84,605	89,832
Pelarasan bagi perkara yang tidak melibatkan pengaliran dana:		
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	23,790	25,361
Keuntungan operasi sebelum perubahan dalam modal kerja	108,395	115,193
 (Pertambahan) dalam penghutang perniagaan dan lain-lain	(1)	(2,500)
(Pengurangan)/Pertambahan dalam pemiutang lain dan terakru	(2,279)	5,893
Bayaran cukai	(29,187)	(26,999)
<i>Tunai bersih diperolehi dari aktiviti operasi</i>	<i>76,928</i>	<i>91,587</i>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Belian hartanah, loji dan peralatan	(16,347)	-
Dividen dibayar	-	(24,000)
<i>Tunai bersih (digunakan dalam) aktiviti pelaburan</i>	<i>(16,347)</i>	<i>(24,000)</i>
 <i>Penambahan bersih dalam tunai dan tunai terhampir</i>	<i>60,581</i>	<i>67,587</i>
 <i>Tunai dan tunai terhampir pada permulaan tahun</i>	<i>597,912</i>	<i>530,325</i>
 <i>Tunai dan tunai terhampir pada akhir tahun</i>	<i>658,493</i>	<i>597,912</i>

Nota-nota di muka surat 14 hingga 19 adalah sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014

1. MAKLUMAT AM

Kegiatan utama Syarikat ialah di dalam bidang perhotelan dan penyewaan premis.

Bilangan pekerja pada akhir tahun ialah 5 orang. (2013 : 5 orang)

Syarikat adalah sebuah syarikat sendirian berhad, ditubuhkan dan bermastautin di Malaysia.

Alamat berdaftar Syarikat ialah No. 11A, Tingkat 1 (Malay Town), Jalan Putra Square 2, Putra Square, 25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

Alamat tempat perniagaan Syarikat ialah 59, Jalan Hj Abd Aziz, 25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

2. ASAS PENYEDIAAN

Penyata kewangan Syarikat telah disediakan menurut kos sejarah.

Penyata kewangan mematuhi Piawaian-piawaian Perakaunan yang diluluskan MASB untuk Entiti Persendirian serta peruntukan-peruntukan Akta Syarikat, 1965.

3. DASAR PERAKAUNAN YANG PENTING

Dasar perakaunan berikut telah digunakan secara konsisten di dalam perkara-perkara yang dianggap penting berkaitan dengan penyata kewangan.

(a) Hartanah, loji dan peralatan

Hartanah, loji dan peralatan adalah dinyatakan pada kos tolak susutnilai terkumpul.

Kos terdiri daripada kos pembelian dan lain-lain kos berkaitan dengan pembelian.

Hartanah, loji dan peralatan disusutnilai mengikut kaedah garis lurus untuk menghapuskan kos setiap aset kepada nilai sisa berasaskan anggaran hayat aset tersebut. Kadar susutnilai tahunan ialah:-

	%
Bangunan & ubahsuai	2.5 - 10
Perabot & kelengkapan	20

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 - sambungan

3. DASAR PERAKAUNAN YANG PENTING (sambungan)

(b) Tunai dan bersamaan tunai

Tunai dan bersamaan tunai terdiri daripada wang di tangan, baki di bank dan simpanan tetap.

(c) Pengiktirafan pendapatan

Pendapatan diiktiraf berdasarkan penerimaan daripada sewaan berasaskan akruan.

(d) Instrumen kewangan

Instrumen kewangan diiktiraf dalam lembaran imbangan apabila Syarikat menjadi pihak kepada peruntukan berkontrak instrumen.

Instrumen kewangan adalah diklasifikasikan sebagai liabiliti atau ekuiti menurut peruntukan dalam perjanjian kontrak. Faedah, dividen, laba dan kerugian berkenaan dengan instrumen kewangan yang diklasifikasikan sebagai liabiliti, dilaporkan sebagai perbelanjaan atau pendapatan. Pengagihan kepada pemegang instrumen kewangan diklasifikasikan sebagai ekuiti dikenakan terus ke ekuiti. Instrumen kewangan dikontra apabila Syarikat mempunyai hak mengikut undang-undang untuk kontra dan berniat untuk menyelesaikannya secara bersih atau dengan merealisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

(i) Penghutang

Penghutang dibawa pada nilai yang dijangka boleh direalisasi. Hutang lapuk dihapuskan apabila dikenalpasti. Anggaran dibuat bagi hutang ragu berdasarkan pengulasan ke atas semua jumlah yang belum dijelaskan pada tarikh lembaran imbangan.

(ii) Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos, iaitu pada nilai saksama balasan yang akan dibayar pada masa hadapan untuk barang dan perkhidmatan yang diterima.

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 - sambungan

4. PENDAPATAN

Terdiri daripada:-

	2014	2013
	RM	RM
Sewa bilik hotel	396,357	401,900
Sewaan premis	22,900	22,800
	<u>419,257</u>	<u>424,700</u>

5. PERBELANJAAN PENTADBIRAN

Terdiri daripada:-

	2014	2013
	RM	RM
Lain-lain perbelanjaan	<u>46,001</u>	<u>45,703</u>

Termasuk di dalam lain-lain perbelanjaan adalah perbelanjaan berikut:-

	2014	2013
	RM	RM
Yuran audit	3,000	3,000
Elaun dan honorarium pengarah	6,000	6,000

6. PERCUKAIAN

	2014	2013
	RM	RM
Baki di bawa ke hadapan	10,850	10,776
Bayaran dalam tahun	(29,187)	(26,999)
	<u>(18,337)</u>	<u>(16,223)</u>
Peruntukan dalam tahun	21,331	22,893
Peruntukan tahun lalu terkurang nyata	-	4,180
	<u>21,331</u>	<u>27,073</u>
	<u>2,994</u>	<u>10,850</u>

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 - sambungan

6. PERCUKAIAN (sambungan)

Cukai ke atas keuntungan Syarikat sebelum cukai berbeza daripada amaun teori yang sepatutnya menggunakan kadar cukai piawaian di Malaysia adalah seperti berikut :-

	2014 RM	2013 RM
Keuntungan sebelum cukai	<u>84,605</u>	<u>89,832</u>
Cukai dikira pada kadar 20%	16,921	17,966
Kesan cukai :		
Perbelanjaan tidak dibenarkan untuk tujuan percukaian	6,050	6,313
Penggunaan aset cukai tertunda yang tidak diambilkira sebelum ini	<u>(1,640)</u>	<u>(1,386)</u>
Perbelanjaan cukai	<u>21,331</u>	<u>22,893</u>

7. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah Milik Bebas RM	Bangunan dan Ubahsuai RM	Perabot dan Kelengkapan RM	Stok Asas RM	Peralatan pejabat RM	Jumlah RM
Nilai buku bersih pada 01 Januari 2013	813,350	362,579	5,779	21,090	15,236	1,218,034
Tambahan	-	-	-	-	-	-
Susutnilai	-	(19,249)	(3,702)	-	(2,410)	(25,361)
Nilai buku bersih pada 31 Disember 2013	813,350	343,330	2,077	21,090	12,826	1,192,673
Tambahan	-	8,500	1,760	-	6,087	16,347
Susutnilai	-	(19,406)	(1,645)	-	(2,739)	(23,790)
Nilai buku bersih pada 31 Disember 2014	813,350	332,424	2,192	21,090	16,174	1,185,230
Pada 31 Disember 2013						
Kos	813,350	1,099,515	116,271	21,090	24,097	2,074,323
Susutnilai terkumpul	-	(756,185)	(114,194)	-	(11,271)	(881,650)
Nilai buku bersih	813,350	343,330	2,077	21,090	12,826	1,192,673
Pada 31 Disember 2014						
Kos	813,350	1,108,015	118,031	21,090	30,184	2,090,670
Susutnilai terkumpul	-	(775,591)	(115,839)	-	(14,010)	(905,440)
Nilai buku bersih	813,350	332,424	2,192	21,090	16,174	1,185,230

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 - sambungan

8. TUNAI DI TANGAN DAN BAKI DI BANK

	2014	2013
	RM	RM
Tunai di tangan	54	228
Baki di bank	258,439	247,684
	<u>258,493</u>	<u>247,912</u>

9. PENGHUTANG PERNIAGAAN DAN LAIN-LAIN

	2014	2013
	RM	RM
Penghutang perniagaan	2,000	3,700
Penghutang lain dan deposit	3,442	1,741
	<u>5,442</u>	<u>5,441</u>

10. MODAL SAHAM

	2014	2013
	RM	RM
Saham biasa bernilai RM1 seunit		
Dibenarkan	<u>5,000,000</u>	<u>5,000,000</u>
Diterbitkan dan dibayar penuh	<u>1,861,315</u>	<u>1,861,315</u>

KOSMA TOURISM SDN. BHD.
(Ditubuhkan di Malaysia)

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2014 - sambungan

11. PERBADANAN INDUK

Perbadanan induk ialah Koperasi Serbausaha Makmur Berhad, sebuah Koperasi yang diperbadankan di bawah Akta Koperasi 1948 (Semakan 1993) yang memegang 100% (2013 : 100%) saham ekuiti Syarikat.

12. ANGKA BANDINGAN

Sebahagian daripada angka-angka perbandingan tertentu di dalam penyata kewangan telah disusun semula untuk disesuaikan dengan persembahan tahun semasa dengan tidak memberi apa-apa kesan ke atas kedudukan kewangan tahun berkenaan.